



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 558

in data 21/05/2021

OGGETTO:

Lavori per il consolidamento strutturale dell'edificio scolastico di via Donizetti. Scuola Materna San Salvatore. CUP H46C06000090004. CIG 8760207F7E. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- il Comune di Sestu detiene un immobile ubicato in via Donizetti n. 1 già dedicato ad ospitare la scuola materna San Salvatore, attualmente non utilizzato;
- il fabbricato richiede necessari interventi di messa in sicurezza strutturale e manutenzione straordinaria;
- l'intervento è inserito nella programmazione triennale delle opere pubbliche 2021 - 2023 e nel relativo elenco annuale 2021 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 30.03.2021 recante "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)".

Preso atto che, per l'intervento richiamato in oggetto, è stato generato il C.U.P. H46C06000090004.

Dato atto che con propria determinazione n. 979 del 28.09.2020 è stato assegnato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Claudio Cancedda.

Dato atto che con provvedimento del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Infrastrutture n. 760 del 17.07.2019 è stato affidato, ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, all'Ing. Iunior Marco Mura con studio ad Assemini (CA) in Via Cagliari, 192, C.F. MRUMRC82I01D205P, P.I. 03301430926, il "Servizio di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione del C.R.E. per i lavori di "Consolidamento strutturale dell'edificio scolastico di via Donizetti. Scuola materna San Salvatore", di cui alla scrittura privata digitale Rep. n. 59 del 29.07.2019, successivamente modificata a seguito del proprio provvedimento n. 1159 del 03.11.2020 per ridefinire l'incarico con riferimento alla sola fase di progettazione e per comprendere altresì le indagini e progettazioni strutturali occorrenti, alla quale è conseguita la sottoscrizione della Convenzione integrativa e sostitutiva in data 04.11.2020, repertorio n. 78.

Visti il verbale di validazione del progetto definitivo – esecutivo, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 del 30.12.2020 e il verbale di verifica di ottemperanza alle prescrizioni del 11.05.2021.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 13.05.2021 avente ad oggetto l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori per il consolidamento strutturale dell'edificio scolastico di via Donizetti. Scuola Materna San Salvatore".

Considerato che l'importo delle opere in progetto è stato fissato in Euro 390.066,27, di cui Euro 238.800,21 per lavori, Euro 32.472,16 per oneri relativi alla sicurezza ed Euro 118.793,90 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un costo totale dell'opera di Euro 390.066,27.

Visto il progetto definitivo – esecutivo dei lavori in oggetto predisposto dall'Ing. Iunior Marco Mura, costituito dai seguenti elaborati:

All_A1 Relazione generale_REV02

All_A2 Relazione tecnica_REV02

All_A3 Relazione spec. Strutturale - Analisi di Vulnerabilità sismica: Relazione di Calcolo, Allegato di Calcolo_REV02

All_A4	Relazione specialistica: Indagini conoscitive Strutturali_REV02
All_A5	Relazione specialistica energetica Ex Legge 10_REV02
All_A6	Relazione specialistica Geotecnica_REV02
All_B	Quadro economico_REV03
All_C	Capitolato prestazionale e speciale di appalto_REV02
All_D	Elenco prezzi_REV02
All_E	Analisi dei prezzi_REV02
All_F	Computo metrico estimativo_REV02
All_G	Quadro di incidenza della manodopera_REV02
All_H	Piano di sicurezza e coordinamento_REV03
All_I	Cronoprogramma dei lavori_REV02
All_L1	Elenco prezzi costi della sicurezza_REV02
All_L2	Analisi prezzi costi della sicurezza_REV02
All_L3	Computo dei costi della sicurezza_REV01
All_M	Schema di contratto_REV02
All_N	Piano di manutenzione dell'opera_REV02
All_O	Computo delle lavorazioni ex art. 106 del D. Lgs. 50/2016_REV02
All_P	Analisi prezzi delle lavorazioni ex art. 106 del D. Lgs. 50/2016_REV02
All_Q	Elenco prezzi delle lavorazioni ex art. 106 del D. Lgs. 50/2016_REV02
All_R	Fascicolo dell'opera_REV02
Tav_01	Inquadramento_REV02
Tav_02	Stato attuale: piante, prospetti e sezioni_REV02
Tav_03	Stato di progetto: piante, prospetti, sezioni e dettagli costruttivi_REV02
Tav_04A	Stato di progetto: particolari delle opere strutturali_REV03
Tav_04B	Stato di progetto: particolari delle opere strutturali_REV03
Tav_05	Layout di cantiere_REV02

Considerato inoltre che la stazione appaltante si riserva pertanto di apportare al contratto le modifiche ritenute necessarie ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le clausole esplicite contenute negli elaborati di progetto e in particolare nel Capitolato Speciale d'Appalto, le quali possono comportare ad esclusiva discrezione dell'Amministrazione Comunale, fra l'altro, l'aumento del valore monetario complessivo al lordo del ribasso e comprensiva dei costi della sicurezza eventualmente necessari, fino a Euro 700.000,00.

