



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 401

in data 20/04/2021

OGGETTO:

Incarico di assistenza al RUP nell'ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche. CUP H41B06000190004 (via Monserrato); H41B18000260004 (via Verdi); H41B06000230004 (via Mascagni); H41B06000260004 (San Gemiliano); H41B20000470004 (Franklin), CIG 8685942A15. Affidamento, ai sensi dell'art. 1, lett. a), del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, a favore della TAG18 S.r.l.s.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che l'Amministrazione comunale ha programmato e avviato le procedure di realizzazione di molteplici interventi di realizzazione di opere infrastrutturali, fra le quali:

- (Cod. Op. MONS) Lavori per la sistemazione della via Monserrato nel tratto compreso fra l'incrocio di viale Vienna e lo Svincolo di accesso alla lottizzazione Ateneo (CUP H41B06000190004);
- (Cod. Op. VERD) Sistemazione strade interne via Verdi nel tratto compreso fra la via Palestrina e la via Catalani (CUP H41B18000260004);
- (Cod. Op. MASC) Lavori per la sistemazione strade comunali interne del centro abitato. Via Mascagni – via Piave. Completamento (CUP H41B06000230004);
- (Cod. Op. GEMIL) Lavori per la costruzione della strada di collegamento fra la via San Gemiliano e la via Costa 1° stralcio (CUP H41B06000260004);
- (Cod. Op. FRANK) Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli (CUP H41B20000470004);

per le quali occorre provvedere all'acquisizione della titolarità, in diversa misura e modalità, delle aree occorrenti alla realizzazione delle opere.

Considerato che occorre provvedere all'affidamento del servizio di assistenza ai Responsabili del Procedimento incaricati delle diverse opere elencate, al fine provvedere alla gestione delle specifiche procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale.

Dato atto che il servizio di assistenza ai Responsabili del Procedimento è composto da una serie di complesse e articolate attività, così riassumibili:

- A) Prestazioni relative al procedimento di esproprio (si suddivide nelle sub-prestazioni A.1, A.2, A.3, A.4).
 - A.1) Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto di fattibilità. *Include:* - Supporto alla verifica del progetto ai fini dell'accertamento di conformità delle opere da realizzare allo strumento urbanistico generale (art. 9 D.P.R. n. 327/2001); - Supporto alla verifica degli elaborati di variante urbanistica al fine di introdurre la previsione di realizzazione dell'opera e alla redazione di tutti gli atti propedeutici all'approvazione della variante secondo le procedure di cui alla L.r. n. 45/89 (artt. 10 e 19 D.P.R. n. 327/2001); - Supporto all'attività di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica limitatamente agli elaborati relativi alla procedura espropriativa (art. 23, c. 5 e art. 26 D.Lgs. n. 50/2016).
 - A.2) Attività di supporto al RUP per il procedimento di esproprio. *Include:* - Supporto alla redazione e adozione degli atti propedeutici e consequenziali all'apposizione o reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, ivi incluse le comunicazioni e pubblicazioni da attuare per Legge (art. 10 D.P.R. n. 327/2001) e alla redazione e adozione di tutte le comunicazioni, convocazioni, verbali e atti comunque denominati relativi ad eventuali procedimenti in conferenza di servizi; - Supporto alla redazione e adozione delle comunicazioni di avvio del procedimento (art. 11, D.P.R. n. 327/2001) e di tutti gli avvisi pubblici eventualmente necessari, ivi inclusa la predisposizione dei relativi atti amministrativi; - Supporto alla redazione e adozione degli atti propedeutici e consequenziali alla formalizzazione della dichiarazione di pubblica utilità o proroga della stessa (artt. 12, 13 e 17 D.P.R. n. 327/2001) ivi incluse le comunicazioni e pubblicazioni da attuare per Legge; - Supporto alla redazione e adozione delle comunicazioni e provvedimenti autorizzativi occorrenti all'accesso ai fondi privati (art. 15 D.P.R. n. 327/2001); - Supporto alle attività, redazione, adozione, notifica e deposito degli atti occorrenti alla determinazione e notifica dell'indennità di esproprio provvisoria, definitiva e d'urgenza (artt. 20, 21, 22 e 27 D.P.R. n. 327/2001), ivi incluso il supporto per l'adesione ad eventuali accordi con il competente ufficio tecnico erariale, degli altri organismi competenti; - Supporto alle attività

