



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 1183

in data 28/10/2021

OGGETTO:

Servizio di "Aggiornamento al catasto fabbricati – Edificio di via Tripoli da adibire a Caserma dei Carabinieri". Affidamento all'ing. Roberto Paolo Calandrino ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) DL n. 76/2020 convertito con L. n.120/2020 – CUP: H45I18000140004 - CIG: Z4C338E446.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che sono in corso di realizzazione gli interventi di "Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri" - CUP: H45I18000140004 Lotto 1 e Lotto 2;

Dato atto che i lavori di cui sopra sono in fase di ultimazione e pertanto si rende necessario procedere con l'aggiornamento catastale dell'immobile in questione, così come modificato in seguito ai lavori;

Considerato che tra i documenti essenziali ai fini del rilascio del certificato di agibilità degli immobili si annovera l'accatastamento o, in questo caso, l'aggiornamento catastale;

Dato atto che l'attuale dotazione organica e strumentale del Settore Tecnico non dispone delle risorse necessarie per espletare il servizio in oggetto;

Ravvisata pertanto la necessità di conferire un incarico esterno all'Amministrazione per l'espletamento dei servizi suddetti, a tecnico abilitato e con esperienza nel settore topografico e catastale;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) così come modificata ed integrata dalla LEGGE 29 luglio 2021, n. 108 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che, in base all'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

Dato atto che ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1 comma 130 della L. 145/2018, è possibile procedere all'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore a € 5.000,00 al di fuori dei mercati elettronici della Pubblica Amministrazione;

Dato che l'importo relativo alla prestazione in oggetto, è stato stimato pari a € 1.500,00 oltre cassa e iva, notevolmente inferiore a €. 5.000,00;

Ritenuto di poter ricorrere all'affidamento diretto, ai sensi degli artt. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e dell'art 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, mediante invio di una richiesta di preventivo tramite PEC a tecnico professionista con esperienza nel settore topografico e catastale, individuato, a tal proposito nella persona dell'ing. Roberto Paolo Calandrino con studio professionale in Strada 53 n. 14 – Capoterra (CA);

Vista la richiesta di preventivo (Prot. n. 33606 del 20/10/2021) inoltrata da questo Settore all'ing. Roberto Paolo Calandrino, ai fini dell'affidamento del servizio in oggetto;

Visto il preventivo di spesa presentato dal suddetto professionista, acquisito al prot. con n. 33832 in data 22/10/2021, per un importo di €1.320,00 oltre cassa previdenziale e iva;

Ritenuto il preventivo congruo in relazione alle prestazioni da eseguire;

Dato atto che l'obbligo di utilizzo degli strumenti elettronici per procedere all'acquisizione è stato assolto attraverso l'uso della pec per la richiesta e l'acquisizione del preventivo di spesa;

Dato atto che i controlli di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016 sono stati effettuati sulla base delle Linee guida Anac n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", aggiornate al 10/07/2019 e specificatamente l'art. 4.2., si è proceduto pertanto con le seguenti verifiche:

- consultazione, presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, di eventuali annotazioni nel casellario informatico: non risultano annotazioni;
- Verifica iscrizione all'albo degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, settore civile-ambientale, con n. 8443, tramite portale del Consiglio Nazionale degli Ingegneri;
- certificato di regolarità contributiva richiesto tramite procedura on-line Inarcassa in data 21/10/2021 Numero richiesta: 856437: pervenuto in data 21/10/2021 al prot. n. 33695, IN REGOLA;

Considerato che l'ing. Roberto Paolo Calandrino ha trasmesso unitamente all'offerta, il patto di integrità ed il codice di comportamento;

Riscontrata la regolarità formale della procedura eseguita, per poter provvedere all'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 31 comma 8) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, all'ing. Roberto Paolo Calandrino con studio professionale in Strada 53 n. 14 – Capoterra (CA);

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione assume efficacia a seguito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;

- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "*stand still*";

