



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 220 del 22.12.2022

COPIA

Oggetto: Approvazione del Documento Preliminare alla Progettazione per l'intervento denominato "Fondi PNRR Next Generation EU - M5C2 - Investimento 1.2 Percorsi di Autonomia per persone con Disabilità (Progetto individualizzato, Abitazione, lavoro), "Lavori di adeguamento casa anziani via Vienna" CUP: F44H22000130006

L'anno duemilaventidue il giorno ventidue del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 18:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	A
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	A
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 5 Totale assenti n. 2

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 14 del 01.09.2022 con il quale è stata attribuita la responsabilità del Settore 6 - Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici al sottoscritto ing. Giuseppe Pinna;

Premesso che:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali), all'articolo 19 individua il Piano di Zona quale strumento fondamentale per la realizzazione del sistema integrato dei servizi e degli interventi socio-sanitari;
- la legge regionale 23 dicembre 2005, n. 23 (Sistema integrato dei servizi alla persona. Abrogazione della legge regionale n. 4 del 1998. Riordino delle funzioni socio-assistenziali), all'articolo 20 individua nel Piano Locale Unitario di Servizi (PLUS) lo strumento di programmazione locale del sistema integrato dei servizi alla persona;
- la Giunta Regionale, con delibera n. 40/32 del 6 ottobre 2011 ha emanato le Linee guida per la predisposizione dei Piani Locali Unitari dei Servizi (PLUS) triennio 2012-2014, prorogate con la delibera regionale n. 55/15 del 13.12.2017 sino all'approvazione delle nuove Linee guida;
- in data 19.05.2021, i rappresentanti legali degli otto Comuni facenti parte dell'ambito Plus Cagliari 21, della Città Metropolitana di Cagliari e della ATS Sardegna, hanno stipulato un nuovo Accordo di Programma, individuando il Comune di Selargius nuovo capo fila;

Richiamata la convenzione sottoscritta in data 09/08/2021 dai rappresentanti legali degli enti gestori dell'ambito PLUS 2 per la gestione associata delle funzioni e dei servizi socio-assistenziali ambito territoriale Plus Cagliari 21 (art. 30 d. lgs. n. 267/2000);

Richiamato altresì, in particolare, l'art. 8, comma 7, dell'Accordo di Programma su richiamato, che ha previsto, nell'ottica di collaborazione fra il Comune capo fila ed i Comuni facenti parte dell'ambito e nell'ambito della normativa vigente, la possibilità che alcuni interventi vengano gestiti da Comuni diversi dal capo fila;

Visti:

- l'avviso pubblico regionale approvato con Determinazione n. 875/18094 del 21/12/2021 "Approvazione dell'Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la presentazione di proposte di adesione alle progettualità di cui alla missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", sotto-componente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", – investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR):..." da presentare entro il termine ultimo del 20.01.2022;
- la deliberazione n. 1 del 14/01/2022 con la quale la Conferenza di Servizi del Plus 21 ha deciso di presentare domanda di finanziamento, tra le altre, per la seguente linea di attività:

a. 1.2: percorsi di autonomia per persone con disabilità;

- il Decreto Direttoriale n. 5 del 15/02/2022 con cui è stato adottato dalla Direzione Generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale l'Avviso pubblico N/1 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next generation Eu;
- l'istanza di finanziamento per Misura PNRR di cui alla M5C2 – Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità (Progetto individualizzato, Abitazione, Lavoro) presentata dal PLUS Cagliari 21;
- il Decreto n. 98 del 09/05/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali con il quale la richiesta presentata dal Plus Cagliari 21 è stata ammessa a finanziamento relativamente alle linee 1.1.1, 1.1.3 e 1.2;
- la Deliberazione n. 5 del 19/05/2022 della conferenza di servizi del PLUS Cagliari 21 con la quale si è deliberato di:
 - a. individuare per la realizzazione del progetto finanziato con i fondi della Misura PNRR M5C2 – Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità (Linea di attività b) abitazione), un immobile, sito in via Vienna nel territorio di Sestu, da destinare ad uso abitativo per n. 10 beneficiari con disabilità, il quale dovrà essere dotato di tutte le strumentazioni necessarie ad agevolare il modello di vita indipendente;
 - b. delegare il Comune di Sestu alla realizzazione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile di cui sopra, al quale verranno, pertanto, trasferite le necessarie risorse per l'esecuzione degli interventi;
 - c. di dare mandato al Coordinatore del Plus di:
 - predisporre gli atti necessari finalizzati alla delega nei confronti del Comune di Sestu;
 - dare avvio alle successive attività finalizzate alla presentazione dei progetti per le linee finanziate;
 - di comunicare la quota di compartecipazione a carico di ciascun Comune per la copertura delle spese di progettazione che, vista l'urgenza di provvedere, verranno anticipate dal Comune capofila;