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva di una determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Rilevato che ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del citato Codice dei Contratti e che, per le procedure di importo superiore, ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, alla quale questo Comune risulta regolarmente iscritto con codice 0000238564.

Considerato inoltre il dettato dell'art. 27 della Legge regionale 20 ottobre 2016, n. 24 il quale prevede che *“fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo”*.

Dato atto che:

- per *“mercato elettronico”*, si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. bbbb), uno strumento d'acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;
- per *“strumento di negoziazione”* si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. dddd), uno strumento di acquisizione che richiede apertura del confronto competitivo e tra i quali rientra anche il sistema della *“richiesta di offerta”*;
- con la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014 è stato istituito il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;
- il decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 recante *“Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”*, prevede all'articolo 9 l'istituzione, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, di un elenco dei soggetti aggregatori, in numero non superiore a 35, del quale fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza regionale qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della L. n. 296/2006 (comma 1);
- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC, contenente l'elenco dei soggetti aggregatori, nella quale è ricompresa la Centrale regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione generale enti locali e finanze.

Considerato che questa Amministrazione, già da tempo, conformandosi alla normativa vigente, ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione ed abilitazione di punti

istruttori e punto ordinante, per l'acquisizione di beni e servizi in economia, attraverso l'utilizzo dello strumento della richiesta di offerta.

Rilevato che:

- in applicazione dell'articolo 36 del D.lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie avviene nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, si provvede all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- secondo il medesimo articolo del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate, tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali; inoltre l'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;
- rimane fermo quanto previsto dagli articoli 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze) e 38 (Qualificazione delle stazioni appaltanti e centrali di committenza) del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Rilevato inoltre che l'affidamento del servizio avviene nel rispetto dei principi enunciati dagli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del Codice dei contratti pubblici e specificatamente:

- a) il principio di economicità, secondo il quale l'uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione, è garantito dalla scelta della procedura di negoziazione proporzionata all'importo complessivo dei lavori e, nell'esecuzione del contratto, dal principio di affidamento secondo il prezzo più basso;
- b) il principio di efficacia è garantito dalla congruità tra il procedimento adottato e la finalità di pubblico interesse che si persegue, ovvero la realizzazione dell'opera pubblica in argomento nel rispetto della qualità tecnica prescritta e nei termini assegnati per beneficiare del finanziamento;
- c) il principio di tempestività è garantito dalla possibilità di provvedere all'avvio dei lavori nei termini strettamente necessari a valutare l'offerta pervenuta dall'operatore economico affidatario e dalle verifiche conseguenti all'aggiudicazione, senza dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente;
- d) il principio di correttezza è garantito attraverso la condotta leale ed improntata a buona fede, sia nella fase di affidamento sia in quella di esecuzione, che si svolge attraverso le norme certe esplicitate nelle Regole del sistema di e-procurement del SardegnaCAT, dalla disciplina della procedura di affidamento contenute nella lettera di invito a presentare offerta e dalla disciplina tecnico-prestazionale contenuta negli elaborati del progetto definitivo-esecutivo;
- e) il principio di libera concorrenza è garantito attraverso la selezione degli operatori economici tra quelli iscritti nelle categorie merceologiche applicabili del sistema di

negoziazione telematica della Regione Sardegna (SardegnaCAT), che garantisce la facoltà di iscrizione a tutti gli operatori economici interessati;

