



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 1140

in data 22/09/2023

OGGETTO:

Lavori di manutenzione straordinaria impianto di riscaldamento Scuola dell'Infanzia sito in via Ottaviano Augusto. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del Dlgs n. 36/2023, alla ditta Serra Antonio e adozione dell'impegno di spesa. CUP H42H19000020006 - CIG: Z463C475E1.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 40/05 del 01/08/2018 è stato approvato il Piano Triennale per l'edilizia scolastica Iscola@ 2018-2020 all'interno del quale è stato inserito l'intervento denominato "Adeguamento alle norme antincendio scuola dell'infanzia via O. Augusto - CUP H42H19000020006";
- l'intervento è stato finanziato con Decreto del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca n. 687 del 26/10/2018;
- con prot. n. 3396 del 24/10/2019 veniva stipulata la convenzione di finanziamento rep n. 78 tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Comune di Sestu, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 80.000,00 di cui € 53.333,33 a carico del Ministero dell'Istruzione (Fondo nazionale 0-6 annualità 2018), € 10.666,67 a carico della Regione e € 16.000,00 a carico del Comune beneficiario;

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera di Giunta Comunale n. 28 del 06/02/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica – economica relativo all'intervento di "Adeguamento alle norme antincendio scuola dell'infanzia e scuola primaria di via O. Augusto";
- la delibera di Giunta Comunale n. 62 del 21/04/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo all'intervento di "Adeguamento alle norme antincendio scuola dell'infanzia di via O. Augusto
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 147 del 19/17/2018 di approvazione della Relazione Tecnica d'intervento e relativa Scheda Progettuale;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 482 del 14/05/2019 con la quale è stata accertata come segue l'entrata relativa al finanziamento:
 - € 53.333,33, relativi alla quota di finanziamento statale nel capitolo 3359 (capitolo uscita 9659) accertamento n. D00482 sub 1 anno 2019;
 - € 10.666,67, relativi alla quota di finanziamento regionale nel capitolo 3362 (capitolo uscita 9662) accertamento n. D00482 sub 2 anno 2019;

Con la determinazione sopracitata si è provveduto a dare atto che per la quota di cofinanziamento di € 16.000,00 a carico del Comune di Sestu il capitolo di spesa è il 9015/85 (Avanzo di Amministrazione);

Dato atto che :

- Il Comune di Sestu ha trasmesso la rendicontazione finale dell'intervento con nota prot. n. 11230 del 23/03/2023, certificando una spesa totale di € 71.203,53 e dando evidenza delle economie residue pari a € 8.796,47, così ripartite :

- € 5.854,76 - Economie residue MIUR

- € 487,19 - Economie residue RAS

- € 2.454,52 - Economie residue Comune

Considerato che la scuola dell'infanzia di Via Ottaviano Augusto necessita di un intervento di rifacimento della tubazione dell'impianto di riscaldamento;

Ritenuto, in ragione del fatto che tale intervento di manutenzione straordinaria sia riconducibile alla tipologia di cui all'art. 2, comma 4, lettera a) del decreto MIUR n. 1012 del 22/12/2017, di utilizzare le economie di cui alla nota prot. n. 11230 del 23/03/2023 sopra citata;

Dato atto che l'importo stimato dell'intervento di rifacimento della tubazione dell'impianto di riscaldamento è di € 12.000,00 compresi € 200,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA;

Viste:

- la ns. nota prot. n. 13541 del 06/04/2023 con la quale veniva richiesta autorizzazione all'utilizzo delle economie residue sopraelencate e trasmesso il quadro economico inerente l'intervento di manutenzione e la relativa copertura finanziaria;
- la nota acquisita al protocollo dell'ente prot. n. 14152 in data 12/04/2023 con la quale la Regione Autonoma della Sardegna ha autorizzato il Comune di Sestu all'impiego delle economie di cui sopra;

