



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 1527

in data 24/12/2021

OGGETTO:

Lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi. CUP H45D12000180004". Adeguamento impegni di spesa a favore del RTI F.G. Appalti di Giovanni Maria Pirrone-Palumbo Costruzioni (CIG 857553100E), dello Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati (CIG Z2732428D4) e degli incentivi per funzioni tecniche a seguito dell'approvazione delle modifiche al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ssmmii.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamate:

- La Delibera della Giunta Regionale n. 41/22 del 07.08.2020 che ha approvato una rimodulazione del programma di interventi finanziati da mutuo, ed autorizza, tra l'altro, a favore del Comune di Sestu, il finanziamento di € 298.000,00 per l'attuazione dell'opera denominata: "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo scuole primarie di via Verdi";
- La Determinazione n. 1883, prot. 29371 del 13.10.2020 del Direttore del Servizio interventi delle opere sanitarie, degli enti e della sicurezza sui luoghi di lavoro, bilancio, personale e osservatorio (SIS) della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Lavori Pubblici, con la quale è stata autorizzata, a copertura dell'importo dell'intervento in oggetto, l'impegno della somma di € 298.000,00 a favore del Comune di Sestu a valere su fondi del Bilancio Regionale alla cui erogazione si provvederà in un'unica soluzione nell'annualità 2020;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 176 del 30.11.2020 con la quale è stata approvata la "variazione d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000)", successivamente ratificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 17.12.2020 con la quale è stata stanziata la somma di € 377.000,00 per il cofinanziamento dell'opera;
- La Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1038 del 08.10.2020 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento per la sicurezza, la direzione, misura e contabilità dei lavori, il rilascio del Certificato di Regolare Esecuzione necessari per l'attuazione dell'opera "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi" allo Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati, con sede a Cagliari nella via Agrigento n. 1, codice fiscale e partita IVA 03020460923;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 22.12.2020 avente ad oggetto: "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi. Approvazione del progetto definitivo – esecutivo. C.U.P. H45D12000180004";
- La Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 259 del 16.03.2021 con la quale i lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo

Scuole Primarie di via Verdi" - CUP H45D12000180004 – CIG: 857553100E sono stati aggiudicati in via definitiva alla R.T.I. Verticale costituita tra la F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone, P.IVA 02911140842, con sede legale a Agrigento, Via degli Ulivi, n.16/C – 92100, e la Palumbo Costruzioni S.r.l., P.IVA: 02212410845, con sede legale a Favara, Via E. La Loggia, 18, per un importo contrattuale offerto di € 326.420,52 al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso stimati in € 23.000,00 (oltre Iva di legge);

Dato atto che

- Con provvedimento del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, Infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 971 del 25.09.2020 è stato assegnato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Claudio Cancedda;
- In data 07.05.2021, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante con rep. n. 260/2021, è stato sottoscritto il contratto d'appalto dei lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualificazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi" con il raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra la ditta individuale "F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone" (mandataria/capogruppo) e la società Palumbo Costruzioni S.r.l. (mandante);

Visto il verbale del 27.05.2021 con il quale è stata disposta la consegna dei lavori;

Considerato che:

- Si è reso opportuno procedere alla verifica di vulnerabilità sismica dell'edificio, preliminarmente alla quale sono state svolte le indagini geologiche del suolo e un'attenta indagine degli elementi strutturali;
- Con provvedimento del Responsabile del Settore n. 1488 del 31.12.2020 è stato affidato all'Ing. Antonio Vincis l'incarico per il "Servizio per la verifica di vulnerabilità sismica di edifici comunali" per l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi;
- Con provvedimento del Responsabile del Settore n. 342 del 08.04.2021 è stato affidato alla Dott.ssa Geol. Barbara Mascia l'incarico per i "Servizi geologici e indagini in diversi siti comunali" da eseguirsi, fra l'altro, per l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi;
- Con provvedimento del Responsabile del Settore n. 463 del 03.05.2021 è stato affidato alla Tecnica Prove S.r.l. l'incarico per il "Servizio di indagine per la definizione delle caratteristiche geometriche e meccaniche degli elementi strutturali" sulla base del piano delle indagini predisposto dall'Ing. Antonio Vincis, da eseguirsi per l'impianto sportivo delle Scuole Primarie di via Verdi;

