



CITTÀ
METROPOLITANA
DI CAGLIARI

SETTORE 7 -
PUBBLICA
ISTRUZIONE
CULTURA SERVIZI
ALLA PERSONA SUA

Servizio SUA –
Stazione Unica
Appaltante

Ufficio
Procedimenti
lavori

Viale F. Ciusa, 21
09131 Cagliari - Italia
(+39) 07040921

SETTORE 7 - PUBBLICA ISTRUZIONE CULTURA SERVIZI ALLA PERSONA SUA

Determinazione del Dirigente

	<p>SETTORE 7 - PUBBLICA ISTRUZIONE CULTURA SERVIZI ALLA PERSONA SUA</p> <p>Il presente atto è pubblicato col n. 2775 all'Albo Pretorio della Città Metropolitana dalla data odierna e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi</p> <p>Cagliari, 31/07/2023</p> <p>Il Responsabile della Pubblicazione Ambrosini Enrica</p>
--	---

N. Determinazione 2464

Del: 31/07/2023

OGGETTO: CDC 67 – Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento e fornitura arredi casa anziani via Vienna Sestu" Fondi PNRR Next Generation EU – M5C2Inv.1.2- "Percorsi di autonomia per persone con disabilità": aggiudicazione alla SO.GE.MA Costruzioni srl; CIG - 9853996EBB.

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 26 del 29.09.2022 del Consiglio Metropolitan di approvazione del Documento Unico di Programmazione per il triennio 2023-2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 40 del 19.12.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario per il triennio 2023-2025;

Visto il Decreto del Sindaco n. 10 del 20.01.2023 con il quale è stato approvato il Peg Finanziario per il triennio 2023-2025;

Premesso che

- con determinazione a contrattare n. 645 del 06/06/2023 del Comune di Sestu si è disposto di procedere all'affidamento dei "Lavori di adeguamento e fornitura arredi casa anziani via Vienna Sestu", finanziati con Fondi PNRR - M5C2 - Invest 1.2., per un importo a base di gara di € 312.897,19, così composto:

€ 267.099,90 per lavori

€ 38.202,28 per forniture

per un totale di € 305.302,18 soggetti a ribasso, oltre € 7.595,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 1 comma 3 Legge 120 del 2020 e ai sensi dell'art. 97 comma 2, 2-bis, 2-ter, e comma 3 bis del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

- con determinazione dirigenziale n° 2021 del 26/6/2023 Settore 7 - Stazione Unica Appaltante – Centro di Costo 67 è stata indetta la procedura di gara e approvati i relativi atti contenenti le norme e le condizioni di partecipazione;

Dato atto che

- in data 26/06/2023 con RDO 416038 è stata trasmessa la lettera di invito prot. n. 20876 del 26/06/2023 a 5 operatori economici individuati dal RUP del Comune di Sestu, sulla base del principio di rotazione, tra gli iscritti abilitati sul portale Sardegna Cat, alla medesima tipologia di lavori oggetto della procedura;

- entro i termini stabiliti nel Disciplinare di gara, ore 10:00 del 10/07/2023, sono pervenute sulla piattaforma telematica n. 3 (tre) offerte dei seguenti operatori economici:

- COSTRUZIONI PILIA s.a.s. di SERGIO PILIA & C. con sede legale in CAGLIARI, via Goito n. 16, 09123 - P. I. n. 02463150926;

- NOVAPA s.r.l. con sede legale in ZEDDIANI (OR) 09070 Loc. Sa Zarra Zona ind.le sn, P. I. n. 08706000968;

- SO.GE.MA COSTRUZIONI s.r.l., con sede legale in CAGLIARI (CA) 09131 via Salvator Rosa n. 49 - P. I. 03373240922;

- con determinazione del dirigente del Settore 7) -SUA n. 2266 del 17/07/2023 è stato formalizzato il provvedimento di ammissione e approvato il verbale del seggio di gara del 10/07/2023 in 1° seduta e del 12/07/2023 in 2° seduta;

Acquisito il verbale di apertura delle buste economiche del 17 luglio 2023 da cui si evince che:

- la migliore offerta è quella presentata dalla Soc SO.GE.MA Costruzioni srl, con un ribasso del 24,536 %;

- il costo della manodopera indicato risulta inferiore alla previsione del disciplinare di gara e che pertanto si è disposto di richiedere al RUP, ing. Francesco D'Onofrio, la verifica dell'offerta economica nel rispetto di quanto previsto agli artt. 95 comma 10 e all'art. 97 comma 5 lettera d) del d.lgs 50/2016.;

Vista la nota, in atti, del 27/07/2023 del comune di Sestu prot. n. 31377, con la quale il RUP ing. Francesco D'Onofrio esaminata la documentazione trasmessa dalla SO.GE.MA Costruzioni srl ha ritenuto valide le giustificazioni prodotte dall'Impresa;

Ritenuto pertanto di aggiudicare l'appalto in questione alla SO .GE MA COSTRUZIONI SRL con sede legale in Cagliari via Salvator Rosa n. 49 , per un importo di € 201.564,27 per Lavori oltre € 7.595,01 per oneri della sicurezza, per un importo complessivo di € 209.159,28 oltre IVA, che trova copertura nella prenotazione di impegno di cui alla determinazione n. 645 del 06/06/2023 del Comune di Sestu

Visti

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" ed in particolare – l'art. 107, che riporta funzioni e responsabilità della dirigenza;

- il D. Lgs. 50/2016 e, particolare, l'art . 29 e l'art. 76 comma 5;

DETERMINA

Di approvare il verbale di gara del 17 luglio 2023, allegato e parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di aggiudicare l'appalto dei "Lavori di adeguamento casa anziani e fornitura arredi, via Vienna - Comune di Sestu" alla ditta SO.GE.MA COSTRUZIONI SRL con sede legale in Cagliari, Via Salvator Rosa n. 49, per l'importo di € 201.564,27 per lavori, oltre € 7.595,01 per oneri della sicurezza, per un corrispettivo complessivo di € 209.159,28 oltre IVA, che trova copertura alla prenotazione di impegno di cui alla determinazione n. 645 del 06/06/2023 del Comune di Sestu;

Di trasmettere al Comune di Sestu il presente provvedimento per l'assunzione dell'impegno di spesa;

Di comunicare l'adozione del presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Di stabilire che ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto sezione "Bandi di gara e contratti" parte "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Pubblicazioni art. 29 D. Lgs n. 50/2016".

L'Istruttore
ANGIONI ELEONORA

Il Dirigente
ORRU BRUNO
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'articolo 21
D. Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*