istruttorie, ivi inclusa l'attività di verifica della documentazione attestante la piena e libera proprietà dei beni, alle attività di accertamento sui titoli di legittimazione, nonché agli approfondimenti occorrenti nei casi di mancato aggiornamento delle trascrizioni, alla formazione dell'elenco dei proprietari che non hanno concordato la determinazione dell'indennità, nonché la determinazione degli importi per anticipi, saldi e interessi, e adozione degli atti occorrenti alla liquidazione delle indennità, ivi incluso il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti (artt. 20 e 21 D.P.R. n. 327/2001); - Supporto alle attività di redazione e adozione degli atti di cessione volontaria (art. 20 D.P.R. n. 327/2001); - Supporto alle attività di trasmissione, registrazione e trascrizione del decreto di esproprio, degli atti di cessione volontaria, dei verbali di immissione in possesso (artt. 20 e 23 D.P.R. n. 327/2001); - Supporto alle attività, redazione e adozione del decreto di esproprio ed eventualmente del decreto di occupazione d'urgenza (artt. 20, 22 e 23 D.P.R. n. 327/2001); - Supporto alle attività istruttorie, redazione e azione degli stati di consistenza dei beni e dei verbali di immissione in possesso (art. 24 D.P.R. n. 327/2001); - Supporto alle attività istruttorie, redazione, predisposizione di atti, convenzioni e comunque quanto necessario all'acquisizione di aree di competenza del demanio regionale e/o statale; - Supporto ad ogni altro adempimento occorrente alla gestione di casi specifici di occupazione / acquisizione.

- A.3. Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto definitivo o definitivo/esecutivo. *Include: - Supporto all'attività di verifica del progetto definitivo o definitivo-esecutivo limitatamente agli elaborati relativi alla procedura espropriativa (art. 26 D.Lgs. n. 50/2016, art. 31 D.P.R. n. 207/2010).*
- A.4. Attività di supporto al RUP sulle componenti di natura estimativa, topografica e catastale. *Include: - Supporto finalizzato alla supervisione e coordinamento delle attività correlate alla determinazione del valore delle indennità provvisorie; - Supporto finalizzato alla supervisione e coordinamento delle attività correlate alla determinazione del valore delle indennità definitive; - Supporto finalizzato alla supervisione e coordinamento delle attività di rilievo, misura, frazionamento, tracciamento e picchettamento in sito; - Supporto finalizzato alla supervisione e coordinamento delle attività di frazionamento, trascrizione e volturazione catastale delle particelle interessate dalla procedura espropriativa (art. 23 D.P.R. n. 327/2001).*
- B) Prestazioni relative al procedimento di acquisizione da donazione. *Include: - Compimento degli accertamenti preliminari sull'assenza di pesi, vincoli e altri oneri pregiudizievoli per l'Ente; - Supporto alle attività istruttorie, redazione, adozione, notifica e deposito degli atti occorrenti all'accettazione e perfezionamento della donazione, inclusa la predisposizione in linea tecnica del contratto di donazione; - Compiere le operazioni di stima al fine di stabilire, ai fini fiscali, il valore dei beni oggetto della donazione.*
- C) Prestazioni relative al procedimento di acquisizione per possesso ultraventennale. *Include: - Compimento degli accertamenti preliminari necessari a redigere l'elenco delle particelle o frazioni di particelle da acquisire, delle relative ditte e intestatari completi dei dati anagrafici, nonché la verifica sull'assenza di pesi, vincoli e altri oneri pregiudizievoli per l'Ente, ivi incluse le ricerche presso eventuali Enti competenti riguardo l'esito di precedenti procedimenti amministrativi di acquisizione comunque denominati; - Supporto alle attività di redazione, richiesta e acquisizione del consenso degli aventi titolo; - Supporto alle attività istruttorie, redazione, adozione, notifica e deposito degli atti occorrenti all'acquisizione dei beni.*

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva di una determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai

propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 il quale prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50 del 2016.

Rilevato che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del citato Codice dei Contratti e che, per le procedure di importo superiore, ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, alla quale questo Comune risulta regolarmente iscritto con codice 0000238564.

Considerato che, in ogni caso, restano operative le disposizioni previgenti in tema di obbligo di utilizzo degli strumenti telematici e in particolare:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (convertito in L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'articolo 9, comma 3, del D.L. n. 66/2014, convertito in L. n. 89/2014, che prevede l'individuazione ogni anno di categorie di beni e servizi e loro soglie di valore, al superamento delle quali è comunque obbligatorio ricorrere a Consip o ad altri soggetti aggregatori;
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato D.L. n. 95/2012.