preso atto che il Comune di Selargius ha sottoscritto, con la Direzione Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, l'accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del d. lgs. 50/2016 per la realizzazione della Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevede progettualità per l'implementazione di: b) Investimento 1.2 -Percorsi di autonomia per persone con disabilità;

dato atto che con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1228 del 19/10/2022 l'ing. Francesco D'Onofrio Istruttore direttivo Tecnico appartenente alla categoria D, posizione economica D1, facente parte del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento denominato "Percorsi di autonomia per persone con disabilità - predisposizione progetti individualizzati - ristrutturazione abitazione - accesso al mercato del lavoro" CUP: F44H22000130006;

richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 165 del 25/10/2022, con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione da parte del Comune di Sestu del procedimento finalizzato alla realizzazione del progetto finanziato con i fondi della Misura PNRR M5C2 – Investimento 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità (Linea di attività b) abitazione);

considerato che:

1. l'importo del finanziamento PNRR di cui al Decreto n. 98 del 09/05/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, ammonta per la parte lavori ad € 300.000,00;
2. per l'esecuzione completa dell'intervento è necessario cofinanziare una quota di € 166.000,00;
3. con nota acquisita al prot. n. 37058 del 20/10/2022 il Sindaco del comune di Selargius, Capofila del Plus 21, ha trasmesso ai comuni dell'ambito Plus la richiesta per l'adozione degli impegni di spesa in favore del comune di Sestu, a copertura dei maggiori oneri richiesti per l'attuazione dell'intervento, per € 166.000,00, in accordo con la Deliberazione n. 5 del 19/05/2022 della conferenza di servizi del PLUS Cagliari 21;

preso atto che in data 25/11/2022 è stata siglata in forza della deliberazione del Consiglio Comunale n. 165 del 25/10/2022, la convenzione con il Comune di Selargius, il quale si impegna al trasferimento delle somme di € 300.000,00 in favore del Comune di Sestu;

Richiamate:

1. la deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 22/09/2022 con la quale è stata approvata la seconda variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2022/2024, e il relativo elenco annuale 2022, con l'inserimento, tra le altre, dell'opera pubblica denominata "Percorsi di autonomia per persone con disabilità - predisposizione progetti individualizzati - ristrutturazione abitazione - accesso al mercato del lavoro, per un importo totale di € 300.000,00, sul capitolo 9670 del bilancio 2022/2024, annualità 2022 (capitolo in entrata 3232);
2. la delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 29.11.2022 avente ad oggetto: "Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2022/2024 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000" con la quale è stato disposto, tra gli altri, di:
 1. destinare l'importo di € 29.798,33 quale quota di cofinanziamento comunale per "Lavori di adeguamento casa anziani" a valere sul capitolo U 9670/1 del Bilancio 2022/2024 - Annualità 2022;
 2. destinare l'importo di € 136.201,56 quale quota di cofinanziamento comuni Plus 21 per "Lavori di adeguamento casa anziani" a valere sul capitolo U 9670/2 del Bilancio 2022/2024 - Annualità 2022 (capitolo di entrata 3232/1);

3. la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1509 del 12/12/2022, con la quale sono state accertate le somme del finanziamento per l'intervento di cui trattasi;