- f) il principio di non discriminazione e di parità di trattamento è garantito dall'estrazione casuale dei fornitori alimentata automaticamente dal sistema telematico in seguito alla quale non risulta necessaria l'indagine di mercato effettuata mediante avviso sul profilo di committente per almeno quindici giorni per l'individuazione degli operatori economici, dalla trasmissione degli elaborati del progetto definitivo-esecutivo a corredo della lettera di invito a presentare le offerte, dalla valutazione imparziale delle offerte e dalla prescrizione di requisiti per la partecipazione alla procedura strettamente proporzionati all'opera da realizzare;
- g) il principio di trasparenza e pubblicità è garantito dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità imposti dalla vigente normativa per la procedura in argomento e dall'uso del sistema elettronico di negoziazione SardegnaCAT che assicura un accesso rapido e agevole alle informazioni relative alle procedure;
- h) il principio di proporzionalità è garantito dall'adeguatezza della procedura di negoziazione a garantire l'affidamento dell'appalto in proporzione all'importo dell'affidamento;
- i) il principio di rotazione degli inviti e affidamenti è garantito dall'invito rivolto a operatori economici che non risultano, presso il Comune di Sestu, avere in corso o risultare uscenti da affidamenti analoghi per importo e categorie d'opera, oppure essere stati invitati nella più recente procedura di affidamento di servizio analogo come appena definito;
- j) il criterio di sostenibilità energetica e ambientale è garantito prescrivendo mediante il rispetto dei criteri ambientali minimi adottati con decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, prescritti negli elaborati di progetto.

Rilevato che l'art. 1, comma 3, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b) , le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso. Nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Dato atto che non ricorrono gli obblighi previsti dall'art. 95 comma 3 del Codice per quanto concerne l'aggiudicazione in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, pertanto per l'appalto in oggetto, si procede con l'aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso secondo quanto appena menzionato.

Ritenuto pertanto, ai sensi della vigente normativa in materia di appalti, precisare quanto segue:

- che il fine che si intende perseguire con il presente atto è l'esecuzione dell'intervento denominato "Lavori per il consolidamento strutturale dell'edificio

scolastico di via Donizetti. Scuola Materna San Salvatore”, CUP H46C06000090004;

- che l'oggetto del presente atto è l'affidamento dei “Lavori per il consolidamento strutturale dell'edificio scolastico di via Donizetti. Scuola Materna San Salvatore”;
- di espletare la gara ai sensi del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 con procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati facendo ricorso allo strumento telematico di negoziazione "Richiesta di offerta" sul Mercato elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCat);
- di fissare la durata contrattuale in giorni 180 (centottanta) naturali e consecutivi;
- di fissare l'importo dei lavori in Euro 271.272,37 di cui:
Euro 238.800,21 di lavori a corpo a base d'asta;
Euro 32.472,16 di oneri per l'attuazione piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, la riserva a discrezione dell'Amministrazione Comunale di modificare il contratto durante il periodo di efficacia, per l'esecuzione di lavori aggiuntivi, che possono comportare anche una sola delle seguenti opzioni: a) aumento del valore monetario del contratto, al lordo del ribasso e comprensivo dei costi della sicurezza eventualmente necessari, per un massimo dell'opzione di Euro 428.727,63, fino ad un valore massimo del contratto, al lordo del ribasso e comprensivo dei costi della sicurezza eventualmente necessari, di Euro 700.000,00 (settecentomila/00); b) estensione della durata massima dell'appalto fino ad un termine non superiore a 500 (cinquecento) giorni, secondo le ulteriori clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- di assumere quale criterio di selezione delle offerte il minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base d'asta;
- Pagamenti in acconto: secondo l'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga un importo almeno pari al 30 (trenta) per cento del valore del contratto, fatto salvo il credito residuo dell'appaltatore da esporre nel conto finale sia pari ad almeno il 10 per cento dell'importo contrattuale;
- Pagamenti a saldo: secondo l'art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto entro 30 giorni dalla data di approvazione del certificato di collaudo (o di regolare esecuzione), previa costituzione della garanzia ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016;
- Liquidazione: entro 30 giorni dalla fatturazione elettronica conforme alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto;
- ai sensi dell'art. 1, comma 4, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010, riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, sono state individuate le seguenti categorie di lavori:

Categoria	%	Complessivo (€)	Di cui lavori (€)	Di cui oneri per la sicurezza (€)	Classifica	
OG1	100	271.272,37	238.800,21	32.472,16	II	Prevalente; Subappaltabile nei limiti di Legge; Assoggettabile ad avvalimento.

- di stabilire che possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016, possiedano:
 - per la categoria prevalente (OG1) l'iscrizione SOA (Classe 2).

Richiamate le linee guida ANAC N. 4, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016, aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 e aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 al decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con legge 14 giugno n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6. recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" ed in particolare il punto 3.6 che così recita "Si applica il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti nei casi in cui il precedente affidamento al contraente uscente, ovvero all'operatore economico invitato e non affidatario, abbia avuto ad oggetto una commessa identica o analoga a quella di cui trattasi".

