



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 1191

in data 03/10/2023

OGGETTO:

Lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C. Assunzione impegno di spesa a seguito della stipula dell'atto aggiuntivo a favore dell'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO".

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1500 del 31/12/2020, è stato affidato al Per. Ind. Ed. Fabio Musiu con studio professionale a Sestu (CA) via Beethoven, n. 24, il Servizio di redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo esecutivo, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione, esecuzione rilievi topografici, redazione tipo di frazionamento e picchettamento, stima indennità esproprio per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli";
- con la medesima determinazione n. 1500 del 31/12/2020 è stato individuato il RUP per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004, nell'ing. Tommaso Boscu;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 22/02/2022 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica e adottata, ai sensi e per gli effetti dell' art. 20 L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la variante al Piano Urbanistico Comunale con vincolo preordinato all'esproprio, resasi necessaria per la realizzazione dell'opera pubblica per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004, redatto dal Per. Ind. Ed. Fabio Musiu, dell'importo complessivo di € 85.000,00;

Richiamate inoltre:

- la nota prot. n. 6934 del 01/03/2022 con la quale è stata trasmessa alla Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia la deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 22/02/2022, completa degli elaborati del progetto approvato, con la quale è stata adottata la variante non sostanziale al vigente Piano Urbanistico Comunale;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 401 del 20/04/2021 con la quale è stato affidato l'incarico di assistenza al RUP nell'ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche tra cui quella relativa ai "Lavori di Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004, alla società TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 09/06/2022 avente per oggetto "Lavori di Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 - Approvazione variante urbanistica art.20 L.R. 45/89 e apposizione vincolo preordinato all'esproprio art. 9 DPR 327/01 in esecuzione della delibera C.C. n. 1/2022." pubblicata nel BURAS n. 30 Parte III in data 07 Luglio 2022;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 743 del 29/06/2022 con la quale si è disposto tra l'altro alla pubblicazione sul BURAS dell'allegato Avviso di avvenuta approvazione, con delibera di Consiglio Comunale n. 23/2022, esecutiva a termini di

legge, della variante al Piano Urbanistico Comunale conseguente all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica denominata Lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004;

- il parere della RAS Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia emesso con protocollo RAS n. 11981 del 09/03/2022, con la quale è stato comunicato che non risultano elementi di incoerenza con la normativa sovraordinata in materia di governo del territorio;
- la nota prot. n. 24232 del 11/07/2022 con la quale è stata trasmessa alla Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 09/06/2022, completa degli elaborati del progetto approvato, con la quale è stata approvata definitivamente la variante non sostanziale al vigente Piano Urbanistico Comunale, precedentemente adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 22/02/2022;

Considerato che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1006 del 05/09/2022 si è disposto variare la nomina del RUP per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004, individuando per tale incarico l'ing. Francesco D'Onofrio, Istruttore direttivo Tecnico appartenente alla categoria D, posizione economica D1, facente parte del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 162 del 13/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 per un importo di € 85.000,00, ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera pubblica ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1189 del 13/10/2022 è stata disposta la modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 per il servizio di redazione del Progetto di fte, definitivo-esecutivo, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione, esecuzione rilievi topografici, redazione tipo di frazionamento e picchettamento, stima indennità esproprio per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 – CIG Z7E2FFA2FF;
- in data 05/12/2022 è stato emesso dal sottoscritto il Decreto di esproprio N. 04/2022 del 05/12/2022, ai sensi dell'art. 23 D.P.R. 327/01;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1426 del 12/12/2022 è stata determinata l'indennità di esproprio in favore del soggetto espropriato, e sono state contestualmente impegnate le somme per l'indennità di esproprio e la somma di € 1.100,00 per le spese di registrazione del decreto di esproprio in favore di Agenzia delle Entrate;

- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1507 del 12/12/2022 sono state liquidate le spese di registrazione in favore di Agenzia delle Entrate per € 1.100,00;
- con verbale di immissione in possesso e stato di consistenza di cui all'Art. 24, D.P.R. 08.06.2001, n. 327; D.Lgs 27.12.2002, n. 302 e relativa dichiarazione a cura del sottoscritto, il decreto di esproprio è stato formalmente eseguito ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 327/01;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1539 del 13/12/2022, sono state impegnate e liquidate le somme per la pubblicazione sul BURAS del decreto di esproprio;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 32 del 19/01/2023 sono stati aggiudicati i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C all'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO" con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923, la quale ha offerto un ribasso del 12,55% (dodici virgola cinquantacinque) sull'importo dei lavori posto a base di offerta di € 50.000,00, corrispondente a un prezzo per i lavori pari a € 43.725,00, al netto del costo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.964,00, per complessivi € 45.689,00 oltre IVA di legge;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 56 del 24.01.2023 sono state liquidate le somme in favore di agenzia delle Entrate;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 278 del 14/03/2023, si è provveduto alla liquidazione dell'indennità di esproprio di € 10.653,50;
- in data 20/03/2023 è stato sottoscritto, in forma pubblica amministrativa e formato digitale, rep. n. 18/2023, il contratto d'appalto con l'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO" con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923 per lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 364 del 31/03/2023 è stato assunto l'impegno di spesa a seguito della stipula del contratto d'appalto a favore dell'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO";
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 653 del 07/06/2023 è stato autorizzato il subappalto in favore della ditta Massidda Andrea P.IVA.: 00972530919;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 03/08/2023, si è proceduto all'approvazione della perizia e suppletiva di variante per un importo di € 50.227,96, al lordo del ribasso del 12,55% sull'importo dei lavori di perizia di € 57.211,53 di cui € 1.964,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Rilevato che nella suddetta deliberazione n. 133 del 03/08/2023 è stata demandata l'assunzione dell'impegno di spesa, ai sensi del principio contabile All. 4/2, ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto;

