



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 872

in data 06/08/2021

OGGETTO:

"Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG 789062099B – Proroga in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ai sensi dell'art. 106 c. 11 Dlgs 50/2016.

C O P I A

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

- con propria determinazione n. 771 del 19/07/2019 veniva aggiudicata alla ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. la procedura per l'affidamento del "Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" - Durata 24 mesi - CIG 789062099B, che ha presentato un ribasso unico del 21,76%, per un importo contrattuale netto pari a € 135.010,97 di cui € 33.799,68 per il canone a corpo, € 2.254,03 per oneri della sicurezza ed € 98.957,26 per interventi a misura, IVA esclusa;

- con scrittura privata rep. n. 64 del 02/09/2019 veniva stipulato il contratto d'appalto con la ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s.;

- in data 03/09/2019 veniva sottoscritto il verbale di consegna del servizio e dato avvio all'esecuzione dell'appalto;

- con determinazioni n. 1123 del 05/11/2019 e n. 807 del 07/08/2020 venivano rimodulati gli impegni spesa assunti in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ndini, senza variazione dell'importo contrattuale;

- con determinazione n. 1548 del 31/12/2020 veniva disposta l'integrazione degli impegni di spesa per aumento contrattuale ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

- il contratto in essere andrà a concludersi il 03/09/2021;

Vista la determinazione n. 746 del 07/07/2021 avente ad oggetto "Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG: 8818208771 - Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio;

Considerato che la procedura di affidamento è in corso di esecuzione e che si rende necessario dare continuità al servizio in essere fintanto che non verrà individuato l'affidatario della nuova procedura;

Dato atto che:

- l'articolo 106 comma 11 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. dispone che la durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizione o più favorevoli per la stazione appaltante;
- l'art. 4 e l'art. 7 del Capitolato speciale d'appalto del "Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" - Durata 24 mesi - CIG 789062099B prevedono che *"Al fine di espletare le procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, è possibile una proroga del contratto per una durata massima di sei mesi."*;
- la determinazione n. 434 del 03/05/2019 *"Determina a contrarre Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente - Durata 24 mesi - CIG 789062099B"*, prevede *"Dato atto che, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D. Lgs. 50/2016, si prevede la possibilità di proroga del servizio da affidare per la durata di mesi sei, per un importo stimato di € 36.666,33 (IVA di legge esclusa), qualora dovesse rendersi necessario estendere il periodo d'appalto per concludere l'individuazione di nuovo contraente. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste in contratto, agli stessi patti e condizioni del presente appalto per il tempo strettamente necessario a tale fine"*;

Vista la Deliberazione C.C. n. 21 del 08.04.2021 "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 13/04/2021 avente oggetto Approvazione del piano esecutivo di gestione 2021/2023 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 62 del 15/04/2021 con la quale è stato approvato l'aggiornamento Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e piano per la trasparenza (PTPCT) 2021-2023;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, ing. Tommaso Boscu;

Visto il Decreto Sindacale n. 7 del 31 dicembre 2020 di Conferimento degli incarichi di direzione dei settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, di sostituzione dei nominati responsabili e di vice-segretario per un periodo di due anni, dal 01/01/2021 al 31/12/2022;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP e Responsabile del Settore;

Vista la Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»;

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021 n. 108;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Vista la L.R. 13 marzo 2018, n. 8;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di prorogare, a far data dal 04/09/2021, agli stessi patti e condizioni previsti nella scrittura privata rep. n. 64 del 02/09/2019, il "Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente - Durata 24 mesi - CIG 789062099B", in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s., fino al 31/12/2021;

Di dare atto che l'importo complessivo della presente proroga ammonta a € 31.534,41 IVA compresa;

Di disimpegnare la somma di € 31.534,41 (inclusa IVA) dalla somma prenotata con Delibera n. 104 del 22/06/2021, per l'annualità 2021, nel seguente modo:

- € 11 091,28 a valere sul capitolo 350/25 - esercizio 2021 (prenot. G00104 sub1);
- € 3.160,35 a valere sul capitolo 2189/1 - esercizio 2021 (imp. G00104 sub2);

- € 641,39 a valere sul capitolo 2971/2 - esercizio 2021 (imp. G00104 sub3);
- € 9.000,00 a valere sul capitolo 2971/7 - esercizio 2021 (prenot. G00104 sub4);
- € 7.000,00 a valere sul capitolo 3183/7 - esercizio 2021 (imp. G00104 sub5);
- € 641,39 a valere sul capitolo 3183/8 - esercizio 2021 (imp. G00104 sub6);

Di impegnare, a favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s., P. IVA 02627290923, con sede legale a Cagliari, in via Su Planu n. 24, l'importo di € 31.534,41 (inclusa IVA), nei seguenti capitoli del bilancio 2021/2023 annualità 2021 con scadenza dell'obbligazione giuridica nell'anno 2021:

- € 11 091,28 a valere sul capitolo 350/25 - esercizio 2021;
- € 3.160,35 a valere sul capitolo 2189/1 - esercizio 2021;
- € 641,39 a valere sul capitolo 2971/2 - esercizio 2021;
- € 9.000,00 a valere sul capitolo 2971/7 - esercizio 2021;
- € 7.000,00 a valere sul capitolo 3183/7 - esercizio 2021;
- € 641,39 a valere sul capitolo 3183/8 - esercizio 2021;

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario per l'assunzione dei relativi impegni di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

(Ing. Tommaso Boscu)



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 872 del 06.08.2021

Oggetto: "Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG 789062099B – Proroga in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ai sensi dell'art. 106 c. 11 Dlgs 50/2016.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2021	350	25	D00872	1	"Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG 789062099B – Proroga in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ai sensi dell'art. 106 c. 11 Dlgs 50/2016.	23817	11.091,28
U	2021	2189	1	D00872	2	"Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG 789062099B – Proroga in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ai sensi dell'art. 106 c. 11 Dlgs 50/2016.	23817	3.160,35
U	2021	2971	2	D00872	3	"Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG 789062099B – Proroga in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ai sensi dell'art. 106 c. 11 Dlgs 50/2016.	23817	641,39
U	2021	2971	7	D00872	4	"Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG 789062099B – Proroga in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ai sensi dell'art. 106 c. 11 Dlgs 50/2016.	23817	9.000,00
U	2021	3183	7	D00872	5	"Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG 789062099B – Proroga in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ai sensi dell'art. 106 c. 11 Dlgs 50/2016.	23817	7.000,00
U	2021	3183	8	D00872	6	"Servizio di Manutenzione fabbricati di proprietà dell'Ente" – Durata 24 mesi - CIG 789062099B – Proroga in favore della ditta Edilizia Bandini Di Giovanni Battista Bandini & G. S.a.s. ai sensi dell'art. 106 c. 11 Dlgs 50/2016.	23817	641,39

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)**

Sestu, 06.08.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 08.09.2021

L'impiegato incaricato