



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Pinna Giuseppe

**DETERMINAZIONE N.** 1153

**in data** 25/09/2023

**OGGETTO:**

Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo scuole primarie di via Verdi. Accertamento dell'entrata relativa al contributo per la compensazione dei prezzi ex art. 26 c. 4 lett. b del D.Lgs. 50/2022. Accoglimento dell'istanza di compensazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2022 convertito dalla Legge 91/2022. Impegno spesa in favore della ditta appaltatrice. CUP H45D12000180004. CIG 857553100E

ORIGINALE

## Il Responsabile del Settore

Richiamati i seguenti atti:

- la Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 259 del 16.03.2021 con la quale i lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi" - CUP H45D12000180004 – CIG: 857553100E sono stati aggiudicati in via definitiva alla R.T.I. Verticale costituita tra la F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone, P.I-VA 02911140842, con sede legale a Agrigento, Via degli Ulivi, n.16/C – 92100, e la Palumbo Costruzioni S.r.l., P.IVA: 02212410845, con sede legale a Favara, Via E. La Loggia, 18, per un importo contrattuale offerto di € 326.420,52 al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso stimati in € 23.000,00 (oltre Iva di legge);
- il contratto Rep. n. 260/2021 del 07.05.2021, sottoscritto fra l'Ente Appaltante e l'Impresa affidataria in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- il verbale sottoscritto in data 27.05.2021 con il quale veniva disposta la consegna dei lavori di cui trattasi, da concludersi in 210 giorni naturali e consecutivi e quindi entro il 22.12.2021;
- il verbale di sospensione dei lavori n.1 del 20.07.2021;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 18.11.2021 avente per oggetto: "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo scuole primarie di via Verdi. Approvazione della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. CUP H45D12000180004";
- l'atto pubblico notarile, rep. 271/2021, sottoscritto digitalmente in data 20.12.2021 dal Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici e il sig. Angelo Nivola, procuratore speciale del titolare della ditta individuale "F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone", capogruppo e mandataria del "Raggruppamento temporaneo di imprese", costituito dalla ditta individuale "F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone", capogruppo e mandataria e dalla società Palumbo Costruzioni srl, mandante, per l'importo netto aggiuntivo di €. 118.937,72, di cui €. 113.757,72 per lavori e €. 5.180,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, relativo alla perizia redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

- il primo verbale di ripresa dei lavori del 01.02.2022 che fissava la nuova data di ultimazione dei lavori al 04.10.2022;
- il verbale di sospensione dei lavori n.2 del 03.10.2022, assunto al protocollo dell'ente al n. 34885 del 04.10.2022;
- la richiesta per la concessione di un periodo di proroga di giorni 90 (novanta), sulla scadenza del tempo utile contrattuale, presentata dall'impresa appaltatrice sopra menzionata in data 30.09.2022 ed ascritta al protocollo al n. 34713 del 03.10.2022;
- la nota prot. n. 36182 del 13.10.2022 con la quale il RUP ha richiesto al D.L. Dott. ing. Mauro Porcu, il prescritto parere in merito all'opportunità di concessione della proroga, nonché sulla congruità o meno del periodo richiesto, in relazione sia al tempo utile originario sia all'entità dei lavori ancora da eseguire;
- la nota datata 02.11.2022, ascritta al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 39609, con la quale il sopra menzionato Direttore dei Lavori ha rilasciato il parere in merito alla proroga di che trattasi, ritenendo congruo il termine di 90 (novanta) giorni per portare a compimento i lavori richiamati in oggetto;
- la determinazione n. 406 del 12.04.2023 del Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici avente per oggetto: Lavori di Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione dell'impianto sportivo delle scuole di via Verdi – CUP: H45D12000180004 – CIG: 857553100E. Concessione di una proroga di 90 giorni sul tempo di esecuzione;
- il verbale di ripresa dei lavori n. 2 del 14.04.2023 che stabiliva al 12.07.2023 la nuova data di ultimazione dei lavori;
- la richiesta per la concessione di un secondo periodo di proroga di mesi 6 (sei), sulla scadenza del tempo utile contrattuale, presentata dall'impresa appaltatrice sopra menzionata in data 07.07.2023 ed ascritta al protocollo al n. 28865 del 07.07.2023;
- la nota prot. n. 29501 del 12.07.2023 con la quale il RUP ha richiesto al D.L. Dott. ing. Mauro Porcu, il prescritto parere in merito all'opportunità di concessione della proroga, nonché sulla congruità o meno del periodo richiesto, in relazione sia al tempo utile originario sia all'entità dei lavori ancora da eseguire;
- la determinazione n. 944 del 06.08.2023 del Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici avente per oggetto: Lavori di Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione dell'impianto sportivo delle

scuole di via Verdi – CUP: H45D12000180004 – CIG: 857553100E. Concessione di una proroga di 75 giorni sul tempo di esecuzione;

Visti:

- l'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 recante “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”;
- l'art. 1 commi dal 369 al 379 della legge n. 197/2022 (Legge di Bilancio 2023);

Dato atto che:

- con nota prot. 17813 del 19.05.2022 è pervenuta a questo Ente la richiesta di adeguamento dei prezzi di cui all'art. 26 del D. Lgs. 50/2016
- il Direttore dei Lavori ha provveduto alla determinazione, attraverso l'analisi degli atti contabili, del SAL 2 BIS a tutto il 12.07.2022 e del SAL 3 BIS a tutto il 30.09.2023 così come previsto dalla normativa vigente;
- l'importo da riconoscere alla ditta appaltatrice, in base agli elementi di cui sopra, ammonta a:
  - € 2.117,88 oltre IVA al 10% per il SAL 2 BIS;
  - € 1.203,29 oltre IVA al 10% per il SAL 3 BIS;

