



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Pinna Giuseppe

**DETERMINAZIONE N.** 1749

**in data** 15/12/2023

**OGGETTO:**

Servizio di verifica periodica e straordinaria ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 162/99 e s.m.i. degli ascensori situati negli edifici di proprietà del Comune di Sestu. CIG Z5D3DB692A. Affidamento diretto alla ditta AUTOMATOS srl ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D. Lgs 36/2023.

ORIGINALE

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che l'Ente dispone di otto impianti elevatori, installati presso immobili di proprietà comunale, i quali sono regolarmente sottoposti a interventi di manutenzione ordinaria programmata;

Visto il DPR 162/1999 "Regolamento recante norme per l'attuazione della direttiva 2014/33/UE, relativa agli ascensori ed ai componenti di sicurezza degli ascensori, nonché per l'esercizio degli ascensori" il quale dispone, all'art. 13 comma 1, che gli impianti elevatori siano sottoposti a verifica periodica biennale da parte di organismi di certificazione notificati ai sensi del regolamento medesimo o di organismi di ispezione "di tipo A" accreditati, ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012, dall'unico organismo nazionale autorizzato a svolgere attività di accreditamento ai sensi del regolamento (CE) n. 765/2008;

Visto altresì l'art. 14 del succitato DPR 162/1999 il quale dispone che qualora il verbale di verifica periodica dia esito negativo venga disposto il fermo dell'impianto e sua successiva verifica straordinaria eseguita dai soggetti di cui all'articolo 13 c.1, la quale evidenzi la rimozione delle cause che avevano determinato l'esito negativo della precedente verifica;

Rilevata la necessità di provvedere in merito e di sottoporre gli impianti elevatori a verifica periodica obbligatoria dirette ad accertare se le parti dalle quali dipende la sicurezza di esercizio dell'impianto sono in condizioni di efficienza;

Rilevato che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune può procedere autonomamente mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza né a strumenti telematici di negoziazione, ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Ritenuto di richiedere un preventivo per il servizio alla società AUTOMATOS S.r.l., con sede legale in Cagliari, via Tuveri n. 102, P.IVA: 02865050922, organismo notificato ai sensi della direttiva 2014/33/UE con decreto di autorizzazione D.M. 04/06/2020;

Visto il preventivo di spesa n. 16/23 fornito dalla Società AUTOMATOS S.r.l., per un importo di € 120,00 + IVA per ogni ascensore per il servizio di verifica periodica biennale, e di € 140,00 + IVA per ogni ascensore per eventuale verifica straordinaria ai sensi dell'art. 14 del succitato DPR 162/1999, per un totale di € 2.080,00 + IVA considerando una verifica ordinaria e una eventuale verifica straordinaria per ogni impianto, e ritenuto congruo tale preventivo;

Dato atto che, nei confronti della Società AUTOMATOS S.r.l., P.IVA: 02865050922, sono state attivate le verifiche di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- consultazione, presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, di eventuali annotazioni nel casellario informatico: non risultano annotazioni;

- visura ordinaria della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cagliari tramite il portale telematico “www.infocamere.it”: non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

- richiesta DURC prot. INPS\_38593975 del 17/11/2023: esito regolare e validità al 16/03/2024;

Rilevato che dalle suddette verifiche non emergono motivi ostativi circa l'affidamento del servizio in oggetto alla suddetta ditta;

Riscontrata la regolarità formale della procedura e ritenuto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. a), del servizio in oggetto, alla Società AUTOMATOS S.r.l., con sede legale in Cagliari, via Tuveri n. 102, P.IVA: 02865050922;

Ritenuto di far assumere alla presente determinazione il valore di contratto dando atto che le clausole essenziali sono le seguenti:

