



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 1148

in data 22/09/2023

OGGETTO:

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di Progettazione esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione, Misura, Contabilità dei Lavori ed emissione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di Manutenzione straordinaria di vari immobili comunali. CIG: Z533C265F8

ORIGINALE

Il Responsabile del Settore

Premesso che con Decreto Sindacale n. 12 del 07 luglio 2023 sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei Settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, con decorrenza dal 07/07/2023;

Vista:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 01/08/2023: "Variazione al Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023: "Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.lgs. 267/2000";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 01/08/2023: "Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000";

Visto l'aggiornamento del Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e Piano per la Trasparenza (PTPCT) 2022-2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 07/07/2022;

Dato atto che:

- il Comune di Sestu detiene un rilevante patrimonio immobiliare;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere ad una serie di interventi di manutenzione straordinaria di tale patrimonio immobiliare;
- a tal proposito occorre preliminarmente procedere ad affidare il servizio di "Progettazione esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione

ed esecuzione, Direzione, Misura, Contabilità dei Lavori ed emissione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di Manutenzione straordinaria di vari immobili comunali" ad un soggetto esterno all'Amministrazione Comunale, stante le difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e le difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

- l'onorario riferito alla prestazione in oggetto è stato stimato dalla stazione appaltante in complessivi € 14.357,67 oltre IVA e Oneri previdenziali;

Visti:

- la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- il decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- l'art. l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 , il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Preso atto:

- delle disposizioni contenute nell'articolo 62 e 63 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- che il sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti ANAC, individua il comune di Sestu con qualificazione SF1 (qualificazione di terzo livello senza limiti di importo per servizi e forniture) con decorrenza dal 03/07/2023;

- che sussistono pertanto le condizioni di cui al comma 2 dell'art. 62 del D. Lgs. 36/2023, considerato che il comune di Sestu è qualificato, ai sensi dell'art. 63, comma 2, lettera a), per servizi e forniture senza limiti di importo;

Considerato che, in ogni caso, restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici e in particolare:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d. L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- in applicazione dell'articolo 9, comma 3, del d.l. 66/2014, convertito in legge 89/2014, che prevede l'individuazione ogni anno di categorie di beni e servizi e loro soglie di valore, al superamento delle quali è comunque obbligatorio ricorrere a Consip o ad altri soggetti aggregatori;
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della Legge 145 del 30 dicembre 2018 (Legge di Bilancio 2019). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

Preso atto che l'acquisto in oggetto non rientra, per categoria merceologica e valore, tra quelli di cui al D.P.C.M. 11 luglio 2018, il cui approvvigionamento è riservato ai Soggetti Aggregatori;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

Considerato che:

- l'importo complessivo contrattuale del servizio di cui trattasi è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- la Regione Sardegna con Legge Regionale numero 3/2008 ha istituito il mercato elettronico denominato SARDEGNA CAT, il cui funzionamento è disciplinato dalla direttiva generale approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 38/12 del 30 settembre 2014 (allegato 1), ove viene data facoltà anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- il Comune di Sestu ha aderito al Sardegna CAT mediante la registrazione e l'abilitazione di diversi punti istruttori e punti ordinanti;
- alla data odierna, all'interno del portale www.sardegncat.it, risultano presenti le seguenti categorie merceologiche:
 - AP22AB22 EDILIZIA - PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
 - AP22AC22 EDILIZIA - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
 - AP30AF22 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
 - AP30AF24 SERVIZI SPECIALI - SERVIZI COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE - Prima Fascia: Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;

Ritenuto di poter ricorrere alla trattativa diretta, nell'ambito della piattaforma SARDEGNA CAT, per eseguire l'affidamento diretto in argomento, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante invio di una richiesta di preventivo anche a un solo soggetto, mediante lo strumento della Richiesta di Offerta;

Dato atto che:

- in data 07/08/2023 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SARDEGNA CAT, la RdO n. rfq_418338, con valore di gara di € 14.357,67, fissando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte il 10/08/2023 alle ore 08:00;
- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione, risultava pervenuta nel sistema telematico la documentazione amministrativa e l'offerta economica dell'ing. CAU Gian Franco, iscritto all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 4794, p.IVA: 02835640927;
- il professionista partecipante risultava formalmente in regola con le autocertificazioni e dotato della sufficiente esperienza nella materia oggetto dell'affidamento;
- il citato professionista ing. CAU Gian Franco ha presentato un'offerta di € 14.214,09 oltre cassa e iva per lo svolgimento del servizio in oggetto, applicando il ribasso del 1,000% (uno per cento) sull'importo posto a base di gara di € 14.357,67 – di cui € 5.196,11 calcolato sugli oneri professionali in fase di progettazione ed € 9.161,56 in fase di esecuzione;

Constatato il possesso da parte del professionista ing. CAU Gian Franco dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 del medesimo decreto;

Considerato che al soggetto invitato a formulare il preventivo sono stati trasmessi sulla piattaforma Cat Sardegna il patto di integrità ed il codice di comportamento;

Dato atto che nei confronti del professionista ing. CAU Gian Franco si è proceduto ad attivare le verifiche di cui all'art. 52 del D.Lgs 36/2023 con le seguenti risultanze:

- Certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. 1407449 del 01.09.2023 con scadenza validità al 31.12.2023: regolare;
- Estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC in data 01/09/2023 dal quale non risultano annotazioni a carico dell'operatore economico;
- Certificazione dei carichi pendenti rilasciata dalla Procura della Repubblica di Cagliari di cui al prot. 36634 del 13.09.2023 dalla quale risultano assenti:
 - ✓ le cause di esclusione automatica di cui all'art. 94;
 - ✓ le cause di esclusione non automatica ai sensi dell'art. 95;
 - ✓ l'illecito professionale grave ai sensi dell'art. 98;

e sulla quale opera la valutazione del RUP sulla non esclusione automatica ai sensi dell'art. 98 comma 6 lettera d) del Codice;

