

Oggetto: Domanda per l'assegnazione del contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al D.L. 102/2013, art. 6, comma 5, convertito nella L. 124/2013

Il/la sottoscritto/a _____ nato/a a _____ il
_____ prov. _____ residente a Sestu in via _____ n. _____ telefono
_____ e-mail/pec _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CHIEDE

La concessione del contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli secondo quanto previsto nel bando del Comune di Sestu approvato con determinazione n. 290 del 14/03/2022

A tal fine, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti e consapevole di quanto disposto dall'art. 75 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 in merito alla decadenza dei benefici,

DICHIARA

- di essere residente nel Comune di Sestu;
- di possedere:
 - la cittadinanza italiana;
 - la cittadinanza nel seguente Stato dell'U.E _____
 - la cittadinanza nel seguente Stato non appartenente all'Unione Europea _____
- e di possedere un regolare titolo di soggiorno;
- che la propria famiglia anagrafica (risultante dallo stato di famiglia) è così composta:

NOME E COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE

- Di non essere titolare, né il richiedente né altro componente del nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, nella Città Metropolitana di Cagliari, su altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;

- Di non aver richiesto, né il sottoscritto né altro componente del nucleo familiare, per lo stesso periodo temporale, contributi provenienti da altri programmi aventi le medesime finalità del presente bando;
- Di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) e di essere residente nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida e, per i soli casi di cui alle lettere a) e b) dell'art. 5 del bando, sia intervenuta la convalida dello sfratto con fissazione della data per il rilascio dell'alloggio;
- Di trovarsi in una situazione di morosità incolpevole la cui causa è sopravvenuta successivamente alla stipula del contratto di locazione;
- Di non essere un inquilino di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Di avere un reddito ISE per l'anno in corso pari a euro _____, ovvero un reddito ISEE pari a euro _____, e che il protocollo della DSU o della relativa attestazione ISEE è il seguente _____.

Che la perdita e/o la diminuzione della capacità reddituale, che ha determinato l'impossibilità a provvedere al pagamento dei canoni di locazione, deriva dalla seguente causa (**barrare la casella che interessa**):

- perdita del lavoro per licenziamento non dovuto a giusta causa o giustificato motivo soggettivo avvenuto in data _____ (*allegare copia lettera di licenziamento*);
- consistente riduzione dell'orario di lavoro a seguito di accordi aziendali o sindacali intervenuti in data _____ (*allegare comunicazione di riduzione di attività lavorativa e copia dell'ultima busta paga e delle tre buste paga precedenti all'evento che ha determinato la morosità*);
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria, che limiti notevolmente la capacità reddituale, intervenuta in data _____ (*allegare comunicazione di sospensione dal lavoro*);
- mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico intervenuto in data _____ (*allegare copia del contratto di lavoro scaduto*);
- cessazione o consistente riduzione di attività libero-professionale o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente avvenuta in data _____ (*allegare dichiarazione di chiusura partita IVA o visura camerale e autocertificazione reddito imponibile*);
- malattia grave infortunio decesso di un componente del nucleo familiare che ha comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche ed assistenziali (*le spese mediche e assistenziali possono essere autocertificate e possono essere relative anche all'annualità precedente*);

DICHIARA INOLTRE

al fine di accedere ai requisiti di precedenza, la presenza all'interno del nucleo familiare di:

- n. _____ minori;
- n. _____ persone ultrasettantenni;
- n. _____ persone con invalidità accertata per almeno il 74% (*allegare copia certificato ASL*);
- n. _____ persone in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale, come da documentazione allegata;

Che l'ammontare della morosità indicata nell'accordo sottoscritto dalle parti comprende i canoni relativi a n° _____ mensilità, ciascuna di € _____ per complessivi € _____;

Di essere a conoscenza che il contributo verrà corrisposto dal Comune direttamente al locatore;

Di essere a conoscenza del fatto che i dati forniti all'Amministrazione comunale verranno trattati nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e di aver preso visione dell'informativa sulla privacy allegata al Bando Comunale;

A tal fine **SI ALLEGA** la seguente documentazione (barrare le caselle di interesse)

copia del documento d'identità del dichiarante in corso di validità;

copia del permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate da cittadini stranieri extracomunitari);

copia del contratto di locazione di locazione in essere, nel caso delle fattispecie a) e b) dell'art. 5 del bando;

copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;

Copia del provvedimento di rilascio dell'immobile, nel caso in cui ricorrano le fattispecie a) e b) di cui all'art. 5 del bando;

dichiarazione di rinuncia (Allegato 1) da parte del proprietario dell'alloggio all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile (solo nel caso della fattispecie a) dell'articolo 5 del bando);

dichiarazione di consenso (Allegato 2), da parte del proprietario dell'alloggio, al differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario all'inquilino moroso incolpevole per trovare un'adeguata soluzione abitativa (solo nel caso della fattispecie b) dell'articolo 5 del bando);

dichiarazione sottoscritta dal proprietario dell'alloggio e dal richiedente (Allegato 3) di impegno alla sottoscrizione di un nuovo contratto (fattispecie c) dell'articolo 5), eventualmente a canone concordato (solo nel caso della fattispecie d) dell'articolo 5 del bando);

Documentazione attestante la sussistenza di una delle cause, tra quelle indicate a titolo esemplificativo e non esaustivo nell'art.2, del bando, che hanno comportato la riduzione del reddito percepito dal nucleo familiare;

Documentazione comprovante la perdita o consistente riduzione di almeno il 30% della capacità reddituale o del reddito complessivo (attestazioni ISEE o in mancanza allegare dichiarazioni del reddito del periodo attuale e di quello precedente al verificarsi della riduzione, in assenza di certificazione reddituale annuale allegare l'ultima busta paga e le tre buste paga precedenti all'evento che ha determinato la morosità ecc);

eventuale copia documentazione comprovante la sussistenza di uno o più criteri di precedenza tra quelli indicati nell'art. 7 del bando;

altra documentazione (specificare): _____

Sestu, _____

Firma del dichiarante