Dato atto che:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto, altresì, che con Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023 è stata resa disponibile la somma di € 14.648,00 secondo le seguenti risultanze:

- € 5.854,76 a valere sul Cap. 9659/85 "Finanziamento Iscol@ 2018/2020 Via Ottaviano agosto quota stato (Cap. E 3359) Avanzo di amministrazione" - Bilancio pluriennale 2023-2025 conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- € 487,19 a valere sul capitolo di spesa 9662/85 "Ristrutturazione edificio scolastico scuola materna Via Ottaviano Augusto. Efficientamento energetico, riscaldamento, coperture e coibentazioni, sistemazione infissi, caldaia, controsoffitto, spazi esterni (Finanziamento delegato RAS Iscol@)(Cap. E 3362)Avanzo di amministrazione ", nel bilancio pluriennale 2023-2025 in conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- € 8.306,05 a valere sul capitolo di spesa 9015/85 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COM.LI (AVANZO AMM.NE)", nel bilancio pluriennale 2023-2025 in conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014, con la quale è stato istituito il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;
- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC contenente l'elenco dei soggetti aggregatori nel quale è ricompresa la Centrale regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione generale enti locali e finanze;

Ritenuto, trattandosi di un affidamento di lavori di importo inferiore ai 150.000 euro, di poter ricorrere alla trattativa diretta nell'ambito della piattaforma SARDEGNA CAT, per eseguire l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, mediante

invio di una richiesta di offerta (RDO) all'operatore economico individuato: "DITTA SERRA ANTONIO" con sede a Samatzai (CA), via Segariu 17 - C.F. SRRNTN62E07B354M; P.IVA: 01890620923;

Dato atto che:

- in data 29/08/2023 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SARDEGNA CAT, la RdO n. rfq_419023 per un importo a base d'asta di € 11.800,00 + € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, (oltre IVA di legge), fissando quale termine ultimo per la ricezione delle offerte il 06/09/2023 alle ore 12:00;
- la ditta partecipante DITTA SERRA ANTONIO, P. Iva: 01890620923, risulta formalmente in regola con le autocertificazioni;
- la citata ditta ha presentato un'offerta per un importo contrattuale di € 11.750,00 + € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, con un ribasso percentuale unico del 0,424% sull'importo a base d'asta di cui alla RdO n. rfq_419023;
- nei confronti della "DITTA SERRA ANTONIO" con sede a Samatzai (CA), via Segariu 17 - C.F. SRRNTN62E07B354M; P.IVA: 01890620923; si è proceduto ad attivare le verifiche di cui all'art. 52 del D.Lgs 36/2023 con le seguenti risultanze:
 - estratto della certificazione Infocamere – Registro delle Imprese n. PV7209025 del 11/09/2023 da cui risulta l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
 - DURC prot. n. INAIL_39808429 con scadenza validità al 27/11/2023: regolare;
 - estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC in data 12/09/2023 dal quale non risultano annotazioni a carico dell'operatore economico;
 - il Certificato dei carichi pendenti ai sensi dell'art. 60 c.p.p da parte della Procura della Repubblica di Cagliari n. 6667/2023, acquisito al ns. prot. n. 36272 in data 12/09/2023;
 - il Certificato del Casellario Giudiziale n. 18531/2023/R (ART. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 N. 313 – D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 02/12/2012) da parte della Procura della Repubblica di Cagliari, acquisito al ns. prot. n. 36272 in data 12/09/2023;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della Legge 136 del 2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche

amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (C.I.G.), così come attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) su richiesta delle stazioni appaltanti;

Constatato che l'Ufficio ha provveduto alla registrazione dell'affidamento della fornitura in oggetto presso il sito dell'ANAC, cui ha fatto seguito l'attribuzione del codice identificativo di gara in modalità semplificata (SMART C.I.G.) Z463C475E1;