Ritenuto di adottare il criterio per l'invito di n. 20 operatori economici, da individuare mediante estrazione casuale alimentata automaticamente dal sistema telematico, abilitati sul portale Sardegna Cat nella categoria AQ22AA24 - Lavori "OG1" di importo fino a 516.000,00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica), in possesso dei requisiti di cui sopra, con esclusione dal sorteggio degli operatori economici:

- invitati, partecipanti ed affidatario della procedura indetta con Det. n. 368 del 14.04.2021 recante "Lavori di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero) – I Lotto" CUP: H49H19000040004. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori. CIG: 8705204199";
- invitati, partecipanti ed affidatario della procedura indetta con determina a contrarre n. 1471 del 30/12/2020 "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi". CUP H45D12000180004, CIG 857553100E".

Dato atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.

Rilevato che ai sensi dell'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, trattandosi di procedura secondo il comma 2, lett. b) del predetto articolo, l'aggiudicazione o l'individuazione definitiva del contraente avviene entro il termine di quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, e pertanto:

- al termine delle operazioni di gara, l'ufficio appalti provvede tempestivamente all'approvazione della procedura di gara;

- il RUP propone l'adozione del provvedimento di aggiudicazione nelle more dell'esecuzione delle verifiche in capo al concorrente aggiudicatario della sussistenza dei prescritti requisiti di partecipazione, a cura dell'ufficio appalti;
- l'ufficio appalti provvede, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016, alle comunicazioni di aggiudicazione, nonché all'esecuzione delle verifiche in capo al concorrente aggiudicatario la sussistenza dei prescritti requisiti di partecipazione, mediante acquisizione d'ufficio della documentazione occorrente oppure mediante sistema AVCpass e ne trasmette gli esiti al RUP;
- il RUP provvede, in caso di esito favorevole delle verifiche, alla presa d'atto di efficacia dell'aggiudicazione.

Dato atto che il comma 526 dell'art 1 della legge di bilancio 2018 (Legge 27/12/2017 n. 205) specifica che gli incentivi previsti per le funzioni tecniche come indicate dall'art. 113 del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n. 50 del 2016), come modificato da ultimo dal decreto legislativo n. 56/2017, fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture.

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, della legge n.136/2010, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento predisposti dalle pubbliche amministrazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere, il codice identificativo dei singoli affidamenti (CIG), così come attribuiti dall'ANAC.

Dato atto che si è provveduto all'ottenimento del numero di codice identificativo di gara (CIG) n. 8760207F7E.

Dato atto che ai sensi della Delibera Anac 18 dicembre 2020, n. 1197, è previsto il pagamento da parte di stazioni appaltanti e operatori economici, dei contributi per partecipare a procedure di gara.

Dato atto che l'assunzione dell'impegno di spesa viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto.

Vista la delibera di Giunta n. 7 del 19/01/2021 con la quale è stato adottato il programma delle opere pubbliche triennio 2021/2023, e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2021 all'interno dei quali è annoverato l'intervento in oggetto, con codice CUI: L80004890929201900022.

Vista la delibera di Giunta n. 35 del 09/03/2021 avente ad oggetto: "Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021/2023 (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

Vista la delibera di Giunta n. 47 del 25.03.2021 avente oggetto "Riaccertamento parziale dei residui e contestuale variazione di bilancio 2020-2022 ai sensi del paragrafo 9.1 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni".

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 08/04/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023, secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011.

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28.01.2020 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della

corruzione 2020/2022 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2020/2022.

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della G.M. n. 192 del 13/12/2016.

Dato atto che lo stesso deve essere obbligatoriamente accettato dai partecipanti alla selezione/gara con apposita dichiarazione da produrre unitamente alla dovuta documentazione amministrativa al momento della presentazione dell'offerta, nonché, in fase di stipula, richiamato nel contratto, quale allegato allo stesso;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267.

Visto il Decreto sindacale n. 7 del 31/12/2020 mediante il quale si conferisce al sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu, ai sensi dell'articolo 16 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi e degli articoli 13 e 17 del CCNL del 21.05.2018, con decorrenza dal 01/01/2021 e per la durata di due anni, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici", di cui alla macrostruttura organizzativa approvata con delibera di Giunta n. 159 del 10/09/2019.

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse sia in capo al RUP (ing. Claudio Cancedda) che al Responsabile del Settore (ing. Tommaso Boscu).

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*";
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*".

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009.