Dato atto che in data 02/10/2023 è stato sottoscritto, in forma pubblica amministrativa e formato digitale, rep. n. 49/2023, l'atto aggiuntivo con l'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO", P.IVA 02279610923 per lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C, dell'importo di € 4.588,96, il quale eleva l'importo complessivo contrattuale ad € 50.277,96;

Rilevato pertanto che, a seguito della stipula del contratto, ai sensi del principio contabile All. 4/2, ad obbligazione giuridicamente perfezionata è possibile l'assunzione dell'impegno di spesa in favore della società appaltatrice;

Richiamato il quadro economico dell'intervento di cui alla deliberazione n. 133 del 03/08/2023:

A	LAVORI	
a1	Importo lavori a misura (di cui € 39.032,21 per nuove opere ed € 16.215,32 per interventi su esistente)	€ 55.247,53
a2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.964,00
a3	Ribasso (12,55% di a1)	-€ 6.933,57
a4	TOTALE (A)	€ 50.277,96
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b1	Per IVA al 10% su € 34.133,66	€ 3.413,37
b2	Per IVA al 22% su € 16.144,30	€ 3.551,75
b3	Spese tecniche (prog. DL, CSE, frazionam, rilievi, stime) compresa Cassa Prev. 5%	€ 7.020,49
b4	Iva su spese tecniche (22% b2)	€ 0,00
b5	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€ 1.039,28
b6	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione (ottenimento pareri, indagini, supp. RUP per espropri etc.)	€ 7.524,96
b7	Spese per pubblicazioni	€ 207,60
b8	Contributo anac	€ 30,00
b9	Imprevisti	€ 0,00
b10	Acquisizione aree	€ 10.653,50
b11	Spese nei passaggi d'esproprio, inclusa registrazione trascrizione e voltura	€ 1.171,00
b12	Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta	€ 110,09

b13	TOTALE B	€ 34.722,04
C	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€ 85.000,00

Dato atto che l'importo complessivo degli oneri aggiuntivi di € 4.091,10 (IVA inclusa) trova copertura sulla prenotazione n. D01500 sub. 1/2020, registrata sul capitolo 10575/85 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADE E PIAZZA DEL CENTRO URBANO (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)" Titolo 2, Missione 10, Programma 5, Macroaggregato 2 del bilancio 2023/2025 finanziata con FPV, annualità 2023;

Dato atto che il Comune di Sestu, con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 01/08/2023 ha approvato, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO);

Dato atto, in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 6, comma 2 del D.P.R. n. 62/2013, dell'assenza di conflitti;

Visto il Decreto Sindacale 12 del 07/07/2023 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;

Viste:

- la deliberazione del consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023, con la quale è stato approvato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);
- la deliberazione della giunta comunale n. 70 del 04/05/2023 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del consiglio Comunale n. 5 del 05.04.2023, con la quale è stato approvato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della Giunta Comunale n. 192 del 13/12/2016;

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo n. 36/2023;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto dell'avvenuta stipula dell'atto aggiuntivo in data 02/10/2023, in forma pubblica amministrativa e formato digitale, rep. n. 49/2023, con l'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO", P.IVA 02279610923 per lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C
3. Di dare atto che l'importo dei lavori di complessivi € 57.243,08 (IVA inclusa) trova copertura economica nel seguente modo:
 - € 53.151,98 sull'impegno cod. D00364 sub 1/2023 del capitolo 10575/85 del bilancio di previsione 2023/2025;
 - € 4.091,10 sulla prenotazione n. D01500 sub 1/2020, registrata sul capitolo 10575/85 del bilancio di previsione 2023/2025;
4. Di subimpegnare ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:
 - € 4.091,10 (IVA inclusa) a favore dell'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO", P.IVA 02279610923.
5. Di imputare la somma di € 4.091,10 sulla prenotazione n. D01500 sub 1/2020, registrata sul capitolo 10575/85 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI STRADE E PIAZZA DEL CENTRO URBANO (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)" Titolo 2, Missione 10, Programma 5, Macroaggregato 2, del bilancio 2023/2025 annualità 2023, a favore dell'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO", P.IVA 02279610923;
6. Di trasmettere la presente determinazione alla Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza.
7. Di dare, altresì, atto che:
 - il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco D'Onofrio;
 - l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

- ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Giuseppe Pinna