Considerato che al soggetto invitato a formulare l'offerta sono stati trasmessi sulla piattaforma Cat Sardegna, oltre alla documentazione tecnica, anche il patto di integrità ed il codice di comportamento, acquisiti unitamente all'offerta dopo esser stati controfirmati dal medesimo operatore economico;

Riscontrata la regolarità formale della procedura eseguita, per poter provvedere all'affidamento diretto in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023, alla ditta "DITTA SERRA ANTONIO", con sede a Samatzai (CA), via Segariu 17 - C.F. SRRNTN62E07B354M; P.IVA: 01890620923;

Precisato che:

- in applicazione dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still";
- in applicazione dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento in capo al Rup e Responsabile del Settore;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 01/08/2023: "Variazione al Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023: "Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.lgs. 267/2000";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 01/08/2023: "Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000";

Visto l'aggiornamento del Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e Piano per la Trasparenza (PTPCT) 2022-2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 07/07/2022;

Richiamato il Decreto Sindacale n. 12 del 07 luglio 2023 con il quale sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei Settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, con decorrenza dal 07/07/2023;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Dato atto che la spesa oggetto del presente atto è imputabile all'esercizio 2023 poiché rientra nella fattispecie di cui alla lettera a) del sopracitato art. 183 comma 6 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

1) Di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023, all'affidamento diretto dell'intervento di rifacimento della tubazione dell'impianto di riscaldamento così come descritto all'interno della relazione sull'utilizzo delle economie richiamata in premessa e secondo le specifiche di cui alla Richiesta di Offerta rfq_419023, alla ditta "DITTA SERRA ANTONIO", con sede a Samatzai (CA), via Segariu 17 - C.F. SRRNTN62E07B354M; P.IVA: 01890620923, per l'importo contrattuale di € 11.750,00 + € 200,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%

2) Di far assumere alla presente valore di contratto dando atto che le clausole essenziali sono le seguenti:

- luogo di svolgimento: scuola dell'infanzia "Collodi" in via Ottaviano Augusto;
- termini per l'esecuzione dell'intervento: 30 giorni dalla trasmissione del documento di stipula della trattativa diretta;
- corrispettivo: € 11.950,00 (oltre Iva);
- termini di pagamento: 30 gg dalla ricezione della fattura;

altre clausole ritenute essenziali:

- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta affidataria, come sopra rappresentata:

- assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;

- si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;

- prende atto che:

- a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;

- b) nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il C.I.G. nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto cor-

rente dedicato";

c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;

3) Di impegnare a favore della ditta SERRA ANTONIO, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 14.579,00, inclusa l'IVA di legge (al 22%);

4) Di imputare la spesa complessiva di € 14.579,00, come segue:

- € 5.854,76 a valere sul Cap. 9659/85 "Finanziamento Iscol@ 2018/2020 Via Ottaviano agosto quota stato (Cap. E 3359) Avanzo di amministrazione" - Bilancio pluriennale 2023-2025 conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- € 487,19 a valere sul capitolo di spesa 9662/85 "Ristrutturazione edificio scolastico scuola materna Via Ottaviano Augusto. Efficientamento energetico, riscaldamento, coperture e coibentazioni, sistemazione infissi, caldaia, controsoffitto, spazi esterni (Finanziamento delegato RAS Iscol@)(Cap. E 3362)Avanzo di amministrazione ", nel bilancio pluriennale 2023-2025 in conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- € 8.237,05 a valere sul capitolo di spesa 9015/85 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICI COM.LI (AVANZO AMM.NE)", nel bilancio pluriennale 2023-2025 in conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;

5) Di dare atto che l'affidamento in oggetto è contraddistinto dal codice identificativo di gara (SMART C.I.G.) Z463C475E1;

6) Di dare atto dell'efficacia del presente provvedimento viste le risultanze delle verifiche di accertamento in capo all'operatore economico selezionato;

7) Di dare atto che:

- in applicazione dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still";

- in applicazione dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

8) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore
ing. Giuseppe Pinna