



# COMUNE DI SESTU

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Boscu Tommaso

**DETERMINAZIONE N.** 21

**in data** 19/01/2021

**OGGETTO:**

Lavori di "Adeguamento impiantistico del fabbricato destinato a farmacia comunale" - CUP: H46G19000070004". Affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 del Servizio di indagini e verifiche sul solaio della farmacia comunale. CIG ZF23015D14.

C O P I A

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il decreto sindacale n. 7 del 31 dicembre 2020 avente ad oggetto: Conferimento degli incarichi di direzione dei settori costituenti la macrostruttura organizzativa dell'Ente, di sostituzione dei nominati responsabili e di vice-segretario per un periodo di due anni, dal 01/01/2021 al 31/12/2022;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 02/05/2019, relativa alla variazione del Bilancio di previsione finanziario 2019/2021, con la quale è stato disposto il finanziamento di € 95.000,00 per lavori da eseguirsi all'interno dell'immobile comunale ubicato in Piazza Rinascita destinato a farmacia comunale;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 09/05/2019 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo all'immobile ubicato in piazza Rinascita destinato a farmacia comunale, redatto dal RUP ing. Alida Carboni, ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010 per un importo complessivo del quadro economico di €. 95.000,00;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 671 del 27/06/2019 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, D.L. e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto all'Ing. Andrea Mereu, con studio a Monserrato in Via dei Gracchi n. 49/51, C.F. MRENDR67D24B354N, P.I. 03657460923;
- la delibera di Giunta Comunale n. 15 del 28/01/2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo relativo all'intervento di "Adeguamento impiantistico del fabbricato destinato a farmacia comunale" - CUP: H46G19000070004, predisposto dall'Ing. Andrea Mereu;
- la determinazione n. 412 del 05/05/2020 con la quale è stato disposto l'affidamento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta Francesco Rais s.r.l. con sede legale a Cagliari in Via Is Mirrionis n. 43/h C.F. e P.IVA 02998350926, per l'importo di € 43.950,50, cui si sommano gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.000,00, per un importo contrattuale offerto, a misura, di € 45.950,50 (oltre Iva di legge);
- il contratto Rep. n. 47/2020 del 07/07/2020 sottoscritto fra l'Ente Appaltante e l'Impresa affidataria con scrittura privata digitale;
- la determinazione n. 680 del 09/07/2020 avente ad oggetto: Lavori di "Adeguamento impiantistico del fabbricato destinato a farmacia comunale" CUP H46G19000070004 - CIG 8198695126. Assunzione impegno di spesa a favore della ditta Francesco Rais s.r.l. P.IVA 02998350926 a seguito della stipula del contratto;
- il verbale sottoscritto in data 13/08/2020 con il quale è stata disposta la consegna dei lavori di cui trattasi;

Dato atto che nel corso dell'esecuzione dei lavori si è verificato lo sfondellamento di una porzione del solaio del portico del fabbricato destinato a farmacia comunale;

Dato atto che si rende necessario provvedere all'effettuazione delle verifiche sul solaio del portico per valutare la stabilità delle strutture e definire compiutamente gli interventi necessari per la messa in sicurezza ed il ripristino delle condizioni di sicurezza;

Dato atto che con proprio provvedimento n. 233 del 19/03/2020 è stato assegnato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Ing. Alida Carboni;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016;

Viste le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivamente aggiornate con delibere n. 206 del 1 marzo 2018 e n. 636 del 10 luglio 2019;

Richiamato il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020, che al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021";

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Preso atto dell'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e fino alla soglia comunitaria così come previsto dal comma 130 dell'art. 1 della Legge 30/12/2018 n.145 che ha modificato l'art. 1, comma 450, legge n. 296/2006;

Dato atto che il valore del servizio è stato stimato analiticamente in complessivi Euro 4.775,00 oltre IVA di Legge;

Dato atto che:

- in data 18/12/2020 con nota prot. n. 39892 del 18/12/2020 è stata fatta istanza di presentazione di un preventivo per il servizio sopra citato fissando contestualmente quale termine ultimo per la ricezione dell'offerta il 28/12/2020 alle ore 12:00;

- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione è pervenuta l'offerta della ditta 4 Emme Service S.p.A., con un ribasso del 33,685% sul prezzo a base d'asta 4.775,00 per un importo netto di Euro 3.166,50, oltre IVA (22%) per Euro 696,63 per complessivi Euro 3.863,13, registrata al prot. di questo Ente al n. 41708 del 28/12/2020;

Considerato che alla ditta invitata a formulare il proprio preventivo di offerta sono stati trasmessi, con nota prot. n. 39892 del 18/12/2020, il patto di integrità ed il codice di comportamento, questi ultimi restituiti sottoscritti per accettazione;

Viste le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" Approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 1 marzo 2018;

Dato atto che il punto 4.2.2 delle Linee Guida ANAC sopra citate prevede che, per lavori, servizi e forniture di importo fino a 5.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, anche secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti. In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché della sussistenza dei requisiti speciali ove previsti e delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o dell'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (ad esempio ex articolo 1, comma 52, legge n. 190/2012). Il contratto deve in ogni caso contenere espresse, specifiche clausole, che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti: la risoluzione dello stesso ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

Dato atto che nei confronti della ditta 4 Emme Service s.p.a. si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante l'acquisizione della seguente documentazione in corso di validità:

- consultazione, presso il sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione – ANAC, di eventuali annotazioni nel casellario informatico: non risultano annotazioni;
- Verifica iscrizione CCIAA mediante visura sul portale verifichepa.infocamere.it: certificato n. P V4519531 del 15/12/2020;
- documento unico di regolarità contributiva Durc On line emesso dall'INAIL n. 24151173 del 14/10/2020 scadenza 11/02/2020 : regolare;

Rilevato che dalle suddette verifiche non emergono motivi ostativi circa l'affidamento del servizio in oggetto alla suddetta ditta;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere all'affidamento diretto, ai sensi degli artt. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020, quindi, all'affidamento del servizio in oggetto alla ditta 4 Emme Service S.p.A. con sede legale a Bolzano in Via Luis Zuegg n. 20 P.IVA 01288130212;

Dato atto che non si rilevano rischi da interferenza nell'esecuzione del servizio in oggetto, conseguentemente non sussistono costi per la sicurezza a carico dell'ente e non si è reso necessario provvedere alla redazione del DUVRI

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "*stand still*" trattandosi di affidamento diretto;

- il contratto relativo all'affidamento in oggetto viene stipulato mediante scambio di lettere commerciali di cui la presente determinazione costituisce la conclusione;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è ZF23015D14;

Richiamata la determinazione n. 1512 del 31/12/2020 avente ad oggetto : Variazione al Fondo pluriennale vincolato e agli stanziamenti correlati (art. 175, comma 5-quater, lett. b), d.Lgs. n. 267/2000);

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 27/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022 ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022, secondo lo schema di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28/01/2020 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2020/2022 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2020/2022;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 35 del 18/02/2020 che approva il P.E.G. 2020/2022;

Vista la Delibera di Giunta n. 75 del 12/05/2020 avente oggetto "Riaccertamento ordinario dei residui ai sensi dell'articolo 3, comma 4 del D.Lgs. n. 118/2011 e del paragrafo 9.1 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 e successive modifiche e integrazioni";

Visto l'art. 106 comma 3 – bis del D.L. 34/2020 che differisce al 31/01/2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2021 degli enti locali ed autorizza l'esercizio provvisorio del bilancio 2021 ai sensi dell'art. 163 comma 3 del D. Lgs 267/00 e ss..mm.ii.;

Considerato che l'ente alla data odierna non ha ancora provveduto all'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021, del bilancio pluriennale 2021 - 2023 e si sta operando secondo il regime di esercizio provvisorio di cui al punto precedente;

Visto l'art. 163 comma 5 del T.U.EE.LL. che prevede che, nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato;

Dato atto il presente impegno è a valere su risorse accantonate nel fondo pluriennale vincolato;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 07/01/2021 avente ad oggetto "Esercizio provvisorio 2021 - Assegnazione provvisoria ai Responsabili di settore della gestione degli stanziamenti di competenza;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;

