



# COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Pinna Giuseppe

**DETERMINAZIONE N.** 466

**in data** 02/05/2023

**OGGETTO:**

Lavori di ristrutturazione e ampliamento del Municipio - CUP H44E21002120004. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del DL 76/2020, convertito con L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, del Servizio di redazione della relazione geologica e della indagini geognostiche. CIG Z523AE5CDE

ORIGINALE

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 28/07/2021 è stato approvato l'assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2021, ai sensi degli artt. 175 comma 8 e 193 del d.lgs. 267/2000, all'interno del quale è stata finanziata l'opera pubblica denominata "Manutenzione straordinaria ed ampliamento del Municipio" - CUP: H44E21002120004 con un finanziamento di € 500.000,00 sul capitolo 11940/85 del bilancio 2021/2023 annualità 2021;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 28/07/2021 è stata approvata la variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023, e il relativo elenco annuale 2021, con l'inserimento, tra le altre, dell'opera pubblica denominata "Manutenzione straordinaria ed ampliamento del Municipio" - CUP: H44E21002120004, con il Codice Unico Intervento - CUI: L80004890929202100006;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 14/10/2021 è stata approvata la seconda variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 e il titolo dell'opera è stato modificato in "Ristrutturazione ed ampliamento del Municipio" mantenendo i medesimi codici CUP e CUI;
- con delibera di Giunta Comunale n. 179 del 04/11/2021 è stato adottato il programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024 e relativo elenco annuale, all'interno del quale è ricompreso l'intervento denominato "Ristrutturazione ed ampliamento del Municipio", con un importo complessivo di € 540.000,00;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 30/11/2021 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione 2021/2023, all'interno della quale lo stanziamento del capitolo 11940/85 è stato aumentato di € 40.000,00, portando il finanziamento dell'opera a € 540.000,00, in conformità alla programmazione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 217 del 16/12/2021 è stato approvato il Documento Preliminare all'avvio della Progettazione predisposto dal RUP;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 29/03/2022 è stata approvata la modifica n. 1 al Programma Biennale degli acquisti di Servizi e Forniture 2022/2024, all'interno del quale è stato reinserito il servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, pratiche catastali, dei Lavori di

“Ristrutturazione ed ampliamento del Municipio” per un importo lordo di € 106.619,01;

Vista

- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 439 del 20/04/2022 avente ad oggetto: Lavori di ristrutturazione e ampliamento del Municipio - CUP H44E21002120004. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del DL 76/2020, convertito con L. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), legge n. 108 del 2021, servizio di redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali, progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva-esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, redazione certificato di regolare esecuzione, pratiche catastali (rilievo, picchettamento, frazionamento). CIG: 9179446E76;

Dato atto che:

- il RUP del presente intervento è stato individuato nella persona dell'ing. Giuseppe Pinna, giusta nomina disposta con propria determinazione n. 2 del 09.01.2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. n. 6 del 12.01.2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnico economica dei Lavori di “Ristrutturazione ed ampliamento del Municipio” predisposto dall'Ing. Massimo Melis;

Considerato che:

- per poter procedere con gli ulteriori livelli di progettazione, si rende necessario procedere all'affidamento del Servizio di redazione della relazione geologica e della indagini geognostiche;
- l'importo complessivo presunto del servizio in oggetto, calcolato in base al computo metrico redatto dal RUP utilizzando il vigente prezzario dei lavori pubblici della RAS 2022 per la quota di indagini e secondo il regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016) per la parte di redazione della relazione geologica è risultato essere di € 8.778,50 oltre contributi previdenziali (2%) e IVA (22%).

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti

pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, di seguito denominato D.Lgs 50/2016.

Richiamato il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale” che.... al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021”.

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che:

- in base all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore a 40.000 euro e inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del medesimo D.Lgs. Purché in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs citato;
- ai sensi dell'art. 38 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, sino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle Stazioni Appaltanti si applica la disposizione transitoria dell'art. 216 comma 10 del medesimo D.Lgs., il quale prevede che “....i

requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”;

- il Comune di Sestu risulta regolarmente iscritto all'AUSA con il codice 0000238564.

Considerato che, in ogni caso, restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici e in particolare:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d. L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- in applicazione dell'articolo 9, comma 3, del d.l. 66/2014, convertito in legge 89/2014, che prevede l'individuazione ogni anno di categorie di beni e servizi e loro soglie di valore, al superamento delle quali è comunque obbligatorio ricorrere a Consip o ad altri soggetti aggregatori;
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012.

Considerato che:

- la Regione Sardegna con L.R. n. 2/2007 art 9, come modificato dall'art 1 c. 9 della L.R. 3/2008 ha istituito il mercato elettronico denominato SardegnaCat, il cui funzionamento è disciplinato dalla direttiva generale approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 38/12 del 30 settembre 2014 (allegato 1), ove viene data facoltà anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- il Comune di Sestu ha aderito al mercato elettronico SardegnaCAT mediante la registrazione e l'abilitazione di diversi punti istruttori e punti ordinanti;

- alla data odierna, all'interno del portale [www.sardegnaecat.it](http://www.sardegnaecat.it), risulta presente la categoria merceologica AL32AG - GEOLOGICA E FISICA;

Ritenuto di poter ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della L. 108/2021, mediante invio di una richiesta di preventivo a soggetti iscritti all'interno del mercato elettronico denominato SardegnaCat;

Dato atto che:

- in data 22/04/2023 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, la RdO n. rfq\_412118, invitando a presentare preventivo n. 1 operatore economico iscritto nella categoria AL32AG:

<b>Operatore Economico</b>	<b>P. IVA</b>
Dott. Geol. Antonello Frau	00967410911

fissando quale termine ultimo per la ricezione dello stesso il 27/04/2023 alle ore 08.00;

- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione, risultava pervenuta nel sistema telematico la documentazione amministrativa e l'offerta economica dell'operatore economico invitato;
- l'operatore economico invitato risultava formalmente in regola con le autocertificazioni rilasciate.

