



COMUNE DI SESTU

SETTORE : **Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici**

Responsabile: **Pinna Giuseppe**

DETERMINAZIONE N. **1350**

in data **15/11/2022**

OGGETTO:

Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. Determina di affidamento dei servizi professionali inerenti il frazionamento catastale in favore dell'Ing. Alessandro Zara. Assunzione dell'impegno di spesa. CUP H41B22001950001. CIG 8685942A15.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che

- l'art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022", prevede, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l'assegnazione ai comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche, in materia di:
 - efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- il comma 31 del citato articolo 1 della legge n. 160/2019 stabilisce che: "Il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" e il successivo comma 32 prescrive che il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascun anno di riferimento del contributo;
- il Decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 30 gennaio 2020 attribuisce ai comuni i contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024;
- il Decreto del Ministero dell'Interno 8 gennaio 2022 attribuisce ai comuni, per l'anno 2022, i contributi per investimenti i cui lavori devono essere iniziati entro il 15.09.2022;
- il Comune di Sestu, secondo le previsioni del citato comma 29 dell'art. 1 della Legge n. 160/2019, è destinatario di un contributo per investimenti destinati ad opere pubbliche per l'anno 2022 di Euro 130.000,00;

- la Giunta Comunale, attraverso l'Assessore competente, ha dato indicazioni al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici per dare attuazione, con il finanziamento da € 130.000,00 di cui sopra, all'intervento denominato: "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto";

Dato atto che con proprio provvedimento n. 270 del 10.03.2022 è stato assegnato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Giuseppe Pinna;

Considerato che con delibera della Giunta Comunale n. 34 del 17.03.2022 è stato definito il quadro esigenziale e approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP);

Vista la Determinazione del Responsabile del settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 458 del 22.04.2022 avente ad oggetto: "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. Determina di accertamento dell'entrata e di affidamento del servizio per la progettazione di fattibilità tecnico - economica, definitiva-esecutiva, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il coordinamento per la sicurezza e il rilascio del certificato di regolare Esecuzione a favore dell'Ing. Alessandro Zara. CUP H41B22001950001. CIG Z8535B4794";

Dato atto che in data 11.05.2022, con scrittura privata digitale Rep. n. 30/2022, è stata sottoscritta la convenzione contenente le norme e le condizioni per il conferimento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione necessari per l'attuazione dell'opera "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto" CUP H41B22001950001, CIG Z8535B4794, con l'Ing. Alessandro Zara, con sede a Cagliari nella via Guido Reni n. 8, partita IVA 03072100922;

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto predisposto dall'Ing. Alessandro Zara, pervenuto al prot. n. 19381 del 06.06.2022, integrato con il prot. 20602 del 14.06.2022 e prot. 20711 del 14.06.2022;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 23.06.2022 avente per oggetto: Approvazione del progetto di fattibilità tecnica - economica dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto - CUP H41B22001950001;

Visto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dall'Ing. Alessandro Zara, pervenuto al prot. n. 26646 del 01.08.2022;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 04.08.2022 avente per oggetto: Approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto - CUP H41B22001950001;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 04.10.2022 avente per oggetto: Approvazione del progetto definitivo - esecutivo e dichiarazione di pubblica utilità. Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto - CUP H41B22001950001;

Considerato che il menzionato progetto dell'opera pubblica in parola ha evidenziato la necessità di acquisire alcuni immobili censiti al Catasto Terreni di Sestu e non appartenenti all'Ente, come di seguito riportato:

Foglio	13
Particella	219 – 222 – 223 - 225

Considerato che, si rende necessario il frazionamento catastale delle seguenti particelle:

Foglio	13
Particella	222 – 225

Ritenuto opportuno, stante l'elevato carico di procedimenti in capo al Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici del Comune di Sestu, avvalersi di un professionista esterno alla Pubblica Amministrazione cui affidare i servizi catastali necessari alla definizione della procedura di esproprio e acquisizione al patrimonio comunale delle particelle immobiliari precedentemente generalizzate;

Dato atto che nell'ambito dell'incarico relativo all'opera denominata "Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano" l'ing. Alessandro Zara ha provveduto:

- a formalizzare e concludere positivamente la procedura espropriativa di una parte delle aree su cui insisterà anche il "Il lotto" della suddetta pista ciclopedonale;
- all'accurato rilievo plani-altimetrico di un più ampio sviluppo della Via San Gemiliano, comprendente anche il sedime del "Il lotto" della pista;

Considerato che:

- si ritiene quindi conveniente per l'Amministrazione, al fine dello snellimento e della celerità della propria azione, affidare l'incarico del frazionamento catastale all'Ing. Alessandro Zara, progettista dell'intervento principale e già a conoscenza degli aspetti tecnici del procedimento in essere;
- all'articolo 2 della convenzione di incarico rep. n. 30 del 11.05.2022 è stabilito che "l'Amministrazione Comunale si riserva inoltre di apportare al contratto le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016.