- La Tecnica Prove S.r.l. ha fatto pervenire al prot. n. 17224 del 31.05.2021 il rapporto tecnico degli interventi di rilievo e indagine eseguiti tra il 4 e il 10 maggio 2021 corredati tra l'altro dei rapporti di prova sul calcestruzzo e sull'acciaio;
- La Dott.ssa Geol. Barbara Mascia ha fatto pervenire al prot. n. 17343 del 31.05.2021 la relazione geologica corredata dagli esiti delle indagini eseguite;
- L'Ing. Antonio Vincis, anche sulla scorta delle indagini propedeutiche eseguite, ha fatto pervenire al prot. n. 18751 del 14.06.2021 la relazione tecnica e di calcolo e stima degli interventi in esito alla verifica di vulnerabilità sismica dell'impianto sportivo delle scuole primarie di via Verdi e la relazione geotecnica, evidenziando che la struttura esistente, alla luce del livello di conoscenza raggiunto con le indagini, presenta alcune criticità sia nei confronti delle azioni sismiche che per azioni gravitazionali e che si rende necessario un intervento di miglioramento o di adeguamento ai sensi dell'ultimo capoverso del paragrafo 8.3 delle NTC 2018;
- Con provvedimento del Responsabile del Settore n. 695 del 24.06.2021, preso atto delle risultanze e degli esiti dei rilievi, delle indagini e degli studi elaborati, è stata autorizzata la redazione del progetto delle opere aggiuntive agli interventi di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi" al fine di provvedere alla modifica del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, per provvedere, fra l'altro, alla realizzazione delle opere di miglioramento e adeguamento statico e sismico;
- È possibile provvedere all'esecuzione delle opere di miglioramento ed adeguamento strutturale, anche al fine di non moltiplicare le procedure di affidamento, razionalizzare la spesa e non impedire la prosecuzione dei lavori già appaltati, mediante il contratto di lavori affidato con proprio provvedimento n. 259 del 16.03.2021 al R.T.I. Verticale tra la Mandataria F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone e la Mandante Palumbo Costruzioni S.r.l., in quanto l'Amministrazione comunale nell'affidamento dei lavori e nella stipula del contratto di appalto si è espressamente riservata di poter apportare le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le clausole esplicite contenute negli elaborati di progetto e in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto ed inoltre, per l'esecuzione degli ulteriori lavori non si prevede la necessità di nuove qualificazioni a carico delle imprese appaltatrici;
- La determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 790 del 20.07.2021 avente ad oggetto:

“Servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura per la progettazione, il coordinamento, la direzione dei lavori relativi alle opere aggiuntive del "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo scuole primarie di via Verdi". CUP H45D12000180004. CIG Z2732428D4. Affidamento, ai sensi dell'art. 1, co. 2 lett. a), del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e modificato con D.L. n. 77/2021, a favore dello Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati”;

Dato atto che con Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1078 del 06.10.2021, veniva nominato in qualità di RUP dell'intervento, in sostituzione dell'Ing. Claudio Cancedda, l'Ing. Giuseppe Pinna;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 18.11.2021 avente per oggetto: “Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo scuole primarie di via Verdi. Approvazione della modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. CUP H45D12000180004”;

Visto l'atto pubblico notarile, rep. 271/2021, sottoscritto digitalmente in data 20.12.2021 dal Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici e dal sig. Angelo Nivola, procuratore speciale del titolare della ditta individuale “F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone”, capogruppo e mandataria del “Raggruppamento temporaneo di imprese” con la società Palumbo Costruzioni srl, mandante, per l'importo netto aggiuntivo di €. 118.937,72, di cui €. 113.757,72 per lavori e €. 5.180,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA, relativo alla perizia redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visti il quadro economico e il calcolo relativo all'incremento della parcella, allegati al progetto di modifica del contratto approvato con la richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 18.11.2021;

Ritenuto di dover procedere all'adeguamento degli impegni di spesa assunti:

- a favore dello Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati, per l'importo di € 1.114,42 (cassa ed IVA incluse);
- a favore del RTI F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone - Palumbo Costruzioni srl per l'importo netto aggiuntivo di €. 118.937,72, di cui €. 113.757,72 per lavori e €. 5.180,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA e quindi per un totale di € 136.373,41;

- per gli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'importo di € 3.473,60;

Dato atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è: H45D12000180004;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari:

- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) relativo al servizio di progettazione, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza è: Z2732428D4;
- il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) relativo ai lavori è: 857553100E;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 30.03.2021 recante "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)".

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 08.04.2021 recante "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)".

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 60 del 13.04.2021 recante "Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021/2023 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000)".

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15.04.2021 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2021/2023 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2021/2023.

