



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 1121

in data 20/09/2023

OGGETTO:

"Lavori di sistemazione idraulica ambientale del Rio di Sestu – 1° e 2° stralcio funzionale – Intervento di completamento. Opere accessorie". Approvazione modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) per revisione prezzi e contestuale assunzione dell'impegno di spesa in favore della ditta appaltatrice. CUP H42C21000770002 . CIG 895204011C.

ORIGINALE

Il Responsabile del Settore

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del Responsabile del settore Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade e Servizi Tecnologici n. 1192 del 29/10/2021 con la quale è stato disposto l'affidamento dei "Lavori di sistemazione idraulica ambientale del Rio di Sestu – 1° e 2° stralcio funzionale – Intervento di completamento. Opere accessorie" - CUP: H42C21000770002. CIG 895204011C, a favore dell'impresa Putzu Appalti Costruzioni s.r.l., con sede a Pattada (SS) in via Peschiera n. 19, codice fiscale e partita IVA 00306070905, per un importo contrattuale offerto di €. 45.043,30, al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso stimati in €. 3.501,72 e pertanto per un importo complessivo di €. 48.545,02 (oltre IVA di Legge);
- il contratto n. 98 di repertorio del 14/12/2021, sottoscritto fra l'Ente Appaltante e l'Impresa, nella forma della scrittura privata, con il quale sono stati regolati i rapporti tra la stazione appaltante e la ditta appaltatrice;
- il verbale sottoscritto in data 14/01/2021 con il quale veniva disposta la consegna dei lavori di cui trattasi;
- il verbale di sospensione dei lavori n. 1 del 20/01/2021;
- la deliberazione della giunta comunale n. 58 del 13/04/2023 con la quale è stata approvata la modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
- la scrittura privata, rep. 21/2023, sottoscritta digitalmente in data 21/04/2023 dal Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici e dal legale rappresentante dell'impresa appaltatrice per l'importo netto aggiuntivo di €. 3.806,90, relativo alla perizia redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. che però in considerazione di una differente aliquota dell'IVA su una quota dei lavori di perizia (pari al 10% in luogo del 22%) porta ad un incremento lordo dell'impegno di €. 591,64, quale differenza tra l'importo lordo di aggiudicazione pari a €. 59.224,92 e l'importo lordo di perizia pari a €. 59.816,56, €. di cui €. 52.351,92 di imponibile e €. 7.464,64 per IVA (parte al 10%: €. 3.370,89 e parte al 22%: €. 4.093,75);
- il verbale di ripresa dei lavori del 18/04/2023;
- la determinazione del responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 552 del 18/05/2023 avente ad oggetto: Lavori di si-

stemazione idraulica ambientale del Rio di Sestu – 1° e 2° stralcio funzionale – Intervento di completamento. Opere accessorie"- CUP: H42C21000770002 – CIG 895204011C. Approvazione certificato di ultimazione parziale e certificato di regolare esecuzione relativo alla condotta idrica;

- la richiesta datata 26/05/2023 per la concessione di un periodo di proroga di giorni 30 (trenta), sulla scadenza del tempo utile contrattuale, presentata dall'impresa appaltatrice sopra menzionata, ascritta al protocollo al n. 21315 in data 29/05/2023;
- la nota prot. n. 21553 del 30/05/2023, a firma del RUP, con la quale è stata fatta richiesta al direttore dei lavori, ing. Arianna Melis, di un parere sull'opportunità, nonché sulla congruità o meno del periodo di proroga, in relazione sia al tempo utile originario sia all'entità dei lavori ancora da eseguire;
- la nota datata 31/05/2023, ascritta al protocollo generale dell'Ente in data 31/05/2023 al n. 22070/2023, con la quale il sopra menzionato Direttore dei Lavori ha rilasciato il parere in merito alla proroga di che trattasi, ritenendo congruo il termine di 30 (trenta) giorni per portare a compimento i lavori richiamati in oggetto;
- la nota a firma del RUP datata 07/06/2023 (prot. n. 23031 del 07/06/2023) con la quale si accoglie la richiesta dell'impresa, in quanto rispondente alla normativa vigente in materia e pertanto si concede la proroga di 30 (trenta) giorni sul tempo utile per l'ultimazione dei lavori;
- la determinazione n. 651 del 07/06/2023 del Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici avente per oggetto: Lavori di sistemazione idraulica ambientale del Rio di Sestu – 1° e 2° stralcio funzionale – Intervento di completamento. Opere accessorie. CUP H42C21000770002. CIG 895204011C. Pressa d'atto della concessione di una proroga di giorni trenta (30) sulla durata dei lavori;