- in applicazione del comma 14, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è Z4C338E446;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 08/04/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2021 – 2023, ai sensi dell'art. 151 del citato D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs. n.118/2011;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 13/04/2021 avente oggetto Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021/2023 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15/04/2021 con la quale è stato approvato l'aggiornamento Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2021-2023;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, ing. Tommaso Boscu;

Attestata in capo al sottoscritto firmatario del provvedimento, ai fini della definizione del procedimento in oggetto, l'insussistenza di situazioni di incompatibilità e/o di conflitto di interessi ai sensi della normativa vigente o dell'obbligo di astensione di cui all'articolo 6 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con delibera di Giunta n. 220/2013;

Visti:

- il DLgs 18 aprile 2016, n. 50;
- il DL n. 76/2020 come modificato e convertito dalla Legge n. 120 del 11/09/2020;
- il DL n. 77/2021 come modificato e convertito dalla Legge n. 108 del 29/07/2021;
- la L.R. 13 marzo 2018, n. 8;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 31 dicembre 2020 di Conferimento degli incarichi di direzione dei settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, di sostituzione dei nominati responsabili e di vice-segretario per un periodo di due anni, dal 01/01/2021 al 31/12/2022;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di affidare, ai sensi dell'art. 31 comma 8) del D.Lgs. 50/2016 e dell'art 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, all'ing. Roberto Paolo Calandrino con studio professionale in Strada 53 n. 14 – Capoterra (CA), il Servizio di "Aggiornamento al catasto fabbricati – Edificio di via Tripoli da adibire a Caserma dei Carabinieri" per l'importo di € 1.320,00 oltre cassa e iva;

Di fare assumere alla presente determinazione il valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali:

– luogo di svolgimento: edificio sito in via Tripoli da adibire a nuova Caserma dei Carabinieri;

– termini per l'esecuzione dell'intervento: 20 giorni naturali e consecutivi;

- corrispettivo: 1.320,00 oltre cassa 4% e iva 22%;
- termini di pagamento: 30 gg;
- altre clausole ritenute essenziali: in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente contratto verrà risolto e si procederà al pagamento delle sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, previa applicazione di una penale in misura del 10 per cento dell'importo contrattuale (Linee guida Anac n. 4 - Affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro - 4.2.3);
- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice, come sopra rappresentata:
 - assume gli obblighi di "tracciabilità" dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
 - si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell'art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
 - prende atto che:
 - a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
 - b) nel caso di "cessione dei crediti", i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all'appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul "conto corrente dedicato";
 - c) si applicano altresì le sanzioni previste all'art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;

Di dare atto che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione assume efficacia a seguito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "*stand still*" trattandosi di affidamento diretto;
- in applicazione del comma 14, il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

Di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'anno 2021, anno di relativa scadenza: € 1.674,82 (Cassa 4% e Iva 22% incluse), a favore dell'ing. Roberto Paolo Calandrino con studio professionale in Strada 53 n. 14 – Capoterra (CA) C.F.: CLNRRT87M26B354H;

- Di imputare la spesa in relazione all'esigibilità dell'obbligazione con scadenza nell'esercizio 2021, sub-impegnando sul cap. 9026/85 (imp. D01390 sub 2), del bilancio 2021/2023 annualità 2021, il quale presenta la necessaria disponibilità;
- Di trasmettere la presente al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151 comma 4), del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1183 del 28.10.2021

Oggetto: Servizio di "Aggiornamento al catasto fabbricati – Edificio di via Tripoli da adibire a Caserma dei Carabinieri". Affidamento all'ing. Roberto Paolo Calandrino ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) DL n. 76/2020 convertito con L. n.120/2020 – CUP: H4518000140004 - CIG: Z4C338E446.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2021	9026	85	D01183	1	Servizio di "Aggiornamento al catasto fabbricati – Edificio di via Tripoli da adibire a Caserma dei Carabinieri". Affidamento all'ing. Roberto Paolo Calandrino ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) DL n. 76/2020 convertito con L. n.120/2020 –	25967	1.674,82

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 28.10.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 14.12.2021

L'impiegato incaricato