L'importo massimo del contratto, comprensivo delle modifiche al contratto eventualmente adottate, non può superare la soglia massima di importo prevista per la procedura di affidamento osservata secondo la disciplina vigente. All'importo dell'estensione del contratto si applicano le medesime condizioni della Convenzione di Incarico".

Visto il preventivo di spesa trasmesso dall'Ing. Alessandro Zara con nota prot. 37154 del 20.10.2022 per la redazione del Frazionamento Catastale secondo le condizioni che seguono:

- Prestazione richiesta:
 - Raccolta documentazione; rilievo topografico; elaborazione tipo di frazionamento;
- Luogo di svolgimento del Servizio:
 - Via San Gemiliano - Sestu;
- Corrispettivo economico:
 - Importo netto offerto: € 1.500,00 (oltre IVA e cassa);
- Termini per l'espletamento del servizio:
 - la prestazione dovrà svolgersi in 30 giorni naturali e consecutivi dalla presente determina di incarico;

Dato atto che nei confronti dell'Ing. Alessandro Zara si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- certificato di regolarità contributiva rilasciato da Inarcassa prot. 27166 del 04.08.2022 e validità al 04.12.2022;
- attestazione rilasciata dall'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari prot. 9697 del 22.03.2022 dal quale risulta: "regolarmente iscritto all'Albo degli Ingegneri";

Rilevato inoltre che l'affidamento del servizio avviene nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del Codice dei contratti pubblici e specificatamente:

- il principio di economicità, secondo il quale l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, è garantito dalla scelta della procedura di affidamento diretto proporzionata all'importo complessivo della prestazione e, nell'esecuzione del contratto, dalla comparazione con le offerte ricevute in altre procedure analoghe;

- il principio di efficacia è garantito dalla congruità tra il procedimento adottato e la finalità di pubblico interesse che si persegue, ovvero la realizzazione dell'opera pubblica in argomento nel rispetto della qualità tecnica prescritta;
- il principio di tempestività è garantito dalla possibilità di provvedere all'avvio del servizio nei termini strettamente necessari a valutare l'offerta pervenuta dall'operatore economico e dalle verifiche conseguenti all'aggiudicazione, senza dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente;
- il principio di correttezza è garantito attraverso la condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione, che si svolge attraverso le norme certe esplicitate nelle Regole del sistema di e-procurement del SardegnaCAT, dalla disciplina della procedura di affidamento contenute nella lettera di invito a presentare offerta;
- il principio di non discriminazione e di parità di trattamento è garantito dalla valutazione imparziale delle offerte e dalla prescrizione di requisiti per la partecipazione alla procedura strettamente proporzionati all'incarico da affidare;
- il principio di trasparenza e pubblicità è garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità imposti dalla vigente normativa per la procedura in argomento;
- il principio di proporzionalità è garantito dall'adeguatezza della procedura di negoziazione a garantire l'affidamento dell'appalto in proporzione all'importo dell'affidamento;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere, ai sensi dell'art. 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e, quindi, all'affidamento diretto delle pratiche di frazionamento catastale nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto all'Ing. Alessandro Zara, con sede a Cagliari nella via Guido Reni n. 8, partita IVA 03072100922;

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione è efficace stante il completamento degli esiti della verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "stand still", trattandosi di affidamento diretto;

- il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante scambio di lettere commerciali concluso mediante l'adozione della presente determinazione di affidamento;

Considerato che il CUP di riferimento del presente progetto d'investimento è il seguente H41B22001950001.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è 8685942A15.

Vista la sussistenza di adeguata copertura finanziaria nel Bilancio Comunale (Capitolo Uscita 9356 – Esercizio 2022).