- Certificato di regolarità fiscale rilasciato dall'Agenzia delle Entrate - direzione provinciale di Cagliari, di cui al prot. 37637 del 18.09.2023;

Dato atto che il ricorso all'operatore economico ing. Cau Gian Franco, assicura il rispetto del principio di rotazione in quanto, alla data odierna, non risulta aver svolto due consecutivi affidamenti che abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, oppure nella stessa categoria di opere, oppure nello stesso settore di servizi, in capo al Settore 6 - Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, oltre che per fascia di importo;

Ritenuto:

- di approvare i documenti di gara consistenti nella Lettera d'Invito e nello schema di calcolo della parcella;
- di prendere atto delle risultanze del verbale di gara rfq_ 418338 generato sul portale CAT Sardegna;
- di affidare all'ing. Cau Gian Franco, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari al n. 4794, p.IVA: 02835640927, l'incarico del servizio di Progettazione esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione, Misura, Contabilità dei Lavori ed emissione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di Manutenzione straordinaria di vari immobili comunali. CIG: Z533C265F8;
- di dare atto che le somme per l'affidamento dell'incarico pari a € 14.214,09, oltre oneri contributivi e IVA di legge, per complessivi € 18.034,84 suddivise come riportato nei seguenti quadri, trovano copertura finanziaria nel Bilancio di previsione 2023/2025:
 - sul Capitolo 771/85, annualità 2023:

Prestazione	Imponibile	Cassa [4%]	IVA [22%]	Totale
Fase di Progetto	5.144,15	205,77	1.176,98	6.526,90

- sul Capitolo 9015/85, annualità 2023:

Prestazione	Imponibile	Cassa [4%]	IVA [22%]	Totale
Fase di Esecuzione	9.069,94	362,80	2.075,20	11.507,94

Precisato che:

- in applicazione dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs n. 36/2023, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, considerata la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- in applicazione dell'art. 18, comma 3, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine di 35 (trentacinque) giorni, trattandosi di procedura in cui è stata presentata una sola offerta e di contratto di importo inferiore alle soglie europee;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato;
- l'impegno di spesa viene rimandato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito dello scambio di lettere;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e quindi all'affidamento del servizio in oggetto all'ing. Cau Gian Franco;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) Z533C265F8 così come attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Dato atto che il Comune di Sestu, con deliberazione della Giunta Comunale n. 128 del 01/08/2023 ha approvato, il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO);

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della Giunta Comunale n. 192 del 13/12/2016;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al RUP e Responsabile del Settore;

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo 36/2023;

- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento in capo al RUP e Responsabile del Settore (ing. Giuseppe Pinna);

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare i seguenti documenti, facenti parte della procedura di affidamento RDO, i quali se pur non materialmente allegati al presente atto, ma conservati agli atti, ne costituiscono parte integrante e sostanziale:
 - lettera di invito;
 - schema di parcella;
 - patto di integrità;
 - codice di comportamento;
3. di approvare la procedura di affidamento diretto adottata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e della lettera di invito a presentare offerta, dando atto che:
 - l'oggetto del contratto riguarda l'incarico del servizio di Progettazione esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione, Misura, Contabilità dei Lavori ed emissione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di Manutenzione straordinaria di vari immobili comunali. CIG: Z533C265F8;
 - si è assunto quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, considerato che non trovano applicazione le ipotesi di cui all'articolo 108, comma 2, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo a base di offerta;

- si è ricorso all'affidamento diretto, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, mediante invio di una richiesta di offerta anche a un solo operatore economico individuato tra gli iscritti alle seguenti categorie merceologica del SardegnaCAT:
 - AP22AB22 Edilizia -Progettazione - Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
 - AP22AC22 Edilizia - Direzione dell'esecuzione - Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
 - AP30AF22 Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione - Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
 - AP30AF24 Servizi speciali - Servizi coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione - Servizi di importo inferiore a € 40.000,00;
- 4. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'ing. CAU Gian Franco, iscritto all'Ordine degli ingegneri della provincia di Cagliari al n. 4794, p.IVA: 02835640927, l'incarico del servizio di Progettazione esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione, Misura, Contabilità dei Lavori ed emissione del Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di Manutenzione straordinaria di vari immobili comunali. CIG: Z533C265F8, per l'importo di € 14.214,10, oltre oneri contributivi e IVA di legge, per complessivi € 18.034,85;
- 5. Di dare atto che:
 - la presente aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs n. 36/2023, considerata la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti ;
 - l'impegno di spesa viene rimandato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito dello scambio di lettere;
 - Di stabilire le seguenti clausole essenziali:
 - l'incarico dovrà essere svolto secondo le modalità contenute nella lettera di invito e del capitolato prestazionale inviati in sede di richiesta di offerta;
 - ai sensi dell'art. 18, comma 1, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di let-

tere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato;

6. di dare atto che le somme per l'affidamento dell'incarico pari a € 14.214,09, oltre oneri contributivi e IVA di legge, per complessivi € 18.034,84 suddivise come riportato nei seguenti quadri, troveranno copertura finanziaria nel Bilancio di previsione 2023/2025 – annualità 2023:

- sul Capitolo 771/85, annualità 2023:

Prestazione	Imponibile	Cassa [4%]	IVA [22%]	Totale
Fase di Progetto	5.144,15	205,77	1.176,98	6.526,90

- sul Capitolo 9015/85, annualità 2023:

Prestazione	Imponibile	Cassa [4%]	IVA [22%]	Totale
Fase di Esecuzione	9.069,94	362,80	2.075,20	11.507,94

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Pinna