



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 13 del 18.04.2023

ORIGINALE

Oggetto: Studio di modello bidimensionale della zona inondabile prevista dal PUC in località Su Pardu - Rinvio

L'anno duemilaventitre il giorno diciassette del mese di aprile, nella sede comunale, alle ore 18:38, in seduta Ordinaria, Pubblica, in Seconda Convocazione, previa l'osservanza delle formalità prescritte, si è riunito il Consiglio Comunale composto dai sotto elencati consiglieri:

SECCI MARIA PAOLA	P	PICCIAU GIUSEPPE	A
ARGIOLAS ANTONIO	A	PILI ALBERTO	P
ARGIOLAS FRANCESCO	A	PISU FABIO	A
COLLU VALENTINA	A	PITZIANI SILVIA	A
CRISPONI ANNETTA	P	PORCU FEDERICO	P
LEDDA IGNAZIA	P	SECHI ROSALIA SIMONA GIO'	P
MANCA ANTONIO	A	SERRA FRANCESCO	P
MELONI MAURIZIO	A	SERRAU MARIO ALBERTO	P
MELONI VALENTINA	A	LOI ANTONIO	P
MURA MICHELA	P	ARGIOLAS GIULIA	P
PETRONIO LAURA	P		

Totale Presenti: 12

Totali Assenti: 9

Il Vicepresidente PORCU FEDERICO, assume la presidenza.

Partecipa MARCELLO MARCO nella sua qualifica di Segretario Generale.

Risultano presenti gli assessori: BULLITA MASSIMILIANO.

Il Vicepresidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

II CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, sulla base del Piano Urbanistico Comunale (di seguito P.U.C.) in vigore dal 6 maggio 2010, discendono una serie di attività progettuali e di pianificazione, necessarie per l'attuazione delle previsioni del medesimo strumento urbanistico comunale;

Dato atto che il P.U.C. ha identificato attraverso analisi geomorfologiche la presenza di una zona inondabile insistente su di una porzione di territorio comunale classificato di espansione residenziale;

Rilevato che le Norme di Attuazione del P.U.C. stabiliscono per detti comparti di espansione il necessario e preliminare studio idrogeologico della zona inondabile, in conformità alle Norme Tecniche del Piano di assetto Idrogeologico, come integrate dal Piano Generale del Rischio Alluvioni (PGRA);

Atteso che, in relazione al più volte mutato quadro normativo regionale in materia di individuazione del rischio idrogeologico, sulla base della più recente deliberazione del Comitato Istituzionale n. 5 del 24/03/2022 di modifica alle norme di attuazione del PAI, ai sensi dell'articolo 8 comma 5 bis:

“Per le parti del territorio comunale non direttamente afferenti ad elementi idrici appartenenti al reticolo idrografico regionale e per le quali si verificano entrambe le condizioni di bacini di superficie superiore a 0,20 kmq e portate cinquantennali superiori a 5 mc/s, i Comuni, qualora si siano manifestate situazioni di diffuso e significativo allagamento per scorrimento superficiale delle acque meteoriche, possono redigere appositi studi dei bacini urbani, finalizzati alla descrizione del fenomeno dello scorrimento superficiale causato dalla impermeabilizzazione dei suoli, alla perimetrazione di eventuali aree urbane di pericolosità e alla valutazione del tirante idrico (h) e della velocità della corrente (v) determinati, mediante adeguata analisi modellistica, tenendo conto della presenza dell'edificato esistente”.

e ai sensi dell'articolo 8 comma 5 ter:

“I Comuni provvedono a perimetrare, per i tempi di ritorno pari a 50, 100, 200 e 500 anni, come aree urbane di pericolosità idraulica quelle parti del territorio comunale nelle quali la vulnerabilità delle persone (Vp) assuma valori superiori a 0,75”.

Ritenuto che lo studio di un modello bidimensionale della zona inondabile prevista dal PUC in località Su Pardu studio consenta al Comune di poter definire in forma conclusiva le azioni da intraprendere in ordine alla programmazione urbanistica, dettate dal PUC in vigore dal maggio 2010 e relativamente alla messa in sicurezza del territorio e per rendere attuabile le previsioni di quei comparti edificatori ricadenti entro la zona inondabile prevista del vigente piano urbanistico comunale;

Richiamate:

- la Determinazione n. 886 del 16/10/2018, del Responsabile del Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE, con la quale è stato conferito l'incarico professionale all'Ing. Giovanni Patteri con studio in Via Tuveri n. 18 Sassari, per lo studio di un modello Bidimensionale, relativo alla zona inondabile prevista dal PUC;

- la Determinazione n. 979 del 15/09/2021 di estensione incarico all'Ing. Giovanni Patteri per l'aggiornamento dello studio di modello bidimensionale della zona inondabile prevista dal PUC, alle linee guida e indirizzi operativi per la modellazione idraulica dei fenomeni di allagamento nei bacini urbani, emanate a febbraio 2020 dalla Regione Sardegna -Agenzia del Distretto Idrografico della Sardegna. CIG: ZA433066C3;

Visti gli elaborati inerenti lo *“Studio di modello bidimensionale della zona inondabile previ-*

sta dal PUC in località Su Pardu” acquisiti al protocollo dell’Ente in data 21/11/2021 al n. 43338;

Rilevato che i sopracitati elaborati si riferivano ai commi 5 bis e 5 ter dell’art. 8 delle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico immediatamente antecedenti gli ultimi aggiornamenti apportati dalla deliberazione del Comitato istituzionale n. 5 del 24/03/2022;

Considerato che, purtuttavia, le ultime modifiche ai suddetti commi non comportano conseguenze alle modalità di calcolo e di esecuzione dello studio prodotto ma semplici adeguamenti formali alle sopraggiunte modifiche normative;

Preso atto della richiesta in data 07/12/2022 con mail ordinaria da parte del Responsabile del Settore al professionista incaricato dell’adeguamento dello studio in argomento all’ultima Deliberazione del Comitato istituzionale n. 5 del 24/03/2022 e la sua formale spedizione all’indirizzo pec del protocollo dell’Ente degli elaborati cartacei;

Dato atto che il professionista incaricato ha trasmesso lo studio commissionato, con nota acquisita al protocollo dell’Ente al n. 60854 del 15/12/2022 e che questo si compone dei seguenti elaborati:

Tavola A0 - Elenco elaborati;

Tavola A1 - Relazione Generale;

Tavola B1 - Delimitazione aree pericolosità idraulica Hi1- Hi2 – Hi3 - Hi4;

Tavola B2 - Delimitazione aree pericolosità idraulica Hi1;

Tavola B3 - Delimitazione aree pericolosità idraulica Hi2;

Tavola B4 - Delimitazione aree pericolosità idraulica Hi3;

Tavola B5 - Delimitazione aree pericolosità idraulica Hi4;

Tavola B6 - Delimitazione aree pericolosità idraulica HiStar Hi1- Hi2 – Hi3 - Hi4;

Tavola B7 - Delimitazione aree pericolosità idraulica HiStar;

Vista l’istruttoria tecnica dello studio in oggetto redatta dal competente Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e SUAPE;

Dato atto che la proposta è stata esaminata dalla Commissione Tutela Ambiente e Territorio, nella seduta del 07/04/2023, conseguendo il parere favorevole, come risultante dal verbale di seduta;

Assume la presidenza Porcu Federico;

Interviene la consigliera Annetta Crisponi per comunicazioni, si lamenta del comportamento tenuto nei suoi confronti dal Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti, dott. Pietro Oggiano, durante la seduta del consiglio comunale del 17 aprile; a tal fine legge una nota e chiede che venga inoltrata al collegio dei revisori;

Interviene la consigliera Michela Mura, in riferimento al consiglio di ieri vuole sapere se il segretario generale ha avuto modo di chiedere un parere a qualche organo ed informa i presenti che ha chiesto di accedere all’elenco dei parenti dei consiglieri comunali che sono rimasti in aula, per votare il 5^a punto all’ordine del giorno. Questo a garanzia di tutti.

Il segretario generale, precisa che ieri durante la seduta non si è aperta nessuna discussione sul punto all’ordine del giorno ma si è parlato della astensione dei consiglieri in generale come disciplinata dalla normativa vigente;

Ribadisce che il compito del segretario è quello di ricordare ai consiglieri i loro doveri, come disciplinati dall'art. 78 del TUEL; non ha nessun compito ispettivo di verifica sulle parentele dei singoli consiglieri. Ritiene utile rinnovare l'invito ai presenti a verificare eventuali situazioni di incompatibilità proprie o dei loro parenti o affini come indicato dalla normativa vigente.

Afferma, a suo parere, che la fattispecie oggetto di discussione rientra nella disciplina dell'art. 78 del TUEL in quanto non si sta approvando un semplice studio astratto, ma si stanno ripermendo delle aree che verranno classificate in HI1, HI2, HI3 e HI4. In chiusura ricorda ai presenti i gradi di parentela.

La consigliera Michela Mura ribadisce che ha chiesto l'elenco dei parenti dei consiglieri comunali a salvaguardia di tutti; secondo lei potrebbero esserci situazioni di parentela.

Ritiene preferibile dare un po' di tempo in più al fine di fare le necessarie verifiche sulle parentele;

Il segretario generale, ripete che non ha nessun potere ispettivo in merito, è compito di ciascun consigliere fare le necessarie verifiche;

Interviene il consigliere Francesco Serra, afferma di essere in conflitto di interessi e quindi di non poter partecipare alla discussione;

Interviene la consigliera Sechi Rosalia, ritiene che ciascun consigliere deve fare le singole verifiche; non le pare opportuno chiedere l'elenco di tutti i parenti dei consiglieri;

Interviene il consigliere Loi Antonio, afferma che ciascuno deve prendersi le proprie responsabilità e ritiene difficile fare tali verifiche entro il 4° grado;

Interviene la consigliera Annetta Crisponi, ritiene che sia un dovere di ogni consigliere avere chiara la propria situazione familiare anche per non mancare di rispetto a quelle persone che da tanto tempo stanno aspettando l'approvazione di questo studio; se si partecipa alla discussione e si è in conflitto di interessi si rischia di inficiare il lavoro fatto;

Interviene la Sindaca Maria Paola Secci, concorda con quanto detto dai presenti e dichiara di trovarsi in conflitto di interessi e quindi, suo malgrado, di dover abbandonare l'aula;

Interviene la consigliera Michela Mura, come anticipato ieri afferma che avrebbe preferito partecipare a questa discussione e si augura che l'atto possa procedere nella direzione che tutti auspicano; si allontana dall'aula.

Alle ore 19,00 si sospendono i lavori per una breve pausa;

Alle ore 19,11 si riprendono i lavori;

Alla ripresa dei lavori prende la parola l'assessore Massimiliano Bullita, ricorda ai presenti i problemi e le difficoltà dei proprietari di queste aree; si lamenta delle continue modifiche normative.

Visto il clima che si è creato, per la serenità di tutti, ritiene utile un aggiornamento dell'oggetto ad altra seduta e chiede che venga inviata a tutti i consiglieri una nota al fine di dichiarare lo stato di compatibilità o meno. Qualora non si riesca a raggiungere il quorum nelle sedute consiliari sarà necessario chiedere, alla Regione, l'intervento sostitutivo del commissario ad acta;

Si rammarica del fatto che l'approvazione di questo studio è propedeutico alla variante al PUC;

Interviene la consigliera Annetta Crisponi, capisce l'amarezza dell'assessore però ritiene che la maggioranza avrebbe dovuto essere più accorta e diligente nella verifica delle incompatibilità; si rende disponibile a portare avanti il punto per il bene della comunità;

Gli interventi completi vengono riportati nel verbale integrale di seduta;

Il Vice presidente del Consiglio, Federico Porcu, pone quindi ai voti la proposta di aggiornamento ad altra seduta, ed il Consiglio comunale con la seguente votazione palese, espressa per appello nominale, presenti n. **07** (Crisponi Annetta, Ledda Ignazia, Loi Antonio, Petronio Laura, Pili Alberto, Porcu Federico e Sechi Rosalia), voti favorevoli: unanimità

DELIBERA

Il rinvio ad altra seduta.



COMUNE DI SESTU

Oggetto proposta di delibera:

Studio di modello bidimensionale della zona inondabile prevista dal PUC in località Su Pardu - Rinvio

Parere ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000

Si esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Sestu, 23.03.2023

IL RESPONSABILE

Antonio FADDA



COMUNE DI SESTU

DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 13 del 18/04/2023

OGGETTO:

**Studio di modello bidimensionale della zona inondabile prevista dal PUC in località Su Pardu
- Rinvio**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL VICEPRESIDENTE
PORCU FEDERICO**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO GENERALE
MARCELLO MARCO**