



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Pinna Giuseppe

DETERMINAZIONE N. 937

in data 04/08/2023

OGGETTO:

Lavori di "Sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani" - CUP: H41B18000260004 – CIG: 9382876239. Impegno di spesa a favore della società "Ser. Lu. Costruzioni S.r.l.", P.IVA 02689470926 a seguito della stipula dell'atto aggiuntivo.

ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 29 ottobre 2018 è stata approvata una variazione al programma triennale delle opere pubbliche per il triennio 2018 – 2020 nella quale è stata annoverata l'opera in oggetto per un importo complessivo di € 590.000,00;
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 975 del 14 novembre 2018 è stato nominato il RUP per i lavori in oggetto nella persona del Geom. Giuseppe Spanu dell'Ufficio Tecnico Comunale – Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture e Strade;
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1134 del 11 dicembre 2018 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo all'intervento di "sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani";
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1183 del 20 dicembre 2018 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in oggetto alla Società Professionisti Associati s.r.l., con sede a Cagliari in Piazza Garibaldi n. 4, C. F. e P. I. 03076170921 per un importo di € 31.200,00 al netto del ribasso offerto del 5,694% sull'importo delle spese tecniche posto a base di gara, oltre a € 1.248,00 per CNPAIA al 4% ed € 7.138,56 per I.V.A. al 22% e pertanto per l'importo complessivo di € 39.586,56 per il quale è stato assunto regolare impegno di spesa con la determinazione sopra citata;
- con delibera della Giunta Comunale n. 273 del 27 dicembre 2018, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica - economica relativo all'intervento di "sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani", di cui in oggetto, dell'importo complessivo di € 590.000,00;
- con delibera della Giunta Comunale n. 277 del 28 dicembre 2018 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di "sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani", di cui in oggetto, dell'importo complessivo di € 590.000,00, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 232 del 19 marzo 2020 è stato nominato RUP dell'opera pubblica il Geom. Corrado Masala, in sostituzione del Geom. Giuseppe Spanu, cessato dal servizio per pensionamento;
- con determinazione del Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 978 del 15 settembre 2021, di conclusione motivata della Conferenza di Servizi decisoria semplificata asincrona, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 5, della L. 241/90, sono stati acquisiti gli atti di assenso degli Enti di seguito elencati che seppur invitati ai lavori della conferenza di servizi asincrona non hanno fatto pervenire le proprie determinazioni in merito:
 - ✓ E-distribuzione S.p.A.;

- ✓ TIM;
- ✓ Abbanoa S.p.A.;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 05 Ottobre 2021, è stato approvato il progetto definitivo e adottata ai sensi e per gli effetti dell' art. 20 L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la variante al Piano Urbanistico Comunale con vincolo preordinato all'esproprio, resasi necessaria per la realizzazione dei lavori di "Sistemazione strade interne – Via Verdi tratto compreso tra la Via Palestrina e Via Catalani", redatto dallo Studio Professionisti Associati, dell'importo complessivo di € 590.000,00;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 69 del 28/12/2021 è stata approvata in via definitiva, ai sensi e per gli effetti dell' art. 20 L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la variante al Piano Urbanistico Comunale con vincolo preordinato all'esproprio, resasi necessaria per la realizzazione dei lavori di "Sistemazione strade interne – Via Verdi tratto compreso tra la Via Palestrina e Via Catalani", con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- con Decreto di esproprio n. 3 del 10/05/2022, prot. 15360, notificato alle ditte espropriande nelle forme di legge, e trascritto a Cagliari il 27/05/2022, sono state acquisite le aree su cui verrà realizzata l'opera pubblica;
- con determinazione del Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 716 del 23/06/2022 è stata determinata l'indennità definitiva di esproprio in € 47.433,75, autorizzando il pagamento decorsi 30 giorni dalla pubblicazione di apposito avviso sul BURAS, e assumendo gli impegni di spesa a favore dei beneficiari.
- il progetto esecutivo è stato validato dal RUP con verbale del 26/07/2022;
- con delibera di Giunta Comunale n. 111 del 26/07/2022 è stato approvato il progetto esecutivo;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 997 del 01/09/2022 è stata indetta, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) e comma 3, della DL n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione, di almeno 25 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati facendo ricorso allo strumento telematico di negoziazione "Richiesta di offerta" sul Mercato elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCat), per l'affidamento dei "Sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani" - CUP: H41B18000260004 - CIG: 9382876239 per un importo dei lavori pari a Euro 404.009,51 di cui Euro 372.229,27 di lavori a misura a base d'asta ed Euro 31.780,24 di oneri per l'attuazione piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- con determinazione della Responsabile del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti, Politiche Sociali n. 1214 del 18/10/2022 è stata approvata la procedura di gara, posta in essere dall'ufficio Appalti, relativa alla procedura negoziata telematica, mediante RdO, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) e comma 3, del DL n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., tramite richiesta di offerta sul Cat Sardegna, mercato elettronico della Regione Sardegna, per l'affidamento dei lavori di "Sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani" - CUP: H41B18000260004 - CIG: 9382876239", per un importo dei lavori pari a Euro

404.009,51 di cui Euro 327.229,27 di lavori a misura a base d'asta ed Euro 31.780,24 di oneri per l'attuazione piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

- con la suddetta determinazione si è inoltre preso atto che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'operatore economico "Ser. Lu. Costruzioni S.r.l.", codice fiscale e partita IVA 02689470926, avente sede legale in via E. D'Arborea n. 14 a Cagliari, che ha presentato un ribasso pari al 24,688%;
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1227 del 19/10/2022 si è disposto tra l'altro di aggiudicare i "Lavori di sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani CUP: H41B18000260004 – CIG: 9382876239", alla società Ser.Lu. Costruzioni Srl, P.IVA: 02689470926, con sede legale a Cagliari, Via Eleonora d'Arborea n. 14, che ha presentato un ribasso unico percentuale del 24,688%, da applicarsi sull'elenco prezzi unitari, corrispondente ad un prezzo a misura pari a 280.333,31 euro, al netto del costo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati in 31.780,24 euro, per un totale di € 312.113,55;
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1289 del 03/11/2022 è stato nominato RUP dell'opera pubblica l'ing. Francesco D'Onofrio, in sostituzione del Geom. Corrado Masala;
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1431 del 30/11/2022 i "Lavori di sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani CUP: H41B18000260004 – CIG: 9382876239" sono stati aggiudicati in via definitiva alla società Ser.Lu. Costruzioni Srl, P.IVA: 02689470926;
- in data 13/12/2022 è stato sottoscritto, in forma pubblica amministrativa e formato digitale, rep. n. 283/2022, del 13/12/2022, il contratto d'appalto con la società "Ser. - Lu. Costruzioni S.r.l.", con sede legale a Cagliari in Via Eleonora d'Arborea n. 14 – P.IVA 02689470926 per i "Lavori di sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani CUP: H41B18000260004 – CIG: 9382876239";
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1571 del 15/12/2022, è stato assunto l'impegno di spesa a seguito della stipula del contratto d'appalto a favore della ditta Ser.Lu. Costruzioni Srl, P.IVA: 02689470926;
- con nota del 03/01/2023, la società Spa Studio Professionisti Associati srl ha comunicato la costituzione dell'ufficio lavori, nominando quale Direttore dei lavori e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'ing. Paolo Assiero Brà, iscritto all'ordine Ingg. Cagliari n°5840, socio attivo di Studio Professionisti Associati srl;
- in data 09/01/2023 si è proceduto alla consegna dei lavori, come risulta da relativo verbale del Direttore dei lavori;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 97 del 08/06/2023 si è proceduto all'approvazione di una perizia e suppletiva di variante, costituente modifica al contratto, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c), e comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., per i "Lavori di sistemazione strade interne – via Verdi nel tratto compreso tra via Palestrina e via Catalani. CUP: H41B18000260004 –

CIG: 9382876239”, per un importo netto contrattuale aggiuntivo di € 56.082,72, che eleva l’importo complessivo dell’appalto ad € 368.196,26;

- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 877 del 20/07/2023, si è proceduto all’accettazione del preventivo e all’assunzione dell’impegno di spesa in favore della società Open Fiber per risoluzione interferenze;
- con determinazione del Responsabile Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 922 del 01/08/2023 si è proceduto all’accettazione del preventivo E-Distribuzione Codice di rintracciabilità: 381725503, e al relativo impegno di spesa per lo spostamento di infrastruttura;

Rilevato che:

- con la già citata delibera della Giunta Comunale n. 97 del 08/06/2023 si è demandata l’assunzione dell’impegno di spesa relativo ai maggiori oneri per i lavori complementari a seguito della sottoscrizione dell’atto aggiuntivo al contratto;
- in data 24/07/2023 è stato sottoscritto, in forma pubblica amministrativa e formato digitale, rep. n. 290/2023, del 24/07/2023, l’atto aggiuntivo relativo al contratto d’appalto per l’opera in oggetto;

Considerato che ai sensi del principio contabile All. 4/2, ricorrono le condizioni per l’assunzione dell’impegno di spesa ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto;

Dato atto che l’importo dei lavori aggiuntivi di € 56.082,72 oltre l’IVA di legge per totali € 61.690,99 trova copertura sull’impegno n. 00027/2021, registrato sul capitolo 11896/85 “LAVORI PER LA SISTEMAZIONE DI STRADE INTERNE DEL CENTRO ABITATO (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)” Titolo 2, Missione 10, Programma 5, Macroaggregato 2, del bilancio 2023/2025, annualità 2023;

Viste:

- la deliberazione del consiglio Comunale n. 10 del 17/04/2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);
- la deliberazione della giunta comunale n. 70 del 04/05/2023 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2023/2025 e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione del consiglio Comunale n. 5 del 05.04.2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 99 del 07/07/2022 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l’aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2022/2024 ed il programma per la trasparenza e l’integrità per il triennio 2022/2024;

Attestata la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della Giunta Comunale n. 192 del 13/12/2016;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al RUP e Responsabile del Settore;

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Sindacale 12 del 07/07/2023 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa relativa al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- Linee Guida ANAC n. 4;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8, d.lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

1. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare atto dell'avvenuta stipula dell'atto aggiuntivo rep. n. 290/2023, del 24/07/2023, con la società "Ser.Lu. Costruzioni S.r.l.", con sede legale a Cagliari in Via Eleonora d'Arborea n. 14 – P.IVA 02689470926;
3. Di subimpegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazione giuridicamente perfezionate, con imputazione all'anno 2023, anno di relativa scadenza:
 - € 61.690,99, a favore della società "Ser.Lu. Costruzioni S.r.l.", con sede legale a Cagliari in Via Eleonora d'Arborea n. 14 – P.IVA 02689470926;

4. di imputare la somma di € 61.690,99 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione con scadenza nell'esercizio 2023, sull'impegno n. 00027/2021, registrato sul capitolo 11896/85 "LAVORI PER LA SISTEMAZIONE DI STRADE INTERNE DEL CENTRO ABITATO (AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)" Titolo 2, Missione 10, Programma 5, Macroaggregato 2, del bilancio 2023/2025, annualità 2023;
5. di trasmettere la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151 comma 4), del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ing. Giuseppe Pinna