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di indire, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. b) e comma 3, del DL n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 procedura negoziata di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., previa consultazione, di almeno 20 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati facendo ricorso allo strumento telematico di negoziazione "Richiesta di offerta" sul Mercato elettronico della Regione Sardegna (SardegnaCat), per l'affidamento dei "Lavori per il consolidamento strutturale dell'edificio scolastico di via Donizetti. Scuola Materna San Salvatore", CUP H46C06000090004, per un importo dei

lavori in Euro 271.272,37, di cui Euro 238.800,21 di lavori a corpo a base d'asta, Euro 32.472,16 di oneri per l'attuazione piani di sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

Di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 determinato mediante ribasso unico percentuale da applicare all'importo posto a base d'asta;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato a corpo in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010, riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, sono state individuate le seguenti categorie di lavori:

Categoria	%	Complessivo (€)	Di cui lavori (€)	Di cui oneri per la sicurezza (€)	Classifica	
OG1	100	271.272,37	238.800,21	32.472,16	II	Prevalente; Subappaltabile nei limiti di Legge; Assoggettabile ad avvalimento.

Di stabilire che possono partecipare alla gara i concorrenti che, oltre ai requisiti di ordine generale previsti dall'art. 80 del D. Lgs 50/2016, possiedano:

- per la categoria prevalente (OG1) l'iscrizione SOA (Classe 2).

Di stabilire, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, la riserva a discrezione dell'Amministrazione Comunale di modificare il contratto durante il periodo di efficacia, per l'esecuzione di lavori aggiuntivi, che possono comportare anche una sola delle seguenti opzioni: a) aumento del valore monetario del contratto, al lordo del ribasso e comprensivo dei costi della sicurezza eventualmente necessari, per un massimo dell'opzione di Euro 428.727,63, fino ad un valore massimo del contratto, al lordo del ribasso e comprensivo dei costi della sicurezza eventualmente necessari, di Euro 700.000,00 (settecentomila/00); b) estensione della durata massima dell'appalto fino ad un termine non superiore a 500 (cinquecento) giorni, secondo le ulteriori clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Di invitare gli operatori economici con il seguente criterio:

n. 20 operatori economici, da individuare mediante estrazione casuale alimentata automaticamente dal sistema telematico, abilitati sul portale Sardegna Cat nella categoria AQ22AA24 - Lavori "OG1" di importo fino a 516.000,00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica), in possesso dei requisiti di cui sopra, con esclusione dal sorteggio degli operatori economici:

- invitati, partecipanti ed affidatario della procedura indetta con Det. n. 368 del 14.04.2021 recante "Lavori di "Ristrutturazione campo sportivo corso Italia (campo nero) – I Lotto" CUP: H49H19000040004. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori. CIG: 8705204199";
- invitati, partecipanti ed affidatario della procedura indetta con determina a contrarre n. 1471 del 30/12/2020 "Potenziamento delle strutture scolastiche. Riqualficazione impianto sportivo Scuole Primarie di via Verdi". CUP H45D12000180004, CIG 857553100E".

Di dare atto che il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- a) costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);
- b) verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento).

Di pubblicare gli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.comune.sestu.ca.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e sul sito della Regione Autonoma della Sardegna.

Di dare atto che la somma complessiva di Euro 390.066,27 trova copertura finanziaria come segue:

- € 361.804,80 Titolo 2 - Missione 4 - Programma 1 a valere sul capitolo 9637 del bilancio per l'anno in corso avente per oggetto "Lavori consolid. strutturale edif. scolastico v. Donizzetti - Sc. materna S. Salvatore (Cap.3410 entrata)";
- € 28.261,48 Titolo 2 - Missione 4 - Programma 1a valere sul capitolo 9637 del bilancio per l'anno 2020 avente per oggetto "Lavori consolid. strutturale edif. scolastico v. Donizzetti - Sc. materna S. Salvatore (Cap.3410 entrata)".

Di dare atto che l'impegno di spesa viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto.

Di dare atto che sussistono le condizioni per la costituzione del FPV, ai sensi del principio contabile di cui all'allegato 4/2, punto 5.4, del D.Lgs. n. 118/2011.

Di trasmettere il presente atto all'ufficio appalti e contratti per gli adempimenti di propria competenza, secondo quanto stabilito dal regolamento approvato con deliberazione G.M. n. 119/2016.

Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

Il Responsabile del Settore

Ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 558 del 21.05.2021

Oggetto: Lavori per il consolidamento strutturale dell'edificio scolastico di via Donizetti. Scuola Materna San Salvatore. CUP H46C06000090004. CIG 8760207F7E. Determina a contrarre per l'affidamento dei lavori.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 21.05.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 27.05.2021

L'impiegato incaricato