Visti:

- l'art. 26 del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 recante "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori" come modificato dalla legge n. 197/2022 (Legge di Bilancio 2023) che ha esteso la misura dell'adeguamento prezzi ai lavori annotati nel libretto delle misure dal 01/01/2023 al 31/12/2023 con riferimento ad appalti aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione entro il 31/12/2021;

Dato atto che:

- il Direttore dei Lavori con nota prot. n. 29910 del 17/07/2023 ha provveduto alla determinazione, attraverso l'analisi degli atti contabili, del SAL 1 bis (a tutto il 23/05/2023) così come previsto dalla normativa vigente sopra richiamata;
- l'importo da riconoscere alla impresa appaltatrice, in base agli elementi di cui sopra, ammonta a:
 - € 8.175,21 oltre IVA pari a € 826,56 (parte al 10% e parte al 22%) per il SAL 1 bis;

Richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 28 del 01/08/2023 con la quale è stato disposto lo stanziamento di €. 30.000,00 sul capitolo 7313 del Bilancio 2023/2025 - Annualità 2023 per l'adeguamento dei prezzi per i lavori in corso di viabilità e infrastrutture stradali;

Ritenuto, per quanto esposto, di procedere alla modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) per revisione prezzi e pertanto di riconoscere all'impresa la somma di €. 8.175,21 oltre IVA di legge determinata in €. 826,56;

Di modificare il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		
	Importo dei lavori (rif. Delibera n. 58/23)	€ 49.343,64
	Riduzione offerta (-1%)	- € 493,44
a.1)	Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 48.850,20
a.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.501,72
a.3)	Importo art. 106 comma 1 lett. a) : revisione prezzi	€ 8.175,21
A.	Importo complessivo dei lavori (a.1+a.2+a.3)	€ 60.527,13
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (art. 23, c. 11, D.Lgs. n. 50/2016)		
b.1)	IVA sui lavori (a.1 + a.2): parte al 10% per €. 3.370,89 e parte al 22% per €. 4.093,75	€ 7.464,64
b.2)	IVA per lavori art. 106 comma 1 lett. a) : revisione prezzi	€ 826,56
b.3)	Importo delle spese tecniche per progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori (rif. Delibera n. 58/23)	€ 10.197,06
b.4)	Incentivi per funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica	€ 980,00
b.5)	Oneri per contributi ANAC	€ 30,00
b.6)	Somme per imprevisti	€ 405,62

b.7)	Somme derivanti da ribasso d'asta	€ -
B.	Importo complessivo delle somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7)	€ 19.903,89
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO (di cui €. 35.224,19 sul capitolo 11327/85, €. 36.205,06 sul capitolo 11328/85 ed €. 9.001,77 sul capitolo 7313 (fondi comunali)		€ 80.431,02

Di dare atto che per quanto concerne l'intervento in oggetto:

- la somma di €. 5.074,07 è stata già spesa sul capitolo 11327/85 (di cui €. 4.628,55 nel 2021 ed €. 445,52 nel 2022);

- la somma di €. 10,00 è stata eliminata in sede di riaccertamento ordinario 2022 quale economia sugli impegni D00875 sub. 2 per €. 6,00 e D00875 sub. 3 per €. 4,00;

