



Codice Fiscale: 80004890929

Indirizzo: via Scipione, 1 - 09028 Sestu (CA)

Partita Iva: 01098920927

PEC: protocollo.sestu@pec.it

email: lavori.pubblici@comune.sestu.ca.it

Responsabile del Settore: ing. Tommaso Boscu tel. 070/2360295 | email tommaso.boscu@comune.sestu.ca.it

Edilizia Pubblica e Infrastrutture:

Ing. Alida Carboni tel. 070/2360296 – Ing. Claudio Cancedda 070/2360261 – geom. Corrado Masala tel. 070/2360230-
rag. Annalisa Piliu tel. 070/2360249 - sig.ra Paola Argiolas tel. 070/2360244

Oggetto: Indagine di mercato mediante avviso pubblico riservato alle Cooperative Sociali di Tipo B di cui alla Legge n. 381/91 che siano interessate alla gestione del Programma Lavoras 2019 “Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici”.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con la Legge regionale 11 gennaio 2018, n. 1 è stato istituito il Programma Integrato Plurifondo denominato “LavoRAS”, successivamente rifinanziato con la Legge regionale 28 dicembre 2018, n. 48 e con la Legge regionale 6 dicembre 2019, n. 20;
- con la delibera di Giunta Regionale n. 36/56 del 12.09.2019 è stata approvata la misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019”, all’interno del Programma integrato plurifondo per il lavoro “LavoRAS”, in attuazione dell’art. 6, commi 22 e 23 della L.R. 48/2018 e la delibera di Giunta Regionale n. 37/43 del 19.09.2019 di approvazione definitiva della DGR n. 36/56 del 12.09.2019;
- con la delibera della Giunta Regionale n. 50/26 del 10 dicembre 2019 relativa all’aggiornamento del quadro finanziario del Programma Integrato Plurifondo per il lavoro LavoRAS, "Misura Cantieri nuova attivazione - Annualità 2019", risultano ripartite le risorse a favore dei Comuni ed in particolare il Comune di Sestu risulta beneficiario di un finanziamento complessivo di Euro 283.611,00;
- l’obiettivo del programma “LavoRAS” è quello di contrastare l’alto tasso di disoccupazione di coloro che registrano un basso livello di occupabilità, nonché rafforzare i processi territoriali di sviluppo e salvaguardia dei beni comuni attraverso la tutela del patrimonio;
- l’attuazione della Misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019” prevede il coinvolgimento dell’Assessorato regionale del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza sociale, quale soggetto gestore con compiti di coordinamento operativo, gestione delle risorse finanziarie e assistenza tecnica; dell’ASPAL (Agenzia sarda per le politiche attive del lavoro) per lo svolgimento delle attività preliminari relative alla selezione delle figure professionali richieste e di redazione delle graduatorie dei lavoratori e delle lavoratrici da avviare; nonché dei Comuni quali soggetti attuatori dei cantieri.

Considerato che:

- l’avviso pubblico per l’attuazione della Misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019” è stato approvato con determinazione n. 979 prot. n. 14326 del 23.04.2020 del Direttore Generale dell’Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale della Regione Sardegna;
- al fine di favorire l’incremento occupazionale e il reinserimento sociale dei propri cittadini, è intenzione dell’amministrazione comunale attivare la Misura “Cantieri di Nuova Attivazione –

Annualità 2019”, all’interno del Programma integrato plurifondo per il lavoro “LavoRAS”, tramite gestione indiretta attraverso affidamento a cooperative sociali di tipo B;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 17.09.2020 sono state approvate le schede progettuali e il quadro finanziario di riepilogo elaborati dal Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici relative ai tre distinti cantieri ricadenti nelle sopramenzionate linee di attività, per l’attivazione della Misura “Cantieri di Nuova Attivazione – Annualità 2019”, all’interno del Programma integrato plurifondo per il lavoro “LavoRAS”.

Rilevato che con determinazione del Direttore Generale del Lavoro, Formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale n. 4834, prot. n. 56071 del 11.12.2020 sono state approvate le proposte progettuali inseriti nell’elenco contenuti nell’Allegato A fra i quali compare, al n. 58, il DCT presentato dal Comune di Sestu.