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della Legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 che:

- non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP per i beni o servizi in oggetto;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.L. n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei servizi di importo inferiore a 75.000 euro, mediante affidamento diretto;
- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un

sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 36, comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

Precisato che per “mercato elettronico”, si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. Bbbb) del Codice dei Contratti, uno strumento d'acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica.

Considerato che:

- la Regione Sardegna con l'art. 9 della L.R. n. 2/2007, come modificato dall'art. 1, comma 9, della L.R. 3/2008 ha istituito il mercato elettronico denominato SardegnaCat, il cui funzionamento è disciplinato dalla direttiva generale approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 38/12 del 30 settembre 2014 (allegato 1), ove viene data facoltà anche agli enti locali della Regione Sardegna, di usufruire dei servizi della centrale di committenza così organizzata;
- il Comune di Sestu ha aderito al SardegnaCAT mediante la registrazione e l'abilitazione di diversi punti istruttori e punti ordinanti;
- all'interno del portale www.sardegncat.it risultano presenti le categorie e sottocategorie merceologiche: AP30AG Servizi Speciali – Servizi di supporto esterno al RUP.

Ritenuto di poter ricorrere all'affidamento diretto, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, mediante invio di una richiesta di offerta ad un operatore economico individuato.

Vista la documentazione predisposta per l'avvio della procedura (lettera d'invito a presentare offerta e documentazione allegata) e ritenuta la stessa adeguata allo scopo.

Dato atto che:

- in data 26.03.2021 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, la RdO n. rfq_370306, invitando a presentare offerta l'operatore economico TAG18 S.r.l.s., fissando contestualmente quale termine ultimo per la ricezione dell'offerta il 06.04.2021 alle ore 9:00;
- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione, risultava pervenuta nel sistema telematico la documentazione amministrativa e l'offerta economica dell'operatore economico invitato;
- la società TAG18 S.r.l.s., con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922, risultava formalmente in regola con le autocertificazioni rilasciate.

Rilevato inoltre che la società TAG18 S.r.l.s ha presentato, a corredo della documentazione di qualifica, il curriculum professionale dal quale emerge l'esperienza maturata in materia di gestione del patrimonio pubblico e in materia di espropri.

Considerato che per la particolarità della prestazione richiesta, composta da prestazioni parziali sviluppabili singolarmente e applicate a diverse opere pubbliche, è stato richiesto all'operatore economico di proporre, mediante offerta su elenco prestazioni, l'importo dei compensi, comprensivi di onorari e spese, per ogni singola prestazione, considerando inoltre che l'Amministrazione Comunale si riserva di affidare tutte o solo una parte delle

prestazioni preventivate, in funzione delle effettive esigenze che si manifestano nel corso dello sviluppo della progettazione delle distinte opere e delle disponibilità economiche. In ogni caso l'affidamento di solo una parte delle prestazioni non dà diritto ad alcun indennizzo ulteriore.

Vista l'offerta su elenco prestazioni proposta dall'operatore economico TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922, riportata nell'allegato A allegata alla presente.

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende attivare le specifiche prestazioni che compongono il servizio di assistenza al RUP nell'ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche, come di seguenti sinteticamente riportate:

| Codice Opera | Codice servizio | Descrizione (sintetica) |
|---------------------|------------------------|--|
| MONS | A.2 | Attività di supporto al RUP per il procedimento di acquisizione |
| MONS | A.3 | Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto definitivo o definitivo/esecutivo |
| MONS | A.4 | Attività di supporto al RUP sulle componenti di natura estimativa, topografica e catastale |
| VERD | A.2 | Attività di supporto al RUP per il procedimento di acquisizione |
| VERD | A.3 | Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto definitivo o definitivo/esecutivo |
| VERD | A.4 | Attività di supporto al RUP sulle componenti di natura estimativa, topografica e catastale |
| MASC | A.2 | Attività di supporto al RUP per il procedimento di acquisizione |
| MASC | A.3 | Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto definitivo o definitivo/esecutivo |
| MASC | A.4 | Attività di supporto al RUP sulle componenti di natura estimativa, topografica e catastale |
| GEMIL | A.1 | Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto di fattibilità |
| GEMIL | A.2 | Attività di supporto al RUP per il procedimento di acquisizione |
| GEMIL | A.3 | Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto definitivo o definitivo/esecutivo |
| GEMIL | A.4 | Attività di supporto al RUP sulle componenti di natura estimativa, topografica e catastale |
| FRANK | A.1 | Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto di fattibilità |
| FRANK | A.2 | Attività di supporto al RUP per il procedimento di acquisizione |
| FRANK | A.3 | Attività di supporto al RUP per la verifica del progetto definitivo o definitivo/esecutivo |
| FRANK | A.4 | Attività di supporto al RUP sulle componenti di natura estimativa, topografica e catastale |