Di procedere all'adeguamento dell'impegno di spesa assunto a favore della ditta Putzu Appalti Costruzioni s.r.l., con sede a Pattada (SS) in via Peschiera n. 19, codice fiscale e partita IVA 00306070905, per l'importo netto aggiuntivo di € 8.175,21 oltre IVA pari a € 826,56 (parte al 10% e parte al 22%) e quindi per un totale di € 9.001,77;

Dato atto che:

- il Responsabile unico del Procedimento è l'ing. Alida Carboni;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è: H42C21000770002;
- ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) relativo ai lavori è: 895204011C;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 27 del 01/08/2023: "Variazione al Documento unico di programmazione (DUP) 2023-2025";

Vista la Deliberazione della Consiglio Comunale n. 28 del 01/08/2023: "Assestamento generale di bilancio per l'esercizio 2023 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.lgs. 267/2000";

Vista la Deliberazione della Consiglio Comunale n. 29 del 01/08/2023: "Salvaguardia degli equilibri ai sensi dell'art. 193 del D.Lgs. 267/2000";

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 99 del 07/07/2022 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2022/2024";

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP e Responsabile del Settore;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il Decreto Sindacale n. 12 del 07.07.2023 avente ad oggetto: Conferimento incarichi di direzione dei settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di approvare la modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/16 e ss.mm.ii. e pertanto di procedere alla revisione dei prezzi, ai sensi dell'art. 26 comma 6 bis della Legge 197/2022, nell'ambito dei "Lavori di sistemazione idraulica ambientale del Rio di Sestu – 1° e 2° stralcio funzionale – Intervento di completamento. Opere accessorie" - CUP: H42C21000770002. CIG 895204011C, come determinata dal Direttore dei Lavori, ing. Arianna Melis, come meglio precisato nella documentazione contabile allegata alla presente, per un importo netto pari a € 8.175,21 oltre IVA determinata in €. 826,56;
- Di modificare il quadro economico dell'intervento nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO		
LAVORI		
	Importo dei lavori (Delibera n. 58/23)	€ 49.343,64
	Riduzione offerta (1%)	- € 493,44
a.1)	Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 48.850,20
a.2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.501,72
a.3)	Importo art. 106 comma 1 lett. a) : revisione prezzi	€ 8.175,21
A.	Importo complessivo dei lavori (a.1+a.2+a.3)	€ 60.527,13
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (art. 23, c. 11, D.Lgs. n. 50/2016)		
b.1)	IVA sui lavori (a.1 + a.2): parte al 10% per €. 3.370,89 e parte al 22% per €. 4.093,75	€ 7.464,64
b.2)	IVA per art. 106 comma 1 lett. a) : revisione prezzi	€ 826,56
b.3)	Importo delle spese tecniche per progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori (rif. Delibera n. 58/23)	€ 10.197,06
b.4)	Incentivi per funzioni tecniche e l'innovazione tecnologica	€ 980,00
b.5)	Oneri per contributi ANAC	€ 30,00
b.6)	Somme per imprevisti	€ 405,62
b.7)	Somme derivanti da ribasso d'asta	€ -
B.	Importo complessivo delle somme a disposizione (b.1+b.2+b.3+b.4+b.5+b.6+b.7)	€ 19.903,89
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO (di cui € 35.224,19 sul capitolo 11327/85, € 36.205,06 sul capitolo 11328/85 ed € 9.001,77 sul capitolo 7313 (fondi comunali))		€ 80.431,02

- Di dare atto che la somma complessiva per la revisione prezzi, pari a € 9.001,77 (IVA inclusa), trova copertura sul capitolo 7313 del bilancio 2023/2025 annualità 2023;

- Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 9.001,77 (IVA inclusa) a favore dell'impresa Putzu Appalti Costruzioni s.r.l., con sede a Pattada (SS) in via Peschiera n. 19, codice fiscale e partita IVA 00306070905, sul Capitolo 7313 del Bilancio 2023 – 2025 annualità 2023 ed esigibilità nell'anno dell'impegno;

- Di trasmettere il presente atto al settore finanziario per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Settore
Ing. Giuseppe Pinna