



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 14 del 26.01.2021

COPIA

Oggetto: Lavori di "Completamento ed adeguamento marciapiedi del centro abitato: via San Gemiliano, A. Costa, San Rocco, via Fiume" CUP: H41B18000270004 – CIG: 7863851F1F. Approvazione elaborati progettuali di modifica al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) ed e) del D.Lgs. 50/2016

L'anno duemila il giorno ventisei del mese di gennaio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 15:30, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta il Segretario Generale MARCELLO MARCO.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 29/10/2018 con la quale è stata approvata la variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 all'interno del quale è stato rubricato l'intervento in oggetto;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 975 del 14/11/2018 con la quale è stato nominato RUP dei lavori in oggetto il Geom. Corrado Masala;
- la determinazione della Responsabile della Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1055 del 28/11/2018 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal RUP ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1168 del 20/12/2018 con la quale con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, D.L. e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto all'Ing. Simone Marcis, con studio professionale a Sestu in Via Cagliari n. 295, C.F. MRCSMN81P13B354M e P.I. 03113810927, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 6513 sezione A – Civile Ambientale, con assunzione del relativo impegno di spesa per un importo complessivo di € 36.795,20;
- la delibera di Giunta Comunale n. 274 del 27/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica – economica;
- l'Autorizzazione Paesaggistica n. 3 del 31/12/2018 rilasciata dal Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAPE, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;
- l'Autorizzazione prot n. 27010 del 31/12/2018, rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e Le Province di Oristano e Sud Sardegna, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004;
- la delibera di Giunta Comunale n. 282 del 31/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Infrastrutture n. 929 del 17/09/2019 con la quale i lavori di "Completamento ed adeguamento marciapiedi del centro abitato: via San Gemiliano, A. Costa, San Rocco, via Fiume" CUP: H41B18000270004 – CIG: 7863851F1F sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta Usai Luigi Srl, P.IVA: 01446070912, con sede legale a Arzana (NU), via Michelangelo snc, per l'importo di € 352.968,45, cui si sommano gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 9.000,00, per un importo contrattuale offerto, a misura, di € 361.968,45 (oltre Iva di legge);
- il contratto rep. 247/2019 del 07/11/2019 registrato telematicamente presso l'Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Cagliari il 08/11/2019 con il n. 9857 Serie 1T;
- la delibera di Giunta Comunale n. 183 del 15/12/2020 con la quale è stata approvata la perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di "Completamento e adeguamento marciapiedi del centro abitato: Vie San Gemiliano, A. Costa, San Rocco, Fiume" - CUP: H41B18000270004 – CIG: 7863851F1F, predisposta dall'Ing. Simone Marcis;

Dato atto che:

- per mero errore materiale nella sopraccitata delibera sono stati riportati alcuni importi errati e in particolare l'incremento netto del contratto è pari a € 53.993,54, e non a € 53.890,85, con un incremento percentuale dell'importo contrattuale del 14,92%, e non del 14,89%;
- che pertanto il quadro economico corretto è il seguente:

Quadro economico perizia di variante				
		Progetto	Aggiudicazione	Perizia
a1	Importo per lavori	€ 485.000,00	€ 485.000,00	€ 550.657,47
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 15.210,00
a3	Ribasso d'asta (27,223% di a1)		-€ 132.031,55	-€ 149.905,48
A	Sommano	€ 494.000,00	€ 361.968,45	€ 415.961,99
B	Somme a disposizione			
b1	I.V.A. su "A" al 22%	€ 108.680,00	€ 79.633,06	€ 91.511,64
b2	Spese tecniche progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa cassa e IVA 22%	€ 8.095,59	€ 8.095,59	€ 8.095,59
b3	Spese tecniche DL e coordinamento sulla sicurezza in fase di esecuzione compreso di cassa e IVA 22%	€ 28.699,81	€ 28.699,81	€ 28.699,81
b4	Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
b5	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 9.880,00	€ 9.880,00	€ 9.880,00
b6	Imprevisti ed eventuale accordo bonario	€ 269,80	€ 269,80	€ 269,80
b7	Somme a disposizione per opere complementari		€ 161.078,49	€ 95.206,37
B	Totale somme a disposizione	€ 156.000,00	€ 288.031,55	€ 234.038,01
	Importo complessivo	€ 650.000,00	€ 650.000,00	€ 650.000,00

Considerato che:

- in sede di gara la Stazione Appaltante si era riservata la possibilità di apportare modifiche al contratto ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori specificamente previsti negli elaborati: Elenco prezzi ulteriori lavori, Computo metrico estimativo ulteriori lavori;
- il Capitolato speciale prevedeva comunque la possibilità di apportare le modifiche al contratto previste dall'art. 106 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, quindi anche ai sensi della lett. e);
- l'Amministrazione ha dato indicazioni al Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici e al RUP per utilizzare le economie di gara al fine di realizzare ulteriori marciapiedi e migliorare complessivamente l'opera;

Visti i seguenti elaborati di modifica al contratto redatta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) ed e) del D.Lgs. 50/2016:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Relazione Paesaggistica;
- Computo metrico estimativo;
- Computo oneri della sicurezza;
- Elenco nuovi prezzi;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Quadro Economico;
- Quadro comparativo;
- Analisi nuovi prezzi;
- Verbale di concordamento dei nuovi prezzi;
- Tavola grafica n. 6;
- Tavola grafica n. 7;

Acquisite sulle opere aggiuntive e/o modificate l'Autorizzazione Paesaggistica n. 1 del 21/01/2021 e l'Autorizzazione, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004, della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano e Sud Sardegna, prot. n. 37930 del 23/12/2020;

Considerato che:

- nel tratto della Via San Gemiliano compreso tra Via San Salvatore e Via Roma sono presenti alcuni pali dell'illuminazione pubblica che devono essere sostituiti;
- l'incrocio tra Via San Gemiliano, Via Roma e Via Parrocchia è scarsamente illuminato;
- il tratto di Via San Gemiliano e l'incrocio di cui sopra ricadono all'interno del centro di prima e antica formazione;
- è intendimento di questa Amministrazione Comunale procedere alla realizzazione di piste ciclabili;
- l'esecuzione dei lavori in oggetto prevede che Via San Gemiliano, nel tratto tra Via Calasanzio e Via Salvemini, diventi a senso unico di marcia in direzione Ussana;
- la realizzazione del senso unico di marcia consente di realizzare una pista ciclabile nel tratto di Via San Gemiliano compreso tra Via Calasanzio e Via Frà Nicola da Gesturi;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020 avente ad oggetto: Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 07/01/2021 avente ad oggetto: "Esercizio provvisorio 2021 - Assegnazione provvisoria ai Responsabili di settore della gestione degli stanziamenti di competenza";

Visto l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

- 1 di approvare la modifica al contratto, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) ed e) del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di "Completamento e adeguamento marciapiedi del centro abitato: Vie San Gemiliano, A. Costa, San Rocco, Fiume" - CUP: H41B18000270004 - CIG: 7863851F1F, predisposta dall'Ing. Simone Marcis, comportante un aumento di spesa netto di € 49.346,50 con un incremento percentuale dell'importo contrattuale del 11,86%;
- 2 di dare atto che la modifica al contratto che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
- 3 di dare atto che la somma complessiva di € 650.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
per € 650.000,00 Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 10575/85 del bilancio di previsione Annualità 2018 (avanzo di amministrazione);
- 4 di approvare l'aggiornamento del quadro economico come segue:

Quadro economico comparativo aggiornato				
		Aggiudicazione	Perizia	Modifica al contratto
a1	Importo per lavori	€ 485.000,00	€ 550.657,47	€ 611.643,83
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.000,00	€ 15.210,00	€ 20.172,46
a3	Ribasso d'asta (27,223% di a1)	-€ 132.031,55	-€ 149.905,48	-€ 166.507,80
A	Sommano	€ 361.968,45	€ 415.961,99	€ 465.308,49
B	Somme a disposizione			

b1	I.V.A. su "A" al 22%	€ 79.633,06	€ 91.511,64	€ 102.367,87
b2	Spese tecniche progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa cassa e IVA 22%	€ 8.095,59	€ 8.095,59	€ 8.095,59
b3	Spese tecniche DL e coordinamento sulla sicurezza in fase di esecuzione compreso di cassa e IVA 22%	€ 28.699,61	€ 28.699,61	€ 28.699,61
b4	Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
b5	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 9.880,00	€ 9.880,00	€ 9.880,00
b6	Imprevisti ed eventuale accordo bonario	€ 269,80	€ 269,80	€ 269,80
b7	Somme a disposizione per opere complementari	€ 161.078,49	€ 95.206,37	€ 35.003,64
B				
	Totale somme a disposizione	€ 288.031,55	€ 234.038,01	€ 184.691,51
	Importo complessivo	€ 650.000,00	€ 650.000,00	€ 650.000,00

5 di dare atto che nel quadro economico sono presenti tra le somme a disposizione, complessivamente € 35.273,44 (voci b6+b7);

6 di dare indirizzi al RUP e al Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici affinché provvedano a far predisporre, anche attraverso una nuova modifica al contratto, le seguenti ulteriori opere necessarie al miglioramento complessivo della viabilità e della sicurezza delle strade interessate dai lavori in oggetto:

6.a realizzazione di un nuovo punto di illuminazione pubblica nel tratto terminale di Via Roma, all'incrocio con Via Parrocchia;

6.b sostituzione dei pali di illuminazione pubblica del tratto di Via San Gemiliano compreso tra Via San Salvatore e Via Roma con nuovi pali della tipologia simile a quelli già presenti nel centro storico;

6.c realizzazione di una pista ciclabile nel tratto di Via San Gemiliano compreso tra Via Calasanzio e Via Fra Nicola da Gesturi;

di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 26/01/2021

IL RESPONSABILE
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 26/01/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

IL SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARCO MARCELLO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 26/01/2021 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **27/01/2021** al **11/02/2021** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 27/01/2021, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 11/02/2021

LA VICESEGRETARIO COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 27.01.2021

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO