



## **COMUNE DI SESTU**

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Pinna Giuseppe

**DETERMINAZIONE N.** 32

**in data** 19/01/2023

**OGGETTO:**

"Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C –  
Aggiudicazione dei lavori all'operatore economico TRO.LUX DI TROGU PAOLO

COPIA

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- al fine di migliorare la viabilità cittadina è intendimento dell'Amministrazione Comunale procedere alla realizzazione del tratto stradale di collegamento della via Franklin con la via Tripoli;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1500 del 31/12/2020, è stato affidato al Per. Ind. Ed. Fabio Musiu con studio professionale a Sestu (CA) via Beethoven, n. 24, il Servizio di redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, definitivo esecutivo, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione, esecuzione rilievi topografici, redazione tipo di frazionamento e picchettamento, stima indennità esproprio per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli";
- con la medesima determinazione n. 1500 del 31/12/2020 è stato individuato il RUP per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004, nell'ing. Tommaso Boscu;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 1 del 22/02/2022 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica e adottata, ai sensi e per gli effetti dell' art. 20 L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la variante al Piano Urbanistico Comunale con vincolo preordinato all'esproprio, resasi necessaria per la realizzazione dell'opera pubblica per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004, redatto dal Per. Ind. Ed. Fabio Musiu, dell'importo complessivo di € 85.000,00;

Richiamate inoltre:

- la nota prot. n. 6934 del 01/03/2022 con la quale è stata trasmessa alla Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia la deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 22/02/2022, completa degli elaborati del progetto approvato, con la quale è stata adottata la variante non sostanziale al vigente Piano Urbanistico Comunale;
- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 401 del 20/04/2021 con la quale è stato affidato l'incarico di assistenza al RUP nell'ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche tra cui quella relativa ai "Lavori di Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004, alla società TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 09/06/2022 avente per oggetto "Lavori di Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 - Approvazione variante urbanistica art.20 L.R. 45/89 e apposizione

vincolo preordinato all'esproprio art. 9 DPR 327/01 in esecuzione della delibera C.C. n. 1/2022." pubblicata nel BURAS n. 30 Parte III in data 07 Luglio 2022;

- la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 743 del 29/06/2022 con la quale si è disposto tra l'altro alla pubblicazione sul BURAS dell'allegato Avviso di avvenuta approvazione, con delibera di Consiglio Comunale n. 23/2022, esecutiva a termini di legge, della variante al Piano Urbanistico Comunale conseguente all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica denominata Lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004;
- il parere della RAS Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia emesso con protocollo RAS n. 11981 del 09/03/2022, con la quale è stato comunicato che non risultano elementi di incoerenza con la normativa sovraordinata in materia di governo del territorio;
- la nota prot. n. 24232 del 11/07/2022 con la quale è stata trasmessa alla Direzione Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 09/06/2022, completa degli elaborati del progetto approvato, con la quale è stata approvata definitivamente la variante non sostanziale al vigente Piano Urbanistico Comunale, precedentemente adottata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 22/02/2022;

Considerato che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1006 del 05/09/2022 si è disposto variare la nomina del RUP per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004, individuando per tale incarico l'ing. Francesco D'Onofrio, Istruttore direttivo Tecnico appartenente alla categoria D, posizione economica D1, facente parte del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 162 del 13/10/2022 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 per un importo di € 85.000,00, ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera pubblica ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1189 del 13/10/2022 è stata disposta la modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 per il servizio di redazione del Progetto di fte, definitivo-esecutivo, Direzione Lavori, Coordinamento della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione, esecuzione rilievi topografici, redazione tipo di frazionamento e picchettamento, stima indennità esproprio per i lavori di "Realizzazione strada di

collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 – CIG Z7E2F-FA2FF;

- in data 05/12/2022 è stato emesso dal sottoscritto il Decreto di esproprio N. 04/2022 del 05/12/2022, ai sensi dell'art. 23 D.P.R. 327/01;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1426 del 12/12/2022 è stata determinata l'indennità di esproprio in favore del soggetto espropriato, e sono state contestualmente impegnate le somme per l'indennità di esproprio e la somma di € 1.100,00 per le spese di registrazione del decreto di esproprio in favore di Agenzia delle Entrate;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1507 del 12/12/2022 sono state liquidate le spese di registrazione in favore di Agenzia delle Entrate per € 1.100,00;
- con verbale di immissione in possesso e stato di consistenza di cui all'Art. 24, D.P.R. 08.06.2001, n. 327; D.Lgs 27.12.2002, n. 302 e relativa dichiarazione a cura del sottoscritto, il decreto di esproprio è stato formalmente eseguito ai sensi dell'art. 24 D.P.R. 327/01;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1539 del 13/12/2022, sono state impegnate e liquidate le somme per la pubblicazione sul BURAS del decreto di esproprio;

preso atto che l'importo complessivo di progetto dell'intervento in oggetto ammonta a € 51.964,00 di cui € 50.000,00 per lavori, € 1.964,00 per oneri della sicurezza ed € 33.036,00 per somme a disposizione ripartite secondo il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
a1	Importo lavori a misura	€ 50.000,00
a2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.964,00
a3	<b>TOTALE (A)</b>	<b>€ 51.964,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b1	Iva sui lavori (10% a3)	€ 5.196,40
b2	Spese tecniche (prog. DL, CSE, frazionam, rilievi, stime) compensa Cassa Prev. 5%	€ 7.020,49
b3	Iva su spese tecniche (22% b2)	€ 0,00
b2	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€ 1.039,28

b3	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione (ottenimento pareri, indagini, supp. RUP per espropri etc.)	€ 7.525,00
b4	Spese per pubblicazioni	€ 30,00
b5	contributo anac	€ 30,00
b6	Imprevisti	€ 441,33
b7	Acquisizione aree	€ 10.653,50
b8	Spese nei passaggi d'esproprio, inclusa registrazione, euro 1.100,00 trascrizione e voltura	€ 1.100,00
b9	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 33.036,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 85.000,00</b>

visto il progetto definitivo-esecutivo costituito dai seguenti elaborati:

**RELAZIONI DI PROGETTO:**

- R0 Elenco elaborati del progetto definitivo-esecutivo
- R1 Relazione tecnico-illustrativa
- R2 Rilievo fotografico
- R3 Piano particellare di esproprio
- R4 Quadro economico
- R5 Computo metrico estimativo
- R6 Elenco dei prezzi unitari
- R7 Stima incidenza manodopera
- R8 Schema di contratto d'appalto
- R9a Capitolato speciale d'appalto - parte amministrativa
- R9b Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica
- R10 Piano di sicurezza e coordinamento
- R11 Cronoprogramma
- R12 Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti

**ELABORATI GRAFICI DEL PROGETTO:**

- D1 Tavola 1 - Inquadramento cartografico
- D2 Tavola 2 - Planimetrie stato attuale e di progetto
- D3 Tavola 3 - Profilo longitudinale e sezioni Via Franklin
- D4 Tavola 4 - Particolari costruttivi

Dato atto che

1. il contratto d'appalto dei lavori sarà realizzato a misura;
2. il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in 46 giorni;

visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione preventiva di una determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 il quale prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

rilevato che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del citato Codice dei Contratti e che, per le procedure di importo superiore, ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, alla quale questo Comune risulta regolarmente iscritto con codice 0000238564.

considerato inoltre il dettato dell'art. 27 della Legge regionale 20 ottobre 2016, n. 24 il quale prevede che *"fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo"*.

Dato atto che:

- per *"mercato elettronico"*, si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. bbbb), uno strumento d'acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;
- per *"strumento di negoziazione"* si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. dddd), uno strumento di acquisizione che richiede apertura del confronto competitivo e tra i quali rientra anche il sistema della *"richiesta di offerta"*;

- con la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014 è stato istituito il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;
- il decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 recante "*Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale*", prevede all'articolo 9 l'istituzione, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, di un elenco dei soggetti aggregatori, in numero non superiore a 35, del quale fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza regionale qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della L. n. 296/2006 (comma 1);
- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC, contenente l'elenco dei soggetti aggregatori, nella quale è ricompresa la Centrale regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione generale enti locali e finanze.

considerato che questa Amministrazione, già da tempo, conformandosi alla normativa vigente, ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione ed abilitazione di punti istruttori e punto ordinante, per l'acquisizione di beni e servizi in economia, attraverso l'utilizzo dello strumento della richiesta di offerta.

verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della Legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 che:

- in applicazione dell'articolo 36 del D.lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie avviene nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 come modificato dalla Legge n. 108/2021, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro;
- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016;
- rimane fermo quanto previsto dagli articoli 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) e 38 (Qualificazione delle stazioni appaltanti e centrali di committenza) del decreto legislativo n. 50 del 2016.

considerato che:

- la Regione Sardegna con L.R. n. 2/2007 art 9, come modificato dall'art. 1, comma 9, della L.R. 3/2008 ha istituito il mercato elettronico denominato SardegnaCat, il cui funzionamento è disciplinato dalla direttiva generale approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 38/12 del 30 settembre 2014 (allegato 1), ove viene data facoltà anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- il Comune di Sestu ha aderito al SardegnaCAT mediante la registrazione e l'abilitazione di diversi punti istruttori e punti ordinanti;
- alla data odierna, all'interno del portale [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it), risultano presenti le categorie e sottocategorie merceologiche: AQ22AC - OG3-STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIA-

DOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI;

ritenuto:

- di poter ricorrere all'affidamento diretto, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato con Legge n. 108/2021, mediante invio di una richiesta di offerta tra gli operatori economici iscritti alla categoria merceologica del SardegnaCAT AQ22AH22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro;
- di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare all'elenco prezzi unitari;

vista la documentazione predisposta per l'avvio della procedura (lettera d'invito a presentare offerta e documentazione allegata) e ritenuta la stessa adeguata allo scopo;

Dato atto che:

1. in data 19/12/2022 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, una richiesta di informazioni RDI rfi\_8359, invitando a presentare un preventivo a 10 operatori economici iscritti alla categoria merceologica AQ22AH22:

N. PROG.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	P.IVA
01	Appalti Costruzioni Vasapollo Srl	Via Garavetti n. 32	01675180929
02	Buccellato S.r.l.	ss 131 KM 11.500	00287250922
03	C.G.P. S.r.l.	VIALE POETTO 32/A	02045200926
04	COS.VI.P. SRL	Loc. Pirastu	02603920923
05	IBBA COSTRUZIONI SRL	Z.I. CASIC QUARTA STRADA LOC. MACCHIAREDDU	02207740925
06	IN POSA di Palmiro Sedda & C s.n.c.	via Lamarmora 9	03103990929
07	N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.	via Brigata Sassari,31	03138100924
08	Sogema Costruzioni S.r.l	Via Salvator Rosa 49	03373240922
09	tecnoline cagliari srl	Via quasimodo	02255120921
10	TRO.LUX DI TROGU PAOLO	VIA GIARDINI, 140	02279610923

2. è stato fissato quale termine ultimo per la ricezione dell'offerta il 22/12/2022 alle ore 11:00;
3. alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione, risultavano pervenute nel sistema telematico le seguenti offerte degli operatori economici partecipanti:

N. PROG.	RAGIONE SOCIALE	SCONTO %	PREZZO
----------	-----------------	----------	--------



07	N.T.C. Costruzioni Generali S.r.l.	12,00	44.000,00
10	TRO.LUX DI TROGU PAOLO	12,55	43.725,00

4. si è preso atto delle risultanze del verbale di gara rfi\_8359 generato sul portale CAT Sardegna provvedendo alla conversione della Rdl rfi\_8359 in RdO, con invito nei confronti dell'operatore economico che ha presentato il migliore preventivo, il quale risulta essere TRO.LUX DI TROGU PAOLO con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923;
5. in data 23/12/2022 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, la RdO n. rfi\_8359\_1, invitando a presentare offerta la seguente impresa:

N. PROG.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	P.IVA
01	TRO.LUX DI TROGU PAOLO	VIA GIARDINI, 140	02279610923

6. è stato fissato quale termine ultimo per la ricezione dell'offerta il 29/12/2022 alle ore 11:00;
7. alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione, risultava pervenuta nel sistema telematico la documentazione amministrativa e l'offerta economica del seguente operatore economico invitato:

N. PROG.	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	P.IVA
01	TRO.LUX DI TROGU PAOLO	VIA GIARDINI, 140	02279610923

8. L'impresa che ha presentato offerta, risultava formalmente in regola con le autocertificazioni rilasciate;
9. l'operatore economico "TRO.LUX DI TROGU PAOLO", ha confermato il ribasso espresso in Rdl del 12,55% (dodici virgola cinquantacinque) sull'importo dei lavori posto a base di offerta di € 50.000,00, corrispondente a un prezzo per i lavori pari a € 43.725,00, al netto del costo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.964,00, per complessivi € 45.689,00 oltre IVA di legge;

ritenuto di prendere atto delle risultanze del verbale di gara rfq\_402463 generato sul portale CAT Sardegna;

dato atto che ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 non si è proceduto al calcolo della c.d. "soglia di anomalia" in quanto le offerte pervenute sono meno di cinque, pertanto non si è proceduto all'esclusione automatica di cui all'art. 1, comma 3 del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, come modificato dal D.L. n. 77/2021;

dato atto che nei confronti dell'operatore economico TRO.LUX DI TROGU PAOLO con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923, si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- elenco per estratto delle annotazioni iscritti sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC del 30/12/2022 risultando regolare;

- estratto della certificazione Infocamere – Registro delle Imprese del 30/12/2022 non risultando l'esistenza di procedure concorsuali in corso o pregresse;
- DURC prot. n. INPS\_33443055 con scadenza al 03/03/2023 il quale risulta regolare;
- certificato del casellario giudiziale n. 7241537/2022/R il quale risulta regolare;
- certificato di verifica regolarità fiscale il quale risulta regolare;

e risulta da acquisire:

- certificato di verifica degli adempimenti L. 68/99;

considerato che la verifica dei requisiti tecnico-professionali di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 è soddisfatta dalla documentazione acquisita dall'operatore economico, idonea e sufficiente a garantire il possesso dei requisiti per l'intero valore dell'appalto;

riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite e ritenuto quindi di dover procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO" con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923 C.F. TRGPLA70D24G122J;

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione diviene efficace a seguito del completamento degli esiti della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still", trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico nei limiti di cui all'articolo 3, lettera bbbb) del Codice;
- in applicazione del comma 14, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato "a misura" mediante scrittura privata;

dato atto che si è provveduto all'ottenimento del numero di codice identificativo di gara (CIG) n. 9554690B9C;

considerato che l'intervento di cui trattasi riguarda tra l'altro lavori di ammodernamento, sistemazione e pavimentazione di strade esistenti, non essendo riconducibili nel concetto di "costruzione", rappresentano una semplice miglioria o modifica dell'opera stessa e come tali non rientrano tra gli interventi che possono fruire dell'aliquota IVA ridotta;

ritenuto pertanto di dover applicare l'IVA 10% sull'importo di € 21.571,62 e l'IVA ordinaria al 22% sull'importo di € 24.117,38;

dato atto che l'impegno di spesa in favore dell'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO" con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923 C.F. TRGPLA70D24G122J, pari a complessivi € 53.151,98, viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto;

vista la sussistenza di adeguata copertura finanziaria nel Bilancio Comunale, sulla prenotazione di spesa D01500 sub 1/2020 del Capitolo 10575/85 – Esercizio 2023 al fine di provvedere, con successivo atto, al formale impegno dell'importo complessivo di € 53.151,98 a favore dell'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO" con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923 C.F. TRGPLA70D24G122J;

dato atto inoltre che l'art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dal D.L. 16 luglio 2020 n. 76 (c.d. Decreto Semplificazioni), convertito dalla L. 11 settembre 2020 n.120, all'art. 8 comma 1 lett. a) stabilisce che è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura e nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 67 del 22/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2022/2024;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 25/01/2022, avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al RUP e Responsabile del Settore;

Richiamati:

- il Decreto Sindacale n. 14 del 01.09.2022 con il quale è stata attribuita la responsabilità del Settore 6 - Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici al sottoscritto ing. Giuseppe Pinna;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 28.06.2016 con la quale è stato adottato il regolamento di organizzazione per la gestione in forma centralizzata della funzione e delle attività di acquisizione di lavori, servizi e beni, successivamente modificato con le Delibere di Giunta Comunale n. 19 del 31.01.2017, n. 50 del 23.03.2017 e n.120 del 07.06.2018;

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»";
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- Linee Guida ANAC n. 4;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Per le motivazioni esposte in premessa,

## DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare la procedura di affidamento diretto adottata ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, come modificata dalla L. n. 108/2021 e della lettera di invito a presentare offerta, dando atto che:

- l'oggetto del contratto riguarda l'esecuzione dei lavori previsti nel progetto definitivo-esecutivo per "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C;
- è necessario provvedere all'esecuzione dei lavori in forma unitaria, tale da non rendere possibile la suddivisione in lotti dell'appalto;
- si è assunto quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare all'elenco prezzi unitari;
- si è ricorso all'affidamento diretto, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato con Legge n. 108/2021, mediante invio di una richiesta di preventivo diretta a 20 operatori economici individuati tra gli iscritti alla categoria merceologica del SardegnaCAT AQ22AH22 - Lavori di importo fino a 150.000,00 euro, tra coloro che non hanno svolto lavori nella categoria di opere analoghi da parte di questa Amministrazione, e la successiva richiesta di offerta dall'operatore economico che ha presentato il migliore preventivo;
- la modesta entità dell'importo delle prestazioni e la natura delle stesse consente, per quanto applicabile, la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese purché in possesso dei requisiti specifici;
- la stipula del contratto avviene mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

Di dare atto che l'operatore economico "TRO.LUX DI TROGU PAOLO" con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923 C.F. TRGPLA70D24G122J, ha offerto un ribasso del 12,55% (dodici virgola cinquantacinque) sull'importo dei lavori posto a base di offerta di € 50.000,00, corrispondente a un prezzo per i lavori pari a € 43.725,00, al netto del costo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.964,00, per complessivi € 45.689,00 oltre IVA di legge;

Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, come modificato dalla L. n. 108/2021 all'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO", i lavori di "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C per un importo di € 43.725,00, al netto del costo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 1.964,00, per complessivi € 45.689,00 oltre IVA di legge;

di stabilire:

- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, la riserva a discrezione dell'Amministrazione comunale di modificare il contratto durante il periodo di efficacia, per

l'esecuzione di lavori aggiuntivi con aumento del valore monetario complessivo al lordo del ribasso e comprensiva dei costi della sicurezza eventualmente necessari in misura non superiore a € 4.839,65;

- che l'importo complessivo dell'appalto, al lordo del ribasso di gara e delle modifiche apportate ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, non potrà comunque superare il valore di € 56.803,65;

Di subordinare l'efficacia del presente provvedimento alla verifica, attualmente in corso, del possesso dei prescritti requisiti in capo al professionista aggiudicatario;

Di dare atto che:

- il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante scrittura privata e che la ditta aggiudicataria è assoggettata al patto di integrità approvato con deliberazione della Giunta n. 192 del 13.12.2016 nonché alle disposizioni, in quanto applicabili, di cui al Codice di comportamento dell'Amministrazione Comunale di Setu;
- l'impegno di spesa in favore dell'impresa "TRO.LUX DI TROGU PAOLO" con sede legale in via Giardini n. 140 a Cagliari, P.IVA 02279610923 C.F. TRGPLA70D24G122J, pari a complessivi € 53.151,98, viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto;
- la somma di € 53.151,98 trova copertura finanziaria nel Bilancio Comunale, sulla prenotazione di spesa D01500 sub 1/2020 del Capitolo 10575/85 – Esercizio 2023;

Di aggiornare come segue il quadro economico dell'intervento:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
a1	Importo lavori a misura (di cui € 24.667,38 per nuove opere ed € 25.332,62 per interventi su esistente)	€ 50.000,00
a2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.964,00
a3	Ribasso (12,55% di a1)	-€ 6.275,00
a4	<b>TOTALE (A)</b>	<b>€ 45.689,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
b1	Per IVA al 10% su € 21.571,62	€ 2.157,16
b2	Per IVA al 22% su € 24.117,38	€ 5.305,82
b3	Spese tecniche (prog. DL, CSE, frazionam, rilievi, stime) compesa Cassa Prev. 5%	€ 7.020,49
b4	Iva su spese tecniche (22% b3)	€ 0,00
b5	Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 Dlgs 50/2016)	€ 1.039,28
b6	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione (ottenimento pareri, indagini, supp. RUP per espropri etc.)	€ 7.524,96

b7	Spese per pubblicazioni	€ 181,46
b8	Contributo anac	€ 30,00
b9	Imprevisti	€ 441,33
b10	Acquisizione aree	€ 10.653,50
b11	Spese nei passaggi d'esproprio, inclusa registrazione, euro 1.100,00 trascrizione e voltura	€ 1.100,00
b12	Somme a disposizione derivanti dal ribasso d'asta	€ 3.857,00
b13	<b>TOTALE B</b>	<b>€ 39.311,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B)</b>	<b>€ 85.000,00</b>

Di dare, altresì, atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Francesco D'Onofrio;
- al progetto è stato assegnato il CUP H41B20000470004 e alla gara il CIG 9554690B9C.
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Giuseppe Pinna



# COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

## ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 32 del 19.01.2023

Oggetto: "Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli" CUP: H41B20000470004 CIG: 9554690B9C – Aggiudicazione dei lavori all'operatore economico TRO.LUX DI TROGU PAOLO

---

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 19.01.2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Alessandra Sorce*

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 30.01.2023

L'impiegato incaricato