Vista l'offerta, pervenuta entro il termine assegnato nella lettera di invito, presentata dal professionista:

<b>Operatore Economico</b>	<b>Ribasso Percentuale offerto</b>	<b>Importo Netto del servizio</b>
Dott. Geol. Antonello Frau	1,20%	8.673,16 €

Dato atto che:

- l'unica offerta risulta essere quella del professionista Dott. Geol. Antonello Frau – P.IVA 00967410911, che ha presentato un ribasso del 1,200% sull'importo del servizio a base d'asta di Euro 8.778,50, corrispondente ad un importo offerto di Euro 8.673,16 oltre contributi previdenziali e IVA a norma di legge;

- nei confronti dell'operatore economico Dott. Geol. Antonello Frau – P.IVA 00967410911 si è provveduto all'acquisizione della seguente documentazione per la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, anche attraverso l'ausilio della piattaforma AVCPASS:
  - elenco per estratto delle annotazioni sull'operatore economico iscritto sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC del 01.05.2023 dal quale non risultano provvedimenti ostativi ai fini della presente aggiudicazione;
  - richiesta all'ente previdenziale di categoria circa la regolarità contributiva dell'operatore economico, eseguita in data 01.05.2023: in attesa di riscontro;
  - richiesta di iscrizione all'ordine professionale di cui al prot. 17034 del 01.05.2023: in attesa di riscontro;
  - richiesta dei certificati del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti prot. 17032 del 01.05.2023: in attesa di riscontro;
  - richiesta di verifica della regolarità fiscale di cui al prot. 17033 del 01.05.2023: in attesa di riscontro;

Considerato che l'operatore economico invitato ha trasmesso, unitamente all'offerta, il patto di integrità ed il codice di comportamento firmati digitalmente;

Riscontrata la regolarità formale della procedura eseguita, per poter provvedere all'affidamento diretto, del servizio in oggetto al professionista Dott. Geol. Antonello Frau – P.IVA 00967410911, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della L 108/2021.

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto, non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "*stand still*" trattandosi di affidamento diretto;
- in applicazione del comma 14, il contratto relativo all'affidamento in oggetto viene stipulato mediante scambio di lettere secondo l'uso del commercio, di cui la presente determinazione costituisce il perfezionamento.

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: Z523AE5CDE;
- trattandosi di affidamento dell'importo a base di gara inferiore a € 40.000,00 l'acquisizione del CIG è esentata dalla contribuzione obbligatoria a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 266/2005;

Richiamata:

- la deliberazione della giunta comunale n. 99 del 07.07.2022 avente ad oggetto: Approvazione Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 05.04.2023, con la quale è stato approvato il "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 17.04.2023, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2023/2025;

Rilevato che, per l'intervento in oggetto la copertura finanziaria è prevista mediante i fondi iscritti nei seguenti capitoli di bilancio:

- cap. 11940/85 annualità 2023 a valere sull'impegno D 00033/2021;

Vista la sussistenza di adeguata copertura finanziaria nel Bilancio Comunale 2023 - 2025 (Capitolo 11940/85 – Esercizio 2023), al fine di provvedere, con successivo atto, al formale impegno dell'importo complessivo di Euro 10.792,88 a favore del professionista Dott. Geol. Antonello Frau – P.IVA 00967410911;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Decreto sindacale n. 14 del 01.09.2022 mediante il quale si conferisce al sottoscritto Ing. Giuseppe Pinna, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01.09.2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici", di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10.09.2019;



Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al RUP e Responsabile del Settore (ing. Giuseppe Pinna);

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della Giunta Comunale n. 192 del 13/12/2016.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)".

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Per le motivazioni esposte in premessa,

#### DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)", così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), della L. 108/2021, al professionista Dott. Geol. Antonello Frau – P.IVA 00967410911, il Servizio di redazione della relazione geologica e della indagini geognostiche - CIG Z523AE5CDE - nell'ambito dei "Lavori di ristrutturazione

e ampliamento del Municipio - CUP H44E21002120004" per l'importo di Euro 8.673,16 oltre contributi previdenziali al 2% e IVA al 22%;

Di fare assumere alla presente determinazione il valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali:

- Luogo di svolgimento delle indagini: Via Scipione n. 1;
- Termini per l'esecuzione dell'intervento: 15 giorni;
- Corrispettivo: Euro 8.673,16 (esclusi contributi ed IVA);
- Modalità di stipula del contratto: a corpo;
- Termini di pagamento: 30 gg;
- Documenti che fanno parte del contratto:
  - Lettera d'invito;
  - Computo metrico delle indagini;
  - Schema di parcella;
  - Offerta economica;
- Tracciabilità dei flussi finanziari: l'operatore economico:
  - assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
  - si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
  - prende atto che:
    - a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
    - b) nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale

sul “conto corrente dedicato”;

- c) si applicano altresì le sanzioni previste all’art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm..

Di subordinare l’efficacia del presente provvedimento alla verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti in capo all’operatore economico aggiudicatario;

Di dare atto che l’impegno di spesa in favore del professionista Dott. Geol. Antonello Frau – P.IVA 00967410911, pari a complessivi Euro 10.792,88, viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto.

Di dare, altresì, atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing. Giuseppe Pinna;
- al progetto è stato assegnato il CUP H44E21002120004 e alla gara il CIG Z523AE5CDE.
- il codice UFE che l’affidatario dovrà utilizzare per la fatturazione elettronica è: ZIA7-TJ;

Ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d’interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all’istruttoria dell’atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Giuseppe Pinna