Visti i seguenti atti normativi e regolamentari:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "*Codice dei contratti pubblici*";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»*";
- la Legge regionale 13 marzo 2018, n. 8 "*Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*";

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa,

#### DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 alla ditta 4 Emme Service S.p.A. con sede legale a Bolzano in Via Luis Zuegg n. 20 P.IVA 01288130212, il servizio di indagini e verifiche sul solaio della farmacia comunale per l'importo di € 3.166,50 oltre IVA;
- Di fare assumere alla presente determinazione il valore di contratto stabilendo le seguenti clausole essenziali:
  - luogo di svolgimento: Portico della farmacia comunale;
  - termini per l'esecuzione dell'intervento:
    - 10 giorni naturali e consecutivi dalla consegna del servizio;
  - corrispettivo: € 3.166,50 (escluso di Iva);
  - termini di pagamento: 30 gg;
  - altre clausole ritenute essenziali: in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, il presente contratto verrà risolto e si procederà al pagamento delle sole prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, previa applicazione di una penale in misura del 10 per cento dell'importo contrattuale;

- tracciabilità dei flussi finanziari: la ditta fornitrice, come sopra rappresentata:
  - assume gli obblighi di “tracciabilità” dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.;
  - si impegna a comunicare il conto corrente bancario o postale dedicato (anche in via non esclusiva) ai sensi dell’art. 3 - comma 1 - della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm. ove il Comune provvederà ad eseguire i pagamenti inerenti il contratto in oggetto, nonché i nominativi delle persone delegate ad operare sul medesimo conto;
- prende atto che:
  - a) il mancato utilizzo per due volte del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, nonché le transazioni effettuate senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, costituisce causa di risoluzione del contratto;
  - b) nel caso di “cessione dei crediti”, i cessionari sono tenuto ad indicare il CIG nei pagamenti all’appaltatore o contraente o subappaltatori o sub contraenti e gli stessi potranno avvenire soltanto attraverso bonifico bancario o postale sul “conto corrente dedicato”;
  - c) si applicano altresì le sanzioni previste all’art. 6 della citata Legge n. 136/2010 e ss.mm.;
- Di impegnare, ai sensi dell’articolo 183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile di cui al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione all'anno 2021, anno di relativa scadenza:  
 € 3.863,13 (Iva inclusa), a favore della ditta 4 Emme Service S.p.A. con sede legale a Bolzano in Via Luis Zuegg n. 20 P.IVA 01288130212;
- Di imputare la spesa di €. 3.863,13 in relazione all'esigibilità dell'obbligazione con scadenza nell'esercizio 2021 sul cap. 9015/85 Titolo 2, Missione 1, Programma 5, Macroaggregato 2, del bilancio provvisorio 2021/2023 annualità 2021, il quale presenta la necessaria disponibilità;
- Di dare atto che il presente servizio è inserito all’interno dell’intervento a cui è stato assegnato il codice CUP H46G19000070004;
- Di disporre che la presente determinazione, comportando l’assunzione di impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell’articolo 151 comma 4) del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;
- Di disporre la pubblicazione della presente determinazione, nella sezione trasparenza del sito comunale, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 e le comunicazioni previste dall'art. 76 dello stesso decreto a favore della ditta aggiudicataria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Tommaso Boscu



**COMUNE DI SESTU**  
*Provincia di Cagliari*

**ATTESTATO DI COPERTURA**

Determina N. 21 del 19.01.2021

Oggetto: Lavori di "Adeguamento impiantistico del fabbricato destinato a farmacia comunale" - CUP: H46G19000070004". Affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 del Servizio di indagini e verifiche sul solaio della farmacia comunale. CIG ZF23015D14.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2021	9015	85	D00021	1	Lavori di "Adeguamento impiantistico del fabbricato destinato a farmacia comunale" - CUP: H46G19000070004". Affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della L. 120/2020 del Servizio di indagini e verifiche sul solaio della farmacia c	6548	3.863,13

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
*(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)*

Sestu, 19.01.2021

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Alessandra Sorce*

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 19.01.2021

**L'impiegato incaricato**