Valutato che per le specifiche prestazioni che l'Amministrazione comunale intende attivare, in relazione all'offerta presentata dall'operatore economico TAG18 S.r.l.s. con

sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922, il servizio ammonta ad un per un importo complessivo di Euro 37.590,00 oltre IVA (22%) per complessivi Euro 45.859,80, secondo il seguente quadro economico:

| | |
|---|--------------------|
| (Cod. Op. MONS) Lavori per la sistemazione della via Monserrato nel tratto compreso fra l'incrocio di viale Vienna e lo Svincolo di accesso alla lottizzazione Ateneo (CUP H41B06000190004) | € 6.328,00 |
| (Cod. Op. VERD) Sistemazione strade interne via Verdi nel tratto compreso fra la via Palestrina e la via Catalani (CUP H41B18000260004) | € 9.236,00 |
| (Cod. Op. MASC) Lavori per la sistemazione strade comunali interne del centro abitato. Via Mascagni – via Piave. Completamento (CUP H41B06000230004) | € 8.190,00 |
| (Cod. Op. GEMIL) Lavori per la costruzione della strada di collegamento fra la via San Gemiliano e la via Costa 1° stralcio (CUP H41B06000260004) | € 7.668,00 |
| (Cod. Op. FRANK) Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli (CUP H41B20000470004) | € 6.168,00 |
| a Importo degli onorari | € 37.590,00 |
| b IVA 22% su (a) | € 8.269,80 |
| Totale compensi | € 45.859,80 |

Dato atto inoltre che la stazione appaltante si riserva di apportare al contratto le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016.

Dato atto che nei confronti dell'operatore economico TAG18 S.r.l.s. si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante l'acquisizione della seguente documentazione:

- elenco per estratto delle annotazioni iscritti sul Casellario delle imprese tenuto da ANAC del 13.04.2021 risultando: “non sono presenti Annotazioni associabili all’OE indicato”;
- certificato del Casellario Giudiziale dell’Amministratore Unico e dei soci titolari del 07.04.2021 dal quale risulta: “nulla”;
- certificato dei Carichi Pendenti dell’Amministratore Unico e dei soci titolari del 07.04.2021 dal quale risulta: “nulla”;
- certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 07.04.2021 dal quale risulta: “nulla”;
- documento unico di regolarità contributiva del 19.01.2020 dal quale risulta: “regolare”;
- esito verifica regolarità fiscale del 14.04.2021 dal quale risulta: “esito positivo – la posizione è risultata regolare”.

Considerato che all'operatore economico invitato a formulare l'offerta sono stati trasmessi attraverso la piattaforma SardegnaCAT lo schema di convenzione di incarico, il patto di integrità ed il codice di comportamento, il tutto restituito sottoscritto per accettazione.

Viste le Linee Guida n. 1 recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria” aggiornate in ultimo con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019 e le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” aggiornate in ultimo con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 636 del 10 luglio 2019.

Rilevato inoltre che l'affidamento del servizio avviene nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del Codice dei contratti pubblici e specificatamente:

- a) il principio di economicità, secondo il quale l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, è garantito dalla scelta della procedura di affidamento diretto proporzionata all'importo complessivo della prestazione;
- b) il principio di efficacia è garantito dalla congruità tra il procedimento adottato e la finalità di pubblico interesse che si persegue, ovvero la realizzazione delle opere pubbliche in argomento nel rispetto della qualità tecnica e correttezza giuridica prescritta;
- c) il principio di tempestività è garantito dalla possibilità di provvedere all'avvio del servizio nei termini strettamente necessari a valutare l'offerta pervenuta dall'operatore economico e dalle verifiche conseguenti all'aggiudicazione, senza dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente;
- d) il principio di correttezza è garantito attraverso la condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione, che si svolge attraverso le norme certe esplicitate nelle Regole del sistema di e-procurement del SardegnaCAT, dalla disciplina della procedura di affidamento contenute nella lettera di invito a presentare offerta e dalla disciplina tecnico-prestazionale contenuta nello schema di convenzione di incarico;
- e) il principio di libera concorrenza è garantito attraverso la selezione degli operatori economici tra quelli iscritti nelle categorie merceologiche applicabili del sistema di negoziazione telematica della Regione Sardegna (SardegnaCAT), che garantisce la facoltà di iscrizione a tutti gli operatori economici interessati;
- f) il principio di non discriminazione e di parità di trattamento è garantito dalla valutazione imparziale delle offerte e dalla prescrizione di requisiti per la partecipazione alla procedura strettamente proporzionati all'incarico da affidare;
- g) il principio di trasparenza e pubblicità è garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità imposti dalla vigente normativa per la procedura in argomento e dall'uso del sistema elettronico di negoziazione SardegnaCAT che assicura un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;
- h) il principio di proporzionalità è garantito dall'adeguatezza della procedura di negoziazione a garantire l'affidamento dell'appalto in proporzione all'importo dell'affidamento;
- i) il principio di rotazione degli inviti e affidamenti è garantito dall'invito rivolto a operatori economici che non risultano, presso il Comune di Sestu, avere in corso o risultare uscenti da affidamenti analoghi per importo e categorie d'opera, oppure essere stati invitati nella più recente procedura di affidamento di servizio analogo come appena definito;
- j) il criterio di sostenibilità energetica e ambientale è garantito prescrivendo, fin dalla procedura di affidamento, il rispetto dei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, tenendo conto di eventuali aggiornamenti, nella redazione del progetto oggetto di incarico.

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e, quindi, all'affidamento del "Incarico di assistenza al RUP nell'ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione

al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche” alla TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922.

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 7, l'aggiudicazione è efficace in quanto sono stati acquisiti i documenti necessari ad effettuare la prescritta verifica del possesso dei prescritti requisiti senza riscontrare cause ostative alla stipula del contratto;
- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di “*stand still*”, trattandosi di affidamento diretto;
- il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante scrittura privata.

Dato atto che per la procedura di affidamento in argomento il RUP è individuato nel sottoscritto Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici.

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è 8685942A15.

Dato atto che l'assunzione dell'impegno di spesa viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 65 del 17.12.2020 recante “Modifica n. 5 al programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020 - 2021”.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 19 del 30.03.2021 recante “Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)”.

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 08.04.2021 recante “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011)”.

Vista la sussistenza di adeguata copertura finanziaria nel Bilancio Comunale come segue:

- per la quota relativa ai lavori nella via Monserrato Euro 7.720,16, Cap. 11301 - Prenotazione Imp. D01333/1;
- per la quota relativa ai lavori nella via Verdi Euro 3.660,00, Cap. 11896/85;
- per la quota relativa ai lavori nella via Mascagni Euro 17.599,72, Cap. 11896/86;
- per la quota relativa ai lavori nella via San Gemiliano Euro 9.354,96, Cap. 11534/86;
- per la quota relativa ai lavori nella via Franklin Euro 7.524,96, Cap. 10575/85 - Prenotazione Imp. D01500/1;

per l'importo complessivo di Euro 45.859,80 a favore della TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922.

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento.

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 “*Testo unico delle Leggi sull’ordinamento degli enti locali*”;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*”;
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 “*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*”.

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Visto il Decreto sindacale n. 7 del 21.12.2020 mediante il quale è conferito al sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01.01.2021 e fino al 31.12.2022, l'incarico di direzione del Settore n. 6 “Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici”, di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n.159 del 10/09/2019.

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di approvare la procedura di affidamento diretto adottata ai sensi dell’art. 1, comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020 e della lettera di invito a presentare offerta adottata per l’avvio e regolamentazione della procedura di negoziazione, ivi incluso lo schema di convenzione di incarico, dando atto che:

- l’oggetto del contratto riguarda l’affidamento dell’incarico di assistenza al RUP nell’ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche;
- è necessario provvedere all’esecuzione dell’incarico in forma unitaria, tale da non rendere possibile la suddivisione in lotti dell’appalto;
- la modesta entità dell’importo delle prestazioni e la natura delle stesse consente, per quanto applicabile, la partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese purché in possesso dei requisiti specifici;
- la stipula del contratto avviene mediante scrittura privata, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

Di affidare, ai sensi dell’art. 1, comma 3, del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922, l’incarico di assistenza al RUP nell’ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche, attivando le singole specifiche prestazioni elencate in premessa, per un importo netto di Euro 37.590,00 oltre IVA (22%) per complessivi Euro 45.859,80.

