



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 185 del 29.11.2022

COPIA

Oggetto: Lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari CIG: 8333071BB8 – CUP H47H12000". Approvazione perizia ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

L'anno duemilaventidue il giorno ventinove del mese di novembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 11:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori pubblici ed espropriazioni n. 1973 del 09/11/2012 è stato affidato l'incarico di progettazione preliminare (ora progetto di fattibilità tecnica ed economica), definitiva, esecutiva, D.L. e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto all'Ing. Gian Franco Cau, con studio a Sestu in Via Porrino n. 42, C.F. CAUGFR72E07I695R, P.I. 02835640927;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 02/05/2019, è stata approvata la variazione al programma triennale delle OO.PP. 2019/2021 e relativo elenco annuale 2019 all'interno del quale è stato annoverato l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004 per un importo complessivo di € 760.000,00;
- con deliberazione della giunta comunale n. 206 del 19/11/2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica - economica relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004";
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 18/02/2020 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004";
- con deliberazione del consiglio comunale n. 9 del 02/03/2020 è stata variata la programmazione triennale dei lavori pubblici 2020/2022 e relativo elenco annuale 2020 all'interno del quale è stata prevista, per l'anno 2020, l'opera pubblica in oggetto;
- con determinazione del responsabile del settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1362 del 10/12/2020 è stato disposto l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari CIG: 8333071BB8 – CUP H47H12000090004", ai sensi dell'art. dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020 e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., a favore dell'impresa Franco Orrù P.IVA 00204510911, con sede legale a Arzana (NU) in Viale Firenze n. 55, per un importo contrattuale offerto, a misura, di € 414.253,76 (oltre Iva di legge) con conseguente rimodulazione del quadro economico come di seguito riportato, rettificato con determinazione n. 515 del 14/05/2021:

Quadro Economico			
"Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004 - CIG 8333071BB8"			
a1	Importo per lavori	€ 568.000,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 14.200,00	
a3	Ribasso (29,568 % di a1)	- € 167.946,24	

A	Sommano		€ 414.253,76
B	Somme a disposizione		
b1	Per I.V.A. al 10% su €. 172.555,33 per I.VA al 22% su €. 241.698,43	€ 70.429,19	
b2	Per spese tecniche progettazione di fattibilità tecnica – economica, definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva (Det. 1825/2012 e 1196/2020);	€ 62.303,90	
b3	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 11.644,00	
b4	Contributo ANAC	€ 375,00	
b5	Imprevisti	€ 2.994,15	
b6	Lavori art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 del CSA (IVA inclusa)	€ 198.000,00	
B	Totale somme a disposizione		€ 345.746,24
	Importo complessivo		€ 760.000,00

Richiamato il contratto n. 257/2021 di repertorio del 19/02/2021, sottoscritto fra l'Ente Appaltante e l'Impresa, registrato a Cagliari serie 1T n. 3608 in data 24/02/2021 con il quale sono stati regolati i rapporti tra la stazione appaltante e la ditta appaltatrice;

Visto il verbale del 24/05/2021 relativo alla consegna dei lavori;

Dato atto che in corso di esecuzione è emersa la necessità di effettuare delle modifiche ad alcune lavorazioni con aumento o diminuzione di alcune quantità ed inserimento di lavorazioni non previste in progetto;

Acquisita la perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., registrata al prot. con n. 27249 in data 04/08/2022 e ss.mm.ii. composta dai seguenti elaborati:

- ✓ All. A: Relazione tecnico – illustrativa;
- ✓ All. B: Quadro economico di perizia;
- ✓ All. C : Computo metrico estimativo;
- ✓ All. D: Quadro comparativo;
- ✓ All. E : Elenco nuovi prezzi;
- ✓ All. F : Analisi nuovi prezzi;
- ✓ All. G : Cronoprogramma lavori;
- ✓ All. H: Verbale di concordamento nuovi prezzi;

- ✓ All. I: Spese tecniche di perizia;
- ✓ Elaborati grafici (tav. 1, 2, 3);

Visto l'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione del consiglio comunale n. 67 del 22/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2022/2024;

Vista la deliberazione della giunta comunale n. 7 del 25/01/2022, avente ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)";

Richiamata la deliberazione del consiglio comunale n. 16 del 05/05/2022 avente ad oggetto: Piano triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) 2022/2024 - Indirizzi al responsabile per la prevenzione della corruzione;

Richiamata la delibera della giunta comunale n. 99 del 07/07/2022, avente ad oggetto: "Approvazione Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2022/2024";

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Con votazione unanime,

D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. di approvare la perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dei lavori di "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004 – CIG 8333071BB8", predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Gian Franco Cau, comportante un aumento di spesa netto di € 10.479,61, pari al 2,47% dell'importo contrattuale;
2. di dare atto che la perizia di variante che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
3. di dare atto che per quanto concerne l'intervento in oggetto:
 - la somma di €. 273.701,77 è stata già spesa, per €. 252.277,77 sul capitolo 11018/85 (di cui €. 96.936,59 nel 2021 e €. 155.341,18 nel 2022) e per €. 21.424,00 sul capitolo 11018 (nell'anno 2021);
 - mentre la restante somma di €. 486.298,23 trova copertura come di seguito indicato:
 - ✓ per €. 459.336,75 sul capitolo 11018/85 Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 del bilancio di previsione 2022/2024, di cui €. 452.909,27 Annualità 2022 e €. 6.427,48 residui;
 - ✓ per €. 26.961,48 sul capitolo 11018 Titolo 2 Missione 10 – Programma 5 Macroaggregato 2 del bilancio di previsione 2022/2024 Annualità 2022 (codice impegno D01973 sub. 1);
4. di approvare l'aggiornamento del quadro economico come segue:

Quadro economico: "Manutenzione straordinaria strade interne al centro abitato. Intervento di riqualificazione funzionale dei marciapiedi di Via Cagliari" - CUP H47H12000090004 - CIG 8333071BB8"				
		Progetto	Aggiudicazione	Perizia
a	Importo per lavori	€. 568.000,00	€. 568.000,00	€. 575.780,00
a1	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di progetto	€. 14.200,00	€. 14.200,00	€. 14.200,00
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di perizia			€. 5.000,00
a3	Ribasso d'asta 29,568% su a)		-€. 167.946,24	-€. 170.246,63
A	Sommano	€. 582.200,00	€. 414.253,76	€. 424.733,37
B	Somme a disposizione			
b1	Per I.V.A. (parte al 10% e parte al 22%)	€. 99.347,71	€. 70.429,19	€. 71.477,15
b2	Per spese tecniche progettazione di fattibilità tecnica – economica, definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva (Det. 1973/2012 e 1196/2020);	€. 55.344,69	€. 55.344,69	€. 68.634,81
b3	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€. 11.644,00	€. 11.644,00	€. 11.899,60
b4	Spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€. 375,00	€. 00,00	0,00
b5	Lavori art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 95 del CSA (IVA inclusa)		€. 198.000,00	€. 183.255,07
B	Totale somme a disposizione	177.800,00	€. 345.746,24	€. 335.266,63
	Importo complessivo	€. 760.000,00	€. 760.000,00	€. 760.000,00

5. di demandare al responsabile del settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici l'assunzione dell'impegno di spesa relativo ai maggiori oneri per i lavori di perizia a seguito della sottoscrizione dell'atto di sottomissione;

6. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 25/11/2022

IL RESPONSABILE
F.TO GIUSEPPE PINNA

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 29/11/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 29/11/2022 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **30/11/2022** al **15/12/2022** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 30/11/2022, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 15/12/2022

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 30.11.2022

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE