



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 1381

in data 07/11/2023

OGGETTO:

Lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004 – CIG 8333071BB8. Approvazione modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) per revisione prezzi e contestuale assunzione dell'impegno di spesa in favore della ditta appaltatrice.

ORIGINALE

Il Responsabile del Settore

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del responsabile del settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1362 del 10/12/2020 con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari CIG: 8333071BB8 – CUP H47H12000090004", ai sensi dell'art. dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020 e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a favore dell'impresa Franco Orrù P.IVA 00204510911, con sede legale a Arzana (NU) in Viale Firenze n. 55, per un importo contrattuale offerto, a misura, di € 414.253,76 (oltre Iva di legge) con conseguente rimodulazione del quadro economico, rettificato con determinazione n. 515 del 14/05/2021;
- il contratto n. 257/2021 di repertorio del 19/02/2021, sottoscritto fra l'Ente Appaltante e l'Impresa, registrato a Cagliari serie 1T n. 3608 in data 24/02/2021 con il quale sono stati regolati i rapporti tra la stazione appaltante e la ditta appaltatrice;
- il verbale sottoscritto in data 24/05/2021 con il quale veniva disposta la consegna dei lavori di cui trattasi;
- la deliberazione della giunta comunale n. 185 del 29/11/2022 con la quale è stata approvata la modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
- la deliberazione della giunta comunale n. 186 del 29/11/2022 con la quale è stata approvata la modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- l'atto pubblico, rep. 286/2023, sottoscritto digitalmente in data 06/03/2023 dal Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici e dal legale rappresentante dell'impresa appaltatrice Orrù Franco per l'importo netto aggiuntivo di €. 141.086,24, di cui €. 131.609,24 per lavori e €. 9.477,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge pari a €. 26.553,93 relativo alle perizie redatte ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) e lett. c) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la determinazione n. 323 del 22/03/2023 avente ad oggetto l'adeguamento degli impegni di spesa a seguito dell'approvazione della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) e lett.c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e della sottoscrizione dell'atto aggiuntivo (Rep. n. 286/2023);

Visti:

- l'art. 26 comma 1 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", pubblicato sulla gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana in data 17/05/2022 – Serie n. 114;

Dato atto che:

- il Direttore dei Lavori con nota prot. n. 44476 del 31/10/2023 ha provveduto alla determinazione, attraverso l'analisi degli atti contabili, dei SAL 1bis (a tutto il 21/03/22) e 2bis (a tutto il 05/08/22) così come previsto dalla normativa vigente sopra richiamata;
- l'importo da riconoscere alla impresa appaltatrice, in base agli elementi di cui sopra, ammonta a:
 - € 18.710,58 oltre IVA pari a €. 3.603,05 (parte al 10% e parte al 22%) per il SAL 1 bis;
 - € 11.823,32 oltre IVA pari a €. 2.146,56 (parte al 10% e parte al 22%) per il SAL 2 bis;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del 01/08/2023 con la quale è stato disposto lo stanziamento di €. 30.000,00 sul capitolo 7313 ed €. 30.000,00 sul capitolo 11660 del bilancio 2023/2025 - Annualità 2023;

Ritenuto, per quanto esposto, di procedere alla modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) per revisione prezzi e pertanto di riconoscere all'impresa la somma di €. 30.533,90 oltre IVA di legge determinata in €. 5.749,61 relativamente ai sal 1 bis e 2 bis;

Di modificare il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

Quadro Economico "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004 - CIG 8333071BB8"			
a1	Importo per lavori come risultante dalla perizia art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e sss.mm.ii.	€	575.780,00
a2	Importo per lavori art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e sss.mm.ii.	€	179.080,00
a3	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta come risultante dalla perizia art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e sss.mm.ii.	€	19.200,00
a4	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta art. art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e sss.mm.ii.	€	4.477,00
a5	Ribasso (29,568% di a1 + a2)	- €	223.197,00

a6	Importo revisione prezzi : SAL 1 bis e sal 2 bis	€. 30.533,90
A	Sommano (a1+a2+a3+a4+a5+a6)	€ 585.873,90
B	Somme a disposizione	
b1a	Per I.V.A. su "a1+a2+a3+a4+a5" (parte al 10% e parte al 22%) di cui €. 71.477,15 calcolata per lavori ed oneri come risultanti dalla perizia art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016 ed €. 25.505,97 calcolata sui lavori ed oneri di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016	€ 96.983,12
b1b	Per IVA su a6 (di cui €. 806,55 iva al 10% ed €. 4.943,06 IVA al 22%) revisione prezzi art. 26 comma 1 del D.L. 50/22;	€ 5.749,61
b2a	Per spese tecniche progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva (Cassa ed IVA incluse);	€ 68.634,81
b2b	Per spese tecniche lavori aggiuntivi (cassa ed IVA incluse);	€ 23.695,95
b3	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 11.899,60
b4	Contributo ANAC	€ 0,00
b5	Spostamento pozzetto Open Fiber (det. 322/23)	€ 2.105,86
b6	Imprevisti	€ 1.340,66
B	Totale somme a disposizione	€ 210.409,61
	Importo complessivo (di cui €. 20.998,23 sul capitolo 7313 ed €. 15.285,28 sul capitolo 11660 del bilancio 2023/2025 annualità 2023)	€ 796.283,51