- luogo di svolgimento: Comune di Sestu;
- termini per l'esecuzione dell'intervento: 30 giorni dalla data di efficacia della presente determinazione;
- corrispettivo: € 2.080,00 (oltre IVA);
- termini di pagamento: 30 gg dalla ricezione della fattura;
- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta affidataria, come sopra rappresentata:
  - assume gli obblighi di “tracciabilità” dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
  - si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell’art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
  - prende atto che:

a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;

b) nel caso di “cessione dei crediti”, i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all’appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul “conto corrente dedicato”;

c) si applicano altresì le sanzioni previste all’art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii;

Rilevato pertanto che con il presente provvedimento efficace si ritiene giuridicamente perfezionata l’obbligazione e, ai sensi del predetto principio contabile All. 4/2, possibile l’assunzione dell’impegno di spesa a favore dell’impresa incaricata;

Constatato che l'Ufficio ha provveduto alla registrazione dell'affidamento della fornitura in oggetto presso il sito dell'ANAC, cui ha fatto seguito l'attribuzione del codice identificativo di gara in modalità semplificata SMART C.I.G.: Z5D3DB692A;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 01/08/2023: "Variazione al Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023: "Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.lgs. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 01/08/2023: "Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30/11/2023 avente oggetto "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2023/2025 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000";

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 01/08/2023 è stato approvato, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO);

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 07 luglio 2023 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei Settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, con decorrenza dal 07/07/2023;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo N. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il Decreto Legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa

## DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di approvare la procedura di affidamento diretto, adottata ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 del contratto riguardante l'esecuzione del servizio di "Servizio di verifica periodica e straordinaria ai sensi degli artt. 13 e 14 del D.P.R. 162/99 e s.m.i. degli ascensori situati negli edifici di proprietà del Comune di Sestu – CIG Z5D3DB692A", alla Società AUTOMATOS S.r.l., con sede legale in Cagliari, via Tuveri n. 102, P.IVA: 02865050922, per un importo di € 2.537,60 comprensivi di I.V.A. nella misura del 22%;
- Di dare atto dell'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione del servizio a seguito dell'esito positivo delle verifiche in merito alla sussistenza dei requisiti prescritti nell'ambito della presente procedura;
- Di dare atto che:
  1. si intende far assumere alla presente determinazione il valore di contratto dando atto che le clausole essenziali sono le seguenti:
  2. luogo di svolgimento: Comune di Sestu
  3. termini per l'esecuzione dell'intervento: 30 giorni dalla data di efficacia della presente determinazione;
  4. corrispettivo: € 2.080,00 (oltre Iva);
  5. termini di pagamento: 30 gg dalla ricezione della fattura;
  6. tracciabilità dei flussi finanziari: la società affidataria, come sopra rappresentata:
    - assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
    - si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
- prende atto che:
  - il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
  - nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto corrente dedicato";
  - si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;

- Di dare atto dell'efficacia del presente provvedimento di aggiudicazione e di ritenere giuridicamente perfezionata l'obbligazione e quindi possibile, ai sensi del predetto principio contabile All. 4/2, l'assunzione dell'impegno di spesa a favore dell'impresa incaricata;
- Di impegnare a favore della Società AUTOMATOS S.r.l., con sede legale in Cagliari, via Tuveri n. 102, P.IVA: 02865050922, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 2.537,60 inclusa l'IVA di legge al 22% ai competenti capitoli del bilancio pluriennale 2023-2025, con scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno dell'impegno, nel seguente modo:
  - € 317,20 a valere sul cap. 350/23 in conto competenza 2023;
  - € 951,60 a valere sul cap. 2971/1 in conto competenza 2023;
  - € 634,40 a valere sul cap. 3183/2 in conto competenza 2023;
  - € 317,20 a valere sul cap. 3551/2 in conto competenza 2023;
  - € 317,20 a valere sul cap. 3765/3 in conto competenza 2023;
- Di dare atto che l'affidamento in oggetto è contraddistinto dal codice identificativo di gara (SMART C.I.G.) Z5D3DB692A;
- Di dare atto che:
  - il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna;
  - il codice IPA che l'affidatario dovrà utilizzare per la fatturazione elettronica è : BQM4P9;
  - ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento;
- di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore

ing. Giuseppe Pinna