Di dare atto che l'aggiudicazione è efficace.

Di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, mediante scrittura privata e che la ditta aggiudicataria è assoggettata al patto di integrità approvato con deliberazione della Giunta n.192 del 13.12.2016 nonché alle disposizioni, in quanto applicabili, di cui al Codice di comportamento dell'Amministrazione Comunale di Sestu.

Di dare atto che la stazione appaltante si riserva di apportare al contratto le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, aggiungendo o sottraendo prestazioni elencate. L'importo massimo del contratto, comprensivo delle modifiche al contratto eventualmente adottate, non può superare la soglia massima di importo prevista per la procedura di affidamento osservata secondo la disciplina vigente. Alle modifiche al contratto si applicano le medesime condizioni della Convenzione di Incarico e dell'elenco dei compensi offerto dall'operatore economico in sede di offerta. Il professionista ha diritto di ricevere i compensi per le prestazioni effettivamente svolte. La sottrazione di singole prestazioni non ancora svolte non dà diritto ad alcun compenso.

Di dare atto che l'impegno di spesa in favore TAG18 S.r.l.s. con sede a Cagliari nella via Rio Palmas n. 3, codice fiscale e partita IVA 03812070922, pari a complessivi Euro 45.859,80, viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto.

Di dare atto che la somma totale pari a € 45.859,80 trova copertura finanziaria nel Bilancio Comunale, nel seguente modo:

- per la quota relativa ai lavori nella via Monserrato Euro 7.720,16, Cap. 11301 - Prenotazione Imp. D01333/1;
- per la quota relativa ai lavori nella via Verdi Euro 3.660,00, Cap. 11896/85;
- per la quota relativa ai lavori nella via Mascagni Euro 17.599,72, Cap. 11896/86;
- per la quota relativa ai lavori nella via San Gemiliano Euro 9.354,96, Cap. 11534/86;
- per la quota relativa ai lavori nella via Franklin Euro 7.524,96, Cap. 10575/85 - Prenotazione Imp. D01500/1.

Di dare, altresì, atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Tommaso Boscu;
- alle opere sono assegnati i seguenti CUP: (Cod. Op. MONS) Lavori per la sistemazione della via Monserrato nel tratto compreso fra l'incrocio di viale Vienna e lo Svincolo di accesso alla lottizzazione Ateneo (CUP H41B06000190004); (Cod. Op. VERD) Sistemazione strade interne via Verdi nel tratto compreso fra la via Palestrina e la via Catalani (CUP H41B18000260004); (Cod. Op. MASC) Lavori per la sistemazione strade comunali interne del centro abitato. Via Mascagni – via Piave. Completamento (CUP H41B06000230004); (Cod. Op. GEMIL) Lavori per la costruzione della strada di collegamento fra la via San Gemiliano e la via Costa 1° stralcio (CUP H41B06000260004); (Cod. Op. FRANK) Realizzazione strada di collegamento tra la via Franklin e la via Tripoli (CUP H41B20000470004);
- alla gara il CIG 8685942A15.

- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- il codice UFE che l'affidatario dovrà utilizzare per la fatturazione elettronica ZIA7TJ;
- ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Sestu, è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, anche potenziale, con interessi personali del Responsabile di Settore e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 6 e 7 del predetto Codice di Comportamento.

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR di Cagliari nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso.

Il Responsabile del Settore

Ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU

Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 401 del 20.04.2021

Oggetto: Incarico di assistenza al RUP nell'ambito delle procedure di esproprio e/o acquisizione al patrimonio comunale per diverse opere pubbliche. CUP H41B06000190004 (via Monserrato); H41B18000260004 (via Verdi); H41B06000230004 (via Mascagni); H41B06000260004 (San Gemiliano); H41B20000470004 (Franklin), CIG 8685942A15. Affidamento, ai sensi dell'art. 1, lett. a), del DL n. 76/2020 convertito con L. n. 120/2020, a favore della TAG18 S.r.l.s.

| E/U | Anno | Capitolo | Art. | Acc/Imp | Sub | Descrizione | CodForn | Importo |
|-----|------|----------|------|---------|-----|-------------|---------|---------|
| | | | | | | | | |

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 20.04.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 11.05.2021

L'impiegato incaricato