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento in capo al RUP (Ing. Giuseppe Pinna) e in capo al Responsabile del Settore (Ing. Tommaso Boscu).

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*";

- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 “*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*”.

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Visto il Decreto sindacale n. 7 del 31.12.2020 mediante il quale si conferisce al sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21/05/2018, con decorrenza dal 01.01.2021 e fino al 31.12.2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 “Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici”, di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10/09/2019;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di dare atto dell'avvenuta stipula dell'atto aggiuntivo rep. 271/2021 al contratto di appalto rep. n. 260/2021, avente ad oggetto “Lavori di potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi” con il raggruppamento temporaneo di imprese costituito tra la ditta individuale “F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone” (mandataria/capogruppo) e la società Palumbo Costruzioni S.r.l. (mandante).

Di impegnare la somma complessiva di Euro 136.373,41 a favore dei componenti del Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone e Palumbo Costruzioni S.r.l. in proporzione alle quote di partecipazione al raggruppamento rispettivamente del 89,85% e 10,15%:

- in favore della ditta mandataria/capogruppo F.G. Appalti di Giovanna Maria Pirrone, con sede ad Agrigento nella via Dinoloco n. 8, codice fiscale PRRGNN88D49A e partita IVA 02911140842, l'importo complessivo di Euro 122.531,51 come segue:
 - Euro 103.108,01 sul capitolo 9900 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021, sulla prenotazione G00190 - sub. 1 con esigibilità nell'anno dell'impegno;
 - Euro 19.423,50 sul capitolo 9479 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021, sulla prenotazione G00190 - sub. 1 con esigibilità nell'anno dell'impegno;

- in favore della ditta mandante Palumbo Costruzioni S.r.l., con sede a Favara (AG) nella via E. La Loggia n. 18, codice fiscale e partita IVA 02212410845, l'importo complessivo di Euro 13.841,90 sul capitolo 9479 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021, sulla prenotazione G00190 - sub. 1 con esigibilità nell'anno dell'impegno;

Di impegnare la somma complessiva di Euro 3.473,60 per destinare, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016, le risorse finanziarie per gli incentivi per funzioni tecniche sul capitolo 9479 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021, sulla prenotazione G00190 - sub. 1 con esigibilità nell'anno dell'impegno;

Di impegnare la somma complessiva di Euro 1.114,42 in favore dello Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati, con sede a Cagliari nella via Agrigento n. 1, codice fiscale e partita IVA 03020460923, sul capitolo 9479 del bilancio di previsione 2021/2023, annualità 2021, sulla prenotazione G00190 - sub. 1 con esigibilità nell'anno dell'impegno;

Di dare atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giuseppe Pinna;
- al progetto è assegnato il seguente CUP: H45D12000180004;
- alla gara per i lavori è assegnato il CIG 857553100E;
- alla gara per i servizi di ingegneria per le opere aggiuntive è assegnato il CIG Z2732428D4;
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- il codice UFE che l'affidatario dovrà utilizzare per la fatturazione elettronica ZIA7TJ;
- ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore

Ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1527 del 24.12.2021

Oggetto: Lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualificazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi. CUP H45D12000180004". Adeguamento impegni di spesa a favore del RTI F.G. Appalti di Giovanni Maria Pirrone-Palumbo Costruzioni (CIG 857553100E), dello Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati (CIG Z2732428D4) e degli incentivi per funzioni tecniche a seguito dell'approvazione delle modifiche al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ssmmii.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2021	9479	0	D01527	2	Lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualificazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi. CUP H45D12000180004". Adeguamento impegno a favore di F.G. Appalti di Giovanni Maria Pirrone	25562	19.423,50
U	2021	9479	0	D01527	3	Lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualificazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi. CUP H45D12000180004". Adeguamento impegno a favore di Palumbo Costruzioni srl	25590	13.841,90
U	2021	9479	0	D01527	4	Lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualificazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi. CUP H45D12000180004". Adeguamento impegno a favore di Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati	25201	1.114,42
U	2021	9479	0	D01527	5	Lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualificazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi. CUP H45D12000180004". Adeguamento impegni di spesa per incentivo per funzioni tecniche	0	3.473,60
U	2021	9900	0	D01527	1	Lavori di "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualificazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi. CUP H45D12000180004". Adeguamento impegno a favore di F.G. Appalti di Giovanni Maria Pirrone	25562	103.108,01

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)**

Sestu, 24.12.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 11.01.2022

L'impiegato incaricato