Considerato inoltre che con determinazione del Direttore Generale del Lavoro, Formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale n. 4884, prot. n. 56384 del 14.12.2020 è stata disposta la liquidazione e il pagamento del Contributo Regionale approvato, a seguito della verifica di ammissibilità dei DCT (Dossier di Candidatura Telematici) per l’attuazione della “Misura Cantieri di nuova attivazione - annualità 2019”, con le Determinazioni del Direttore Generale prot. n. 39412/3118 del 30.09.2020, prot. n. 46748/3733 del 03.11.2020 e prot. n. 56071/4834 del 11.12.2020, che per il Comune di Sestu ammontano a Euro 283.611,00 sul Cap. SC06.1608, Imp. n. 300155073 del Bilancio regionale.

Dato atto che i Comuni, attuatori della misura, predispongono i progetti di cantiere sulla base dei settori di intervento definiti a catalogo e della modulistica predisposta. Gli Enti Locali possono procedere all’attuazione indiretta del cantiere ricorrono all’affidamento riservato alle cooperative sociali di tipo B, ai sensi dell’art. 112 del D.Lgs. 50/2016.

Le cooperative sociali di tipo B hanno lo scopo di perseguire l’interesse generale della comunità alla promozione umana ed all’integrazione sociale dei cittadini attraverso lo svolgimento di attività agricole, industriali, commerciali o di servizi finalizzate all’inserimento lavorativo delle persone svantaggiate.

Preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento dei progetti proposti da questo Comune, si ritiene opportuno procedere ad una indagine di mercato finalizzata alla raccolta delle manifestazioni di interesse presentate dalle cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 381/1991, in conformità alle Linee Guida ANAC approvate con Delibera 32/2016. Il presente avviso ha valenza esclusivamente consultiva, diretto all'individuazione delle suddette cooperative che abbiano espresso la loro disponibilità alla partecipazione al bando LavoRas. L'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

CON IL PRESENTE AVVISO RENDE NOTO

che intende acquisire manifestazioni di interesse per la costituzione di un elenco di cooperative di tipo B al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla successiva procedura di affidamento del servizio di cui all'oggetto da svolgersi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 e del D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabile, **da espletarsi mediante "RdO" sul portale della Regione Autonoma Sardegna "SardegnaCAT" da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse al fine di individuare gli operatori economici a cui inoltrare l'invio nella successiva RdO sul SardegnaCAT nel rispetto dei principi enunciati agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non sono in alcun modo vincolanti per l'Ente e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. L'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

In relazione al servizio da affidare, si precisa quanto segue:

Articolo 1) Stazione Appaltante

COMUNE DI SESTU – Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici.

Indirizzo postale: via Scipione, 1 - 09028 Sestu (CA)

Indirizzo Internet: <https://www.comune.sestu.ca.it/>

Responsabile del Settore: Ing. Tommaso Boscu

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Claudio Cancedda

Per informazioni di carattere tecnico e amministrativo: Tel. 0702360261 / claudio.cancedda@comune.sestu.ca.it

Posta elettronica certificata: protocollo.sestu@pec.it

Articolo 2) Fonti di finanziamento

Fonti di finanziamento regionale.

Articolo 3) **Oggetto dell'affidamento**

Il Comune di Sestu intende affidare il servizio di gestione e coordinamento del cantiere di nuova occupazione denominato:

Programma Lavoras 2019 “Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici”.

Al servizio appartiene la seguente iniziativa riferita al catalogo regionale:

3.1 c) Interventi di manutenzione ordinaria su edifici scolastici – scuola di infanzia – altri edifici pubblici.

Il progetto si propone di eseguire interventi di riparazione, rinnovamento e, laddove strettamente necessario, di sostituzione delle finiture degli edifici comunali ed in particolare dei plessi scolastici. Verranno eseguite lavorazioni di riparazione di pavimenti e rivestimenti esistenti, la riparazione di intonaci deteriorati e la pittura delle pareti interne ed esterne e dei soffitti. Si prevede inoltre il controllo di funzionalità e mantenimento in efficienza degli infissi esistenti, attraverso interventi di ingrassaggio di serrature e cardini, sostituzione di serrature, ripristino di maniglie e cardini, ripristino e sostituzione di avvolgibili e persiane e relativi organi di manovra. Il progetto prevede inoltre la costruzione del censimento degli ingressi e delle chiavi degli edifici comunali..

Il progetto prevede l'inserimento di n. 6 soggetti per non meno di 20 ore settimanali per tutta la durata del cantiere stabilita in 8 mesi.

Importo complessivo dell'affidamento a base di appalto: Euro 93.802,20 (oltre IVA 22%)

di cui

- *per Oneri Retributivi Euro 77.859,57 (non soggetti a ribasso);*
- *per Spese di Coordinamento Euro 4.688,53 (soggetti a ribasso);*
- *per Acquisto di materiali e utilizzo di attrezzature e mezzi Euro 11.254,10 (soggetti a ribasso).*

Il progetto del servizio contiene la ripartizione di dettaglio tra i due interventi.

Articolo 4) **Requisiti di partecipazione**

La partecipazione alla presente indagine di mercato è consentita alle cooperative sociali di tipo B singole o riunite in raggruppamenti temporanei di impresa.

Al momento di presentazione della domanda, i partecipanti devono essere in possesso di tutti i requisiti di ordine generale e specifico di seguito riportati.

Requisiti di ordine generale:

- La cooperativa sociale deve essere costituita ai sensi dell'art. 9, comma 1 della Legge 381/1991;
- La cooperativa deve essere regolarmente iscritta all'Albo Regionale – Sezione B a loro dedicato per attività che giustifichino il suo interesse agli assi progettuali prescelti dal Comune;
- Iscrizione presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
- Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- Garantire la Tracciabilità dei Flussi Finanziari, ai sensi del DPR 445/2000 e della Legge 136/2010;
- Assicurare il rispetto della Legge 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

- Essere in regola con le norme di cui agli artt. 2, 3, 4, 5 e 6 della Legge 142/2001 relativi al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale ed assicurativa.

Requisiti di ordine specifico:

- Essere attiva da almeno due anni;
- Possedere un fatturato globale medio annuo nei migliori due anni scelti nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso non inferiore a Euro 70.000 (Il requisito di natura finanziaria è necessario per assicurare l'adeguata affidabilità economica dell'operatore economico legata alle anticipazioni monetarie occorrenti per assicurare l'avvio delle attività).
- Assicurare il rispetto dell'art. 4 della Legge 381/91 e ss.mm.ii. Rientrano nella classificazione delle persone svantaggiate:
 - Gli invalidi fisici, psichici e sensoriali;
 - Gli ex degenti di istituti psichiatrici;
 - I soggetti in trattamento psichiatrico;
 - Tossicodipendenti e alcolisti;
 - I minori in età lavorativa che versano in condizione di difficoltà familiare;
 - I condannati ammessi alle misure alternative al carcere previste dagli articoli 47, 47-bis, 47-ter e 48 della Legge 354/1975 e ss.mm.ii;
- La suddetta categoria di persone svantaggiate deve costituire almeno il 30% dei lavoratori impiegati nella cooperativa sociale di tipo B;
- La condizione di persona svantaggiata deve risultare dalla documentazione proveniente da una Pubblica Amministrazione, fatto salvo il diritto alla riservatezza;
- Non trovarsi nella condizione di controllato o controllante rispetto ad altre cooperative che svolgono attività analoghe.

Nel caso in cui all'indagine di mercato partecipi una RTI, ciascuna cooperativa sociale di tipo B ad essa appartenente dovrà essere in possesso di tutti i requisiti suddetti.

E' necessario inoltre che gli operatori economici che intendono candidarsi, siano regolarmente iscritti al sistema di negoziazione telematica SardegnaCAT.

Articolo 5) Obblighi e divieti

L'art. 5 della Legge 381/91 e ss.mm.ii, consente ai Comuni la stipula di convenzioni con le cooperative di tipo B per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli sanitari, sociali ed educativi, agendo anche in deroga alla disciplina relativa ai contratti nella Pubblica Amministrazione.

Le cooperative sociali di tipo B sono tenute ad assumere i soggetti indicati dai Comuni.

La loro selezione è ammessa sulla base di una graduatoria numerica predisposta dall'ASPAL secondo i criteri di anzianità di disoccupazione, ISEE e carico familiare, nonché sull'esito delle procedure selettive effettuate dall'Ente secondo quanto previsto dal programma regionale.

Trattandosi di affidamento di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 saranno invitati a presentare offerta almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate.

Nel caso la Stazione Appaltante intenda circoscrivere il numero di operatori economici, nel rispetto del minimo appena menzionato, il Responsabile Unico del Procedimento provvede mediante sorteggio che

avverrà con le modalità che saranno preventivamente comunicate agli operatori che si sono validamente candidati. In ogni caso l'invito a presentare offerta è inoltrato esclusivamente agli operatori regolarmente iscritti e individuabili sulla piattaforma telematica SardegnaCAT.

Ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente, ha comunque la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Articolo 6) **Modalità e termini per la presentazione della domanda**

Tutte le informazioni inerenti i cantieri oggetto di attivazione possono essere richieste al RUP di competenza attraverso i suddetti riferimenti.

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti, dovranno presentare apposita manifestazione di interesse, redatta compilando il modello allegato alla presente (Modello 1, nel caso di più soggetti firmatari, come ad esempio cooperative temporaneamente raggruppate, ogni soggetto presenta il proprio Modello 1), con il quale dichiarano:

- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di essere in possesso dei requisiti di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione secondo il presente avviso;
- di essere iscritto e abilitato nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica "AL85 – SERVIZI DI POLITICHE ATTIVE DEL LAVORO", oppure di impegnarsi ad iscriversi e ad abilitarsi nella piattaforma telematica "SardegnaCAT" per la categoria merceologica predetta entro la data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse.

Alle dichiarazioni rese è allegata copia del documento di identità del sottoscrittore. Se lo stesso sottoscrive il documento con firma elettronica, la copia del documento di identità può essere omessa.

Per i soggetti non ancora registrati sul portale SardegnaCAT, che intendono partecipare alla procedura di che trattasi, si consiglia di effettuare la registrazione almeno 48 ore prima del termine di scadenza per la presentazione all'Ente della propria manifestazione di interesse.

La manifestazione di interesse, firmata digitalmente, dovrà pervenire al Comune di Sestu, Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, esclusivamente tramite **Posta Elettronica Certificata** all'indirizzo **protocollo.sestu@pec.it** entro il **giorno 05.04.2021 alle ore 23:59**.

L'oggetto della e-mail dovrà recare la seguente dicitura: **Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione Programma Lavoras 2019 "Interventi di manutenzione ordinaria"**.

Non saranno ammesse le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato (fanno fede la data e l'ora contrassegnati nella ricevuta automatica generata dal sistema di gestione della posta elettronica certificata).

I soggetti selezionati saranno invitati alla procedura mediante RDO sulla piattaforma telematica di SardegnaCAT, con trasmissione della relativa lettera di invito.

Non saranno ammesse le manifestazioni contenenti offerte tecniche e economiche, né pervenute con mezzi diversi da quello indicato.

Articolo 7) **Pubblicità**

L'avviso relativo alla presente indagine di mercato sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Sito Istituzionale del Comune di Sestu, nell'Albo Pretorio dell'Ente e nel sito Comunas.it.

Articolo 8) **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D. Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo, il Comune di Sestu, quale titolare del trattamento dei dati forniti in risposta alla procedura di affidamento o comunque raccolti a tale scopo nonché forniti ai fini della conclusione del contratto, informa l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore, nella sua qualità di interessato, che tali dati verranno utilizzati unicamente ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché della rendicontazione del contratto, e delle attività ad esse correlate e conseguenti.

In relazione alle descritte finalità, il trattamento dei dati personali avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici, con logiche strettamente correlate alle finalità predette e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.

