



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

VARIANTE SOSTANZIALE AL PIANO URBANISTICO COMUNALE

L'AMMINISTRAZIONE:

La Sindaca

Dott.ssa Maria Paola Secci

L'Assessore all'Urbanistica

Geom. Massimiliano Bullitta

Il Segretario Generale

Dott. Marco Marcello

progettazione interna a cura di:

L'istruttore tecnico

Ing. Elisabetta Fara

Il Responsabile del Settore LL.PP. - Edilizia Pubblica

Ing. Giuseppe Pinna

Stralcio Relazione Variante PUC [riepilogo standard situazione di variante]

Data
LUGLIO 2022

Revisione n°
01

Data Revisione
Giugno 2023

Elaborato

A1

Allegato alla Delibera C.A. n° del



Zone S		
Nr.	Tipo	sup (mq)
1	S3	480,21
2	S1	4.431,63
3	S4	871,67
4	S3	272,95
5	S1	4.065,22
6	S2	5.457,07
7	S3	4.487,99
8	S4	427,60
9	S3	1.739,34
10	S1	2.872,18
11	S3	64,20
12	S3	207,33
13	S3	259,75
14	S3	296,74
15	S4	121,66
16	S3	155,48
17	S4	114,52
18	S1	2.019,25
19	S1	3.504,41
20	S2	2.997,74
21	S2	286,79
22	S2	1.649,71
23	S3	1.828,09
24	S3	8790,44
25	S2	324,03
26	S3	559,04
27	S3	261,87
28	S2	543,10
29	S3	5.072,08
30	S4	265,15
31	S3	221,48
32	S2	644,12
33	S1	2.124,64
34	S2	993,52
35	S3	827,40
36	S3	127,54
37	S3	199,68
38	S1	381,81
39a	S3	6.327,12
39b	S4	9.000,00
40	S3	2.101,75
41	S4	415,54
42	S2	2.171,40
43	S2	148,63
44	S1	982,79
45	S3	111,42

46	S2	1.077,63
47	S1	7.047,95
48	S3	406,87
49	S3	413,16
50	S3	1.798,72
51	S2	4.018,09
52a	S1	9.339,07
52b	S2	2.417,57
53	S3	263,29
54	S3	221,23
55	S1	699,86
56	S3	8.807,34
57	S4	241,41
58a	S4	8.484,59
58b	S1	4.999,15
59	S3	8.393,87
60	S3	43.615,47
61	S1	10.079,69
62	S2	2.993,67
63	S2	2.293,99
64	S4	1.807,80
65a	S3	9.729,08
65b	S3	2.322,99
66a	S3	1.234,38
66b	S3	13.284,07
67	S3	1.478,80
67a	S3	953,39
TOT.		229.629,21

Tabella N° 10/a



Tabella N° 10/b

Ripartizione aree per Servizi (aree in mq)					
Zona	S1	S2	S3	S4	Tot.
D.A 2966/U	57.236	25.438	114.471	31.798	228.943
P.U.C.	52.548	28.017	127.315	21.750	229.629