



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 1661

in data 06/12/2023

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria di vari edifici di proprietà comunale. CIG Z4B39549D0. Assunzione dell'impegno di spesa a favore della società GiMa Service srls per la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D. Lgs. 50/2016

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che con propria determinazione a contrarre n. 1717 del 29.12.2022, è stata indetta, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) e comma 3, del DL n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, apposita procedura per l'affidamento dei " Lavori di manutenzione straordinaria di vari edifici di proprietà comunale – CIG: Z4B39549D0", per un importo dei lavori pari a € 39.000,00 (oltre IVA) di cui € 33.720,00 per lavori soggetti a ribasso e € 5.280,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, mediante l'utilizzo dello strumento telematico di negoziazione "Richiesta di offerta" sul Mercato elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCat);

Richiamate le determinazioni n. 158 del 12.02.2023 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto e n. 237 del 02.03.2023 di intervenuta efficacia e con la quale è stato assunto l'impegno di spesa in favore dell'operatore economico aggiudicatario.

Considerato che è stato perfezionato il contratto mediante scambio di lettera commerciale (prot. 6048 del 13.02.2023 e nota del 10.03.2023);

Visto il verbale di consegna dei lavori del 13.02.2023;

Dato atto che:

1. i lavori risultano ancora in corso di esecuzione e che risultano finora rispettati i termini contrattuali;
2. negli atti di gara la stazione Appaltante si era riservata la facoltà di apportare modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) e b) del D.Lgs. 50/2016 per eseguire ulteriori lavorazioni, con un aumento del valore monetario complessivo al lordo del ribasso e comprensivo dei costi della sicurezza eventualmente necessari in misura complessivamente non superiore a € 18.000,00 e con aumento dei tempi contrattuali di ulteriori 25 giorni;

Considerato che è intendimento dell'Amministrazione Comunale avvalersi dell'opzione di modifica contrattuale di cui all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, fino alla concorrenza di una somma pari a € 3.550,00 a base d'asta oltre € 150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e che la modifica contrattuale consiste nell'esecuzione di lavorazioni di impermeabilizzazione presso i locali del Cimitero Comunale (Cappella; sala mortuaria; servizi).

Vista:

- la Richiesta di disponibilità alla modifica contrattuale trasmessa all'aggiudicatario con nota prot. 51770 del 04.12.2023;

- la nota di cui al prot 51790 del 04.12.2023, con la quale la società GiMa Service srl dichiarava di accettare la modifica contrattuale;

Dato atto che nei confronti dell'impresa GiMa Service srls, con sede legale in Sestu (CA), Via Leopardi n. 59, C.F. e P.I. 03746860927, sono state attivate le verifiche di cui all'art. 99 del D.Lgs. n. 36/2023 con le seguenti risultanze:

- estratto della certificazione Infocamere – Registro delle Imprese n. P V7408374 del 05.12.2023 da cui risulta l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- richiesta DURC prot. INPS_38121339 del 20.10.2023: esito regolare e validità al 17.02.2024;
- estratto in data 05.12.2023 delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC dal quale non risultano presenti annotazioni a carico dell'operatore economico;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite e ritenuto quindi di dover procedere alla modifica contrattuale dell'affidamento di lavori in oggetto all'impresa GiMa Service srls, con sede legale in Sestu (CA), Via Leopardi n. 59, C.F. e P.I. 03746860927;

Precisato che ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione è efficace visto il completamento con esiti favorevoli della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still", trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbbb) del Codice;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è Z4B39549D0.
- il RUP del presente intervento è stato individuato nell'ing. Giuseppe Pinna;

Ritenuto necessario far assumere alla presente determinazione il valore di modifica contrattuale dando atto che le clausole essenziali sono le seguenti:

- Prestazioni richieste:
 - Realizzazione di manto impermeabile presso i locali del cimitero comunale;
- Ubicazione dei lavori:
 - Cimitero comunale di Sestu;

- Corrispettivo economico:
 - Importo a base d'asta: € 3.505,50 (oltre IVA);
 - Oneri della sicurezza: € 150,00 (oltre IVA);
 - Sconto offerto con Determina n. 158 del 12.02.2023: 2,000%
 - Importo netto offerto: € 3.435,39 (oltre IVA);
- Termini per l'espletamento dei lavori:
 - i lavori dovranno avere una durata massima di 20 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvio dell'estensione contrattuale.

Vista la sussistenza di adeguata copertura finanziaria nel Bilancio Comunale 2023 - 2025 (Capitolo 9015/85 – Esercizio 2023), al fine di provvedere al formale impegno dell'importo complessivo di €. 4.374,18 a favore dell'impresa GiMa Service srls, con sede legale in Sestu (CA), Via Leopardi n. 59, C.F. e P.I. 03746860927;

Ritenuto necessario impegnare in favore della società GiMa Service srls, con sede legale in Sestu (CA), Via Leopardi n. 59, C.F. e P.I. 03746860927, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

- €. 4.374,18 sul capitolo 9015/85 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023 ed esigibilità nell'anno dell'impegno;

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *“Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali”*;
- il Decreto Legislativo N. 36/2023 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 *“Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”*;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 07 luglio 2023 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei Settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, con decorrenza dal 07/07/2023;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento in capo al RUP e Responsabile del Procedimento ing. Giuseppe Pinna;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di approvare la procedura di modifica contrattuale dell'affidamento diretto (CIG n. Z4B39549D0), adottata ai sensi dell'art. 106 comma 1 del D.Lgs 50/2016;

Di procedere alla modifica contrattuale dell'affidamento di lavori in oggetto all'impresa GiMa Service srls, con sede legale in Sestu (CA), Via Leopardi n. 59, C.F. e P.I. 03746860927;

Precisato che ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione è efficace visto il completamento con esiti favorevoli della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still", trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbbb) del Codice;

Di far assumere alla presente determinazione il valore di contratto dando atto che le clausole essenziali sono le seguenti:

- Prestazioni richieste:
 - Realizzazione di manto impermeabile presso i locali del cimitero comunale;
- Ubicazione dei lavori:
 - Cimitero comunale di Sestu;

- Corrispettivo economico:
 - Importo a base d'asta: € 3.505,50 (oltre IVA);
 - Oneri della sicurezza: € 150,00 (oltre IVA);
 - Sconto offerto con Determina n. 158 del 12.02.2023: 2,000%
 - Importo netto offerto: € 3.435,39 (oltre IVA);
- Termini per l'espletamento dei lavori:
 - i lavori dovranno avere una durata massima di 20 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvio dell'estensione contrattuale.

Di impegnare in favore della società GiMa Service srls, con sede legale in Sestu (CA), Via Leopardi n. 59, C.F. e P.I. 03746860927, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

- € 4.374,18 sul capitolo 9015/85 del bilancio di previsione 2023/2025, annualità 2023 ed esigibilità nell'anno dell'impegno;

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore
Ing. Giuseppe Pinna