I dati potranno essere trattati anche in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali di volta in volta individuati.

Il trattamento dei dati giudiziari è effettuato esclusivamente per valutare la permanenza, nel corso dell'esecuzione, del possesso dei requisiti e delle qualità previsti dalla vigente normativa in materia di acquisizione di beni e servizi ed avviene sulla base dell'autorizzazione al trattamento dei dati a carattere giudiziario da parte di privati, di enti pubblici economici e di soggetti pubblici, rilasciata dal Garante per la protezione dei dati personali.

Il conferimento dei dati è necessario per la stipulazione, l'esecuzione la rendicontazione del contratto e, pertanto, il mancato conferimento determina l'impossibilità di dar corso alle suddette attività.

Potranno venire a conoscenza dei suddetti dati personali gli operatori dal titolare designati per il trattamento dei dati personali.

I dati raccolti potranno altresì essere conosciuti da:

- a soggetti terzi fornitori di servizi per il titolare, o comunque ad esso legati da rapporto contrattuale, unicamente per le finalità sopra descritte, previa designazione in qualità di Responsabili del trattamento e comunque garantendo il medesimo livello di protezione;
- b altre amministrazioni pubbliche, cui i dati potranno essere comunicati per adempimenti procedurali;
- c soggetti che facciano richiesta di accesso ai documenti della fase di esecuzione, secondo le modalità e nei limiti di quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- d legali incaricati per la tutela del titolare, in sede stragiudiziale e giudiziale;
- e ogni altro soggetto esterno a cui si renda necessario, per obbligo di legge o di regolamento, comunicare i dati personali ai fini dell'affidamento e dell'aggiudicazione del contratto.

In ogni caso, operazioni di comunicazione e diffusione di dati personali, diversi da quelli sensibili e giudiziari, potranno essere effettuate dall'ente solo nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. I dati vengono trattati per un periodo non superiore a quello strettamente necessario per le finalità per le quali sono stati raccolti e per

le quali vengono trattati. Il periodo di trattamento è correlato alla durata del contratto e della relativa di contrazione. La data di cessazione del trattamento, per le finalità di cui sopra, coincide con rendicontazione del contratto, a seguito della quale il titolare procederà all'archiviazione dei dati secondo le vigenti disposizioni in tema di documentazione amministrativa.

I diritti che l'operatore economico interessato può far valere in ordine al trattamento dei dati sono disciplinati dal Regolamento (UE) n. 679/2016 e del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, per le disposizioni non incompatibili con il Regolamento medesimo. In particolare, l'operatore economico interessato ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno dei propri dati e di conoscerne il contenuto e l'origine, di verificarne l'esattezza o chiederne

l'integrazione o l'aggiornamento, oppure la rettificazione; ha altresì il diritto di chiedere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, nonché di opporsi in ogni caso, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Il Titolare del trattamento dei dati personali, di cui alla presente informativa, e al quale vanno rivolte le istanze per l'esercizio dei diritti sopra indicati, è il Comune di Sestu, con sede in via Scipione 1 – 09028 Sestu (CA).

I punti di contatto del Responsabile della Protezione dei dati, dott. Davide Michele Puggioni, nominato dalla Sindaca con decreto n.3 del 23/05/2018. Email di contatto: rpd@comune.sestu.ca.it.

Con la sottoscrizione del contratto di appalto, l'interessato esprime pertanto il proprio consenso al già menzionato trattamento.

Con la sottoscrizione del contratto di appalto, inoltre l'operatore economico aggiudicatario appaltatore viene designato come Responsabile del trattamento dei dati in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto medesimo. In ogni caso, in relazione alla fase di esecuzione e di rendicontazione del contratto di appalto l'operatore economico aggiudicatario-appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese i dati sensibili e giudiziari nonché quelli che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del contratto e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale.

Modulistica per dichiarazioni:

Modulo 1_Istanza e dichiarazioni

Sestu, 19.03.2021

Il Responsabile del Settore
Ing. Tommaso Boscu
(sottoscritto con firma digitale)