Di procedere all'adeguamento dell'impegno di spesa assunto a favore della ditta Franco Orrù P.IVA 00204510911, con sede legale a Arzana (NU) in Viale Firenze n. 55, per l'importo netto aggiuntivo di € 30.533,90 oltre IVA pari a € 5.749,61 (parte al 10% e parte al 22%) e quindi per un totale di € 36.283,51;

Dato atto che:

- il Responsabile unico del Procedimento è l'ing. Alida Carboni;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è: H47H12000090004;
- ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) relativo ai lavori è: 8333071BB8;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 01/08/2023: "Variazione al Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 01/08/2023: "Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.lgs. 267/2000";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 01/08/2023: "Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000";

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 128 del 01/08/2023 avente ad oggetto: Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023/2025 - Approvazione;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP e Responsabile del Settore;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 07.07.2023 avente ad oggetto: Conferimento incarichi di direzione dei settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di approvare la modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii. e pertanto di procedere alla revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 17/05/2022 n. 50, nell'ambito dei lavori di "Manutenzione straordinaria

strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004 - CIG 8333071BB8", come determinata dal Direttore dei Lavori, ing. Gian Franco Cau, come meglio precisato nella documentazione contabile prodotta con nota prot. n. 44476 del 31/10/23, per un importo netto pari a € 18.710,58 oltre IVA determinata in €. 3.603,05 per il Sal 1 bis ed €. 11.823,32 oltre iva determinata in €. 2.146,56 per il SAL 2 bis;

- Di modificare il quadro economico dell'intervento nel seguente modo:

Quadro Economico		
"Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004 - CIG 8333071BB8"		
a1	Importo per lavori come risultante dalla perizia art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e sss.mm.ii.	€ 575.780,00
a2	Importo per lavori art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e sss.mm.ii.	€ 179.080,00
a3	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta come risultante dalla perizia art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e sss.mm.ii.	€ 19.200,00
a4	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta art. art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e sss.mm.ii.	€ 4.477,00
a5	Ribasso (29,568% di a1 + a2)	- € 223.197,00
a6	Importo revisione prezzi : SAL 1 bis e sal 2 bis	€. 30.533,90
A	Sommano (a1+a2+a3+a4+a5+a6)	€ 585.873,90
B	Somme a disposizione	
b1a	Per I.V.A. su "a1+a2+a3+a4+a5" (parte al 10% e parte al 22%) di cui €. 71.477,15 calcolata per lavori ed oneri come risultanti dalla perizia art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016 ed €. 25.505,97 calcolata sui lavori ed oneri di cui all'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016	€ 96.983,12
b1b	Per IVA su a6 (di cui €. 806,55 iva al 10% ed €. 4.943,06 IVA al 22%) revisione prezzi art. 26 comma 1 del D.L. 50/22;	€. 5.749,61
b2a	Per spese tecniche progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva (Cassa ed IVA incluse);	€. 68.634,81
b2b	Per spese tecniche lavori aggiuntivi (cassa ed IVA incluse);	€. 23.695,95
b3	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 11.899,60
b4	Contributo ANAC	€ 0,00
b5	Spostamento pozzetto Open Fiber (det. 322/23)	€. 2.105,86

b6	Imprevisti	€ 1.340,66
B	Totale somme a disposizione	€ 210.409,61
	Importo complessivo (di cui €. 20.998,23 sul capitolo 7313 ed €. 15.285,28 sul capitolo 11660 del bilancio 2023/2025 annualità 2023)	€ 796.283,51

- Di dare atto che la somma complessiva per la revisione prezzi, pari a € 36.283,51 (IVA inclusa), trova copertura per €. 20.998,23 sul capitolo 7313 del bilancio 2023/2025 annualità 2023 e per €. 15.285,28 sul capitolo 11660 del bilancio 2023/2025 annualità 2023;
- Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 36.283,51 (IVA inclusa) a favore dell'impresa Franco Orrù P.IVA 00204510911, con sede legale a Arzana (NU) in Viale Firenze n. 55, per €. 20.998,23 sul capitolo 7313 e per €. 15.285,28 sul capitolo 11660 con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- Di trasmettere il presente atto al settore finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Pinna