Ritenuto necessario impegnare in favore dell'Ing. Alessandro Zara, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

- Euro 1.903,20 di cui Euro 1.500,00 per servizi da svolgere, Euro 60,00 per contributi previdenziali e Euro 343,20 per IVA al 22%, sul capitolo 9356 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022 e esigibilità nell'anno dell'impegno;

Richiamata

- la deliberazione del consiglio Comunale n. 67 del 22/12/2021, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2022/2024;
- la deliberazione della giunta comunale n. 7 del 25/01/2022 avente ad oggetto: Approvazione del piano esecutivo di gestione 2022/2024 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione della giunta comunale n. 99 del 07/07/2022 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2022/2024";

Visto il Decreto sindacale n. 14 del 01.09.2022 mediante il quale è conferito al sottoscritto, Ing. Giuseppe Pinna, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01.09.2022 e fino al 31.12.2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici", di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10.09.2019.

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento in capo al RUP e Responsabile del Settore (ing. Giuseppe Pinna).

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»” relativamente alle parti ancora in vigore;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”.

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Accertato, ai sensi dell'art. 183, comma 8, d.lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti della presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di approvare la procedura di affidamento diretto adottata ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) e comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e della lettera di invito a presentare offerta adottata per l'avvio e regolamentazione della procedura di negoziazione, dando atto che:

- l'oggetto del contratto riguarda l'affidamento diretto delle pratiche di frazionamento catastale nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto;

- è necessario provvedere all'esecuzione dell'incarico in forma unitaria, tale da non rendere possibile la suddivisione in lotti dell'appalto;
- la modesta entità dell'importo delle prestazioni e la natura delle stesse consente, per quanto applicabile, la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese purché in possesso dei requisiti specifici;
- la presente determinazione assume valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali:
- Prestazione richiesta:
 - Raccolta documentazione; rilievo topografico; elaborazione tipo di frazionamento;
- Luogo di svolgimento del Servizio:
 - Via San Gemiliano - Sestu;
- Corrispettivo economico:
 - Importo netto offerto: € 1.500,00 (oltre IVA e cassa);
- Termini per l'espletamento del servizio:
 - la prestazione dovrà svolgersi in 30 giorni naturali e consecutivi dalla presente determina di incarico;
 - le modalità di liquidazione dei compensi sono quelle previste dall'art. 3 della richiamata convenzione di incarico;
 - gli oneri fiscali per imposta sul valore aggiunto sono a carico del Comune di Sestu; tutti gli altri oneri sono a carico dell'affidatario;

Di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, all'Ing. Alessandro Zara, con sede a Cagliari nella via Guido Reni n. 8, partita IVA 03072100922, le pratiche di frazionamento catastale nell'ambito dei lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano per un importo complessivo di Euro 1.903,20 di cui Euro 1.500,00 per servizi da svolgere, Euro 60,00 per contributi previdenziali e Euro 343,20 per IVA al 22%;

Di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento;

Di impegnare in favore dell'Ing. Alessandro Zara, con sede a Cagliari nella via Guido Reni n. 8, partita IVA 03072100922, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate:

- Euro 1.903,20 di cui Euro 1.500,00 per servizi da svolgere, Euro 60,00 per contributi previdenziali e Euro 343,20 per IVA al 22%, sul capitolo 9356 del bilancio di previsione 2022/2024, annualità 2022 e esigibilità nell'anno dell'impegno;

Di dare, altresì, atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna;
- al progetto afferente i lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano è stato assegnato il CUP H41B22001950001;
- alla gara è stato assegnato il CIG 8685942A15.
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato (anche in via non esclusiva) ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo, ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto, prendendo altresì atto che:
 - il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
 - nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto corrente dedicato";
 - si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;
- il codice UFE che l'affidatario dovrà utilizzare per la fatturazione elettronica ZIA7TJ;
- ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore

Ing. Giuseppe Pinna



COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1350 del 15.11.2022

Oggetto: Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. Determina di affidamento dei servizi professionali inerenti il frazionamento catastale in favore dell'Ing. Alessandro Zara. Assunzione dell'impegno di spesa. CUP H41B22001950001. CIG 8685942A15.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2022	9356	0	D01350	1	Lavori di prosecuzione della pista ciclopedonale nella strada di San Gemiliano – Il Lotto. Impegno per frazionamento catastale a Ing. Alessandro Zara	25567	1.903,20

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 15.11.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 30.11.2022

L'impiegato incaricato