



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 919

in data 28/07/2023

OGGETTO:

Servizio di riproduzione dei documenti di esercizio degli impianti elevatori situati negli edifici di proprietà del Comune di Sestu" CIG ZB33C0A25B – Affidamento diretto alla società KONE S.p.a. ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che con Decreto sindacale n. 12 del 07 luglio 2023 sono stati conferiti gli incarichi di direzione dei Settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, con decorrenza dal 07/07/2023;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023 avente oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 05/04/2023: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 70 del 04/05/2023 avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2023/2025 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Visto l'aggiornamento del Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e Piano per la Trasparenza (PTPCT) 2022-2024, approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 99 del 07/07/2022;

Dato atto che l'Ente dispone di otto impianti elevatori, installati presso immobili di proprietà comunale, i quali sono regolarmente sottoposti a interventi di manutenzione ordinaria programmata;

Rilevata tuttavia, nell'ambito del riordino della documentazione tecnica degli impianti elevatori prevista ai sensi dell'art. 16 del DPR 162/99, la carenza della medesima, in particolare dei libretti di esercizio riportanti le specifiche tecniche, nonché le dichiarazioni di conformità di ciascun impianto, e ravvisata pertanto la necessità di provvedere in merito alla riproduzione di tale documentazione;

Dato atto che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio è inferiore a 140.000 euro, e che pertanto per lo stesso non è previsto il preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n. 36/2023;

Dato atto altresì che il servizio non rientra nell'ambito di applicazione dei criteri ambientali minimi adottati ed in vigore in base al Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

Considerato che:

- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. b del Dlgs n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Richiesto di fornire un preventivo di spesa per la ricostruzione della documentazione degli impianti elevatori alla ditta KONE S.p.A., con sede a Pero (MI), via Figino 41, P.IVA 12899760156, produttrice, fornitrice e installatrice di 7 degli 8 impianti elevatori presenti negli stabili comunali, di seguito elencati:

impianto n. 10207275 (ex H91049) - Edificio comunale via Scipione - solo libretto di esercizio;

impianto n. 10225643 (ex H91050) - Biblioteca comunale via Roma - libretto + dichiarazione CE;

impianto n. 10240143 - Scuola primaria via Verdi - libretto + dichiarazione CE;

impianto n. 10245026 - Scuola dell'infanzia via Repubblica - libretto + dichiarazione CE;

impianto n. 10245037 - Scuola primaria via Galilei - libretto + dichiarazione CE;

impianto n. 10245038 - Scuola secondaria via Dante - libretto + dichiarazione CE;

impianto n. 10245039 - Scuola primaria via della Resistenza - libretto + dichiarazione CE;

Visto il preventivo n. 235/2023 del 19/07/2023 fornito da KONE S.p.A. e pervenuto mediante posta elettronica in pari data, che propone la ricostruzione di n. 7 libretti di esercizio, previo sopralluogo, oltre all'attestazione di emissione della dichiarazione CE di conformità di n. 6 impianti per un importo complessivo di € 4.540,00 più IVA di legge;

Dato atto che nei confronti della società KONE S.p.A., con sede a Pero (MI), via Figino 41, P.IVA 12899760156 si è proceduto ad attivare le verifiche di cui all'art. 52 del D.Lgs 36/2023 con le seguenti risultanze:

- estratto della certificazione Infocamere – Registro delle Imprese n. PV714165 del 27/07/2023 da cui risulta l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;

- DURC prot. INAIL_38926707 con scadenza validità al 30/09/2023: regolare;

- estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC in data 27/07/2023 dal quale non risultano annotazioni a carico dell'operatore economico che possano inficiare la partecipazione alla procedura di affidamento;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della Legge 136 del 2010 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (C.I.G.), così come attribuiti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) su richiesta delle stazioni appaltanti;

Constatato che l'Ufficio ha provveduto alla registrazione dell'affidamento della fornitura in oggetto presso il sito dell'ANAC, cui ha fatto seguito l'attribuzione del codice identificativo di gara in modalità semplificata SMART C.I.G.: ZB33C0A25B;

Riscontrata la regolarità formale della procedura eseguita, per poter provvedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023, alla società KONE S.p.A., con sede a Pero (MI), via Figino 41, P.IVA 12899760156;

Precisato che:

- in applicazione dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni;
- in applicazione dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento in capo al Rup e Responsabile del Settore;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Dato atto che la spesa oggetto del presente atto è imputabile all'esercizio 2023 poiché rientra nella fattispecie di cui alla lettera a) del sopracitato art. 183 comma 6 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

1) Di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n. 36/2023, all'affidamento diretto del servizio di Servizio di riproduzione dei documenti di esercizio dei seguenti impianti elevatori situati negli edifici di proprietà del Comune di Sestu:

impianto n. 10207275 (ex H91049) - Edificio comunale via Scipione - solo libretto di esercizio;

impianto n. 10225643 (ex H91050) - Biblioteca comunale via Roma - libretto + attestazione di dichiarazione CE;

impianto n. 10240143 - Scuola primaria via Verdi - libretto + attestazione di dichiarazione CE;

impianto n. 10245026 - Scuola dell'infanzia via Repubblica - libretto + attestazione di dichiarazione CE;

impianto n. 10245037 - Scuola primaria via Galilei - libretto + attestazione di dichiarazione CE;

impianto n. 10245038 - Scuola secondaria via Dante - libretto + attestazione di dichiarazione CE;

impianto n. 10245039 - Scuola primaria via della Resistenza - libretto + attestazione di dichiarazione CE;

alla società KONE S.p.A., con sede a Pero (MI), via Figino 41, P.IVA 12899760156, per l'importo di € 4.540,00, oltre IVA di legge (al 22%);

2) Di far assumere alla presente valore di contratto dando atto che le clausole essenziali sono le seguenti:

- luogo di svolgimento: palazzo comunale via Scipione, scuola primaria via Galilei, scuola primaria via Repubblica, scuola primaria via della Resistenza, scuola dell'infanzia via Verdi, scuola secondaria via Dante, biblioteca comunale via Roma;
- termini per l'esecuzione dell'intervento: 30 giorni dalla trasmissione del documento di stipula della trattativa diretta;
- corrispettivo: € 4.540,00, oltre IVA di legge (al 22%)
- termini di pagamento: 30 gg dalla ricezione della fattura;

altre clausole ritenute essenziali:

- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice, come sopra rappresentata:

- assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
- si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
- prende atto che:

a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;

b) nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto corrente dedicato";

c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;

3) Di impegnare a favore della società KONE S.p.A., con sede a Pero (MI), via Figino 41, P.IVA 12899760156, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € 5.538,80, inclusa l'IVA di legge (al 22%);

4) Di imputare la spesa di € 5.538,80 come segue:

- € 722,93 a valere sul Cap. 350/23 - Bilancio pluriennale 2023-2025 conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- € 905,92 a valere sul Cap. 3765/3 - Bilancio pluriennale 2023-2025 conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- € 2.098,11 a valere sul Cap. 2971/1 - Bilancio pluriennale 2023-2025 conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;

- € 905,92 a valere sul Cap. 3551/2 - Bilancio pluriennale 2023-2025 conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- € 905,92 a valere sul Cap. 3183/2 - Bilancio pluriennale 2023-2025 conto competenza 2023, con esigibilità nell'anno dell'impegno;

5) Di dare atto che l'affidamento in oggetto è contraddistinto dal codice identificativo di gara (SMART C.I.G.) ZB33C0A25B;

6) Di dare atto dell'efficacia del presente provvedimento viste le risultanze delle verifiche di accertamento in capo all'operatore economico selezionato;

7) Di dare atto che:

- in applicazione dell'art. 55 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni;

- in applicazione dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

8) di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore
ing. Giuseppe Pinna