Viste:

- la richiesta di accesso al fondo per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione di cui all'art. 26 comma 4 lettera b del D. Lgs. 50/2022 avanzata dal Comune di Sestu con note prott. 30816 del 30.08.2022 e 35336 del 06.10.2022;
- le note di riscontro favorevole di accesso al fondo e di liquidazione dell'acconto in misura pari al 50% dell'importo totale di cui ai prott. 9689 del 10.03.2023 e 13574 del 06.04.2023, pervenute dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - DIPARTIMENTO PER LE OPERE PUBBLICHE, LE POLITICHE ABITATIVE E URBANE, LE INFRASTRUTTURE IDRICHE E LE RISORSE UMANE E STRUMENTALI - Direzione Generale per la regolazione dei contratti pubblici e la vigilanza sulle grandi opere;

Rilevato che, ai sensi del paragrafo 3.6, lettera b) dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. n. 118/11, con riferimento alle diverse tipologie di entrata, la scadenza del credito “coincide con l'esercizio finanziario in cui è adottato l'atto amministrativo di impegno relativo al contributo

o al finanziamento, nel caso di entrate derivanti da trasferimenti e contributi da altre amministrazioni pubbliche ...”.

Verificata la sussistenza dei requisiti giuridici di cui all'articolo 179, comma 1, del D.Lgs. n. 267/00, relativamente alla suddetta entrata del Settore Edilizia pubblica e Infrastrutture, considerato che la stessa deve essere accertata nel relativo capitolo di competenza e per il relativo importo.

Dato atto che per quanto riguarda il fondo concesso dal Ministero per l'intervento in oggetto, è stato definito il capitolo in uscita, secondo la seguente risultanza:

- cap. 9479/2 per € 2.129,71 annualità 2023 (capitolo di entrata 3426/1);

Richiamata inoltre la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023 avente ad oggetto: “Variazione di assestamento generale al Bilancio di Previsione 2023/2025 di cui all'art.175 c. 8 d.lgs 267/2000” con la quale è stato disposto, tra gli altri, il finanziamento di €. 30.000,00 per l'adeguamento dei prezzi per i lavori in corso sugli impianti sportivi sul capitolo 11660/0 del Bilancio 2023/2025 - Annualità 2023;

Ritenuto, per quanto esposto, accoglibile la richiesta della ditta appaltatrice nei limiti stabiliti dal Direttore dei Lavori con le note di cui sopra e pertanto di dover procedere all'adeguamento dell'impegno di spesa assunto a favore della ditta F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone, con sede ad Agrigento nella via degli Ulivi n. 16/C, codice fiscale PRR-GNN88D49A089A e partita IVA 02911140842, per l'importo netto aggiuntivo di € 3.321,17 oltre IVA al 10% e quindi per un totale di € 3.653,29;

Dato atto che:

- il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, ing. Giuseppe Pinna;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è: H45D12000180004;
- ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) relativo ai lavori è: 857553100E;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 01/08/2023: "Variazione al Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023: "Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.lgs. 267/2000";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 01/08/2023: "Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000";

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 07/07/2022 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2022/2024";

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP e Responsabile del Settore;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 07.07.2023 avente ad oggetto: Conferimento incarichi di direzione dei settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa,

#### DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di accertare in entrata la somma di € 2.129,71 a titolo di "FONDO MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE PER ADEGUAMENTO PREZZI - LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE SCOLASTICHE - PALESTRA DI VIA VERDI CAP U 9479/1";

Di dare atto che l'accertamento in entrata di cui trattasi per l'importo complessivo di € 2.129,71 viene effettuato nel bilancio 2023 – 2025 per l'anno in corso sul cap. 3426/1 “FONDO MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE PER ADEGUAMENTO PREZZI - LAVORI DI POTENZIAMENTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE SCOLASTICHE - PALESTRA DI VIA VERDI CAP U 9479/1”;

Di accogliere l'istanza di aggiornamento dei prezzi presentata, ai sensi dell'art. 26 del DL 50/2022, dalla ditta F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone, con sede ad Agrigento nella via degli Ulivi n. 16/C, codice fiscale PRRGNN88D49A089A e partita IVA 02911140842, nell'ambito dei Lavori di Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi - CUP: H45D12000180004 - CIG: 857553100E, nei limiti stabiliti dal Direttore dei Lavori, ing. Mauro Porcu, come meglio precisato nella documentazione contabile allegata alla presente, per un importo pari a € 3.321,17 oltre IVA al 10%;

Di dare atto che la somma complessiva per la compensazione, pari a € 3.653,29 (IVA inclusa), trova copertura con le somme già inserite nel quadro economico dell'opera e già iscritte in bilancio;

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 3.653,29 (IVA inclusa) a favore della F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone, con sede ad Agrigento nella via degli Ulivi n. 16/C, codice fiscale PRRGNN88D49A089A e partita IVA 02911140842 nel seguente modo:

1. quanto a € 2.129,71 sul Capitolo 9479/2 del Bilancio 2023 – 2025 annualità 2023 ed esigibilità nell'anno dell'impegno;
2. quanto a € 1.523,58 sul Capitolo 11660/0 del Bilancio 2023 – 2025 annualità 2023 ed esigibilità nell'anno dell'impegno;

Di trasmettere il presente atto al settore finanziario per gli adempimenti di competenza;

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Pinna