Preso atto che:

- il costo totale dell'intervento è stimato in € 465.999,89, di cui € 228.501,88 per lavori, € 69.568,80 per forniture, € 167.929,21 per somme a disposizione della stazione appaltante, come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI	
a1	Importo lavori a misura	€ 225.125,00
a2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.376,88
a3	TOTALE (A)	€ 228.501,88
B	FORNITURE	
b1	importo forniture	€ 68.880,00
b2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 688,80
b5	TOTALE (B)	€ 69.568,80
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
c1	Iva sui lavori (22% di a3)	€ 50.270,41
c2	Iva su forniture (22% di b5)	€ 15.305,14
c3	Spese tecniche (prog. DEF-ES, DL, CSE, CRE, piano indagini, verifica vulnerabilità sismica, scia agibilità etc)	€ 53.701,65
c4	Cassa su spese tecniche (4% di c3)	€ 2.148,07
c5	Iva su spese tecniche (22% di c3+c4)	€ 12.286,94
c6	incarico redazione APE (iva inclusa)	€ 1.231,71
c7	indagini geognostiche (iva inclusa)	€ 4.636,00
c8	indagini diagnostiche (iva inclusa)	€ 8.296,00
c9	Incentivi per funzioni tecniche su lavori a3 (art. 113 Dlgs 50/2016)	€ 4.570,04
c10	Incentivi per funzioni tecniche su forniture b5 (art. 113 Dlgs 50/2016)	€ 1.391,38
c11	Contributo ANAC (lavori + forniture)	€ 255,00
c12	Imprevisti	€ 13.836,87
c12	TOTALE (C)	€ 167.929,21
D	TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)	€ 465.999,89

- L'importo complessivo di € 465.999,89 trova copertura finanziaria sui seguenti capitoli del bilancio comunale 2022/2024:
 - € 300.000,00 sul cap. 9670, anno 2022;
 - € 29.798,33 sul cap. 9670/1, anno 2022;
 - € 136.201,56 sul cap. 9670/2, anno 2022.

Dato atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. F44H22000130006;
Ritenuto necessario provvedere a predisporre il documento preliminare all'avvio della progettazione di cui all'art. 15 commi 5 e 6 del D.P.R. 207/2010;

Visto il documento preliminare all'avvio della progettazione redatto dal RUP ai sensi della normativa sopra citata;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 23 comma 3 e dell'art. 216 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., fino all'entrata in vigore di un specifico decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti restano in vigore le previsioni dell'art. 15 del D.P.R. 207/2010;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e servizi che stabilisce la funzione e i compiti degli organi gestionali;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

Per le causali indicate in premessa:

DELIBERA

- 1) di approvare il documento preliminare all'avvio della progettazione relativo all'intervento denominato "Fondi PNRR Next Generation EU - M5C2 - Investimento 1.2 Percorsi di Autonomia per persone con Disabilità (Progetto individualizzato, Abitazione, lavoro), "Lavori di adeguamento casa anziani via Vienna";
 - 2) di dare atto che il costo totale dell'intervento è stimato in € 465.999,89, di cui € 228.501,88 per lavori, € 69.568,80 per forniture, € 167.929,21 per somme a disposizione della stazione appaltante, secondo il quadro economico riportato in premessa.
 - 3) di dare atto che al finanziamento dell'opera, si farà fronte con fondi iscritti in bilancio secondo le seguenti risultanze:
 - € 300.000,00 sul cap. 9670 del bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
 - € 29.798,33 sul cap. 9670/1 del bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
 - € 136.201,56 sul cap. 9670/2 del bilancio di previsione finanziario 2022/2024;
 - 4) di dare mandato al Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici dell'attuazione degli atti necessari e successivi alla presente deliberazione;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 22/12/2022

IL RESPONSABILE
F.TO GIUSEPPE PINNA

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 22/12/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA VICESEGRETARIA COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 22/12/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **29/12/2022** al **13/01/2023** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 29/12/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 13/01/2023

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 30.12.2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE