



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 1214

in data 12/11/2020

OGGETTO:

Lavori di "Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri. 1° e 2° lotto - CUP H45I18000140004". Adeguamento impegno a favore dell'Ing. Giovanni Masala.

C O P I A

IL RESPONSABILE DI SETTORE

Premesso che:

- con la delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 29/10/2010 è stato approvato il protocollo d'intesa regolante i rapporti tra il Comune di Sestu, il Ministero dell'Interno, per il tramite della Prefettura di Cagliari e l'Agenzia del Demanio in ordine alla realizzazione della caserma dei Carabinieri;
- con la delibera della giunta comunale n. 42 del 09/03/2017 è stato approvato, sul piano tecnico, il progetto di fattibilità tecnica – economica dei lavori di manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in Via Tripoli da ex Nido d'infanzia a Caserma Carabinieri” dell'importo complessivo di € 650.000,00, di cui € 425.000,00 per lavori oltre a € 6.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 219.000,00 per somme a disposizione;
- con la delibera della giunta comunale n. 128 del 21/06/2018 avente ad oggetto “Destinazione immobile a Caserma dei Carabinieri”, è stata espressa la volontà politica di destinare l'immobile di proprietà comunale ubicato in Via Tripoli ad allocamento dell'Arma dei carabinieri, eseguendo i lavori necessari a renderlo funzionale all'individuata finalizzazione;
- con la delibera del Consiglio comunale n. 29 del 31/07/2018 avente ad oggetto “Variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2018/2020 ed al relativo elenco annuale 2018” è stato annoverato il 1° lotto dei Lavori di "Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri” dell'importo complessivo di € 350.000,00;
- con propria determinazione n. 830 del 01/10/2018 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione;
- con propria determinazione n. 1010 del 20/11/2018 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva - esecutiva, D.L. e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto all'ing. Giovanni Masala C.F. MSLGNN65R09B354U, per l'importo di € 22.544,84 (cassa e Iva incluse);
- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 02/05/2019 avente ad oggetto: Applicazione dell'avanzo di amministrazione al bilancio di previsione 2019-2021 accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2018 (art. 187, D.Lgs. n. 267/2000 modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118/2011) è stato stanziato l'importo di € 952.455,16 per i lavori da eseguirsi all'interno dello stabile comunale da destinare a caserma carabinieri ad integrazione dell'importo già impegnato con la determinazione n. 1010/2018 per un importo complessivo di € 975.000,00;
- con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 27/11/2019, è stata approvata la variazione al programma triennale delle OO.PP. 2019/2021 e relativo elenco annuale 2019 all'interno del quale sono annoverati gli interventi denominati “Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri. 1° lotto” per € 755.000,00 e “Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri. 2° lotto” per € 220.000,00;

Richiamata la convenzione rep. 91 del 10/12/2018, stipulata tra il professionista Ing. Giovanni Masala e l'Amministrazione, la quale:

- all'art 21 (determinazione degli onorari) 1° capoverso recita.... “*Gli onorari spettanti al Professionista incaricato per l'espletamento dell'incarico oggetto del presente*

atto, verranno determinati.....a) per quanto concerne il progetto definitivo - esecutivo, sull'importo a base d'asta effettivo (oneri per la sicurezza inclusi) ...;

- *all'art 24 (competenze spettanti al professionista) 4° capoverso recita.... "Agli ulteriori incrementi delle competenze di cui al presente articolo che dovessero variare durante la redazione delle diverse fasi della progettazione, o durante il corso dei lavori a causa della redazione del progetto definitivo - esecutivo, o successivamente all'appalto, per eventuali perizie suppletive e di variante, previa assunzione di specifico impegno di spesa, si farà riferimento agli importi delle spese tecniche indicate nel quadro economico del progetto definitivo - esecutivo o nei quadri economici successivi derivanti da perizie suppletive e di variante, senza che sia necessario sottoscrivere ulteriori convenzioni suppletive o integrative."*

Richiamata la Delibera della Giunta Comunale n. 224 del 12/12/2019 con la quale si è proceduto all'approvazione del progetto definitivo - esecutivo degli interventi di "Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri" - CUP: H45I18000140004 Lotto 1 e lotto 2;

Dato atto che i quadri economici approvati con Delibera di G. C. n. 224 del 12/12/2019 riportano al punto d2 per spese tecniche progettazione, definitiva - esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, compresa cassa e IVA:

- per il 1° lotto la somma di € 36.487,65;
- per il 2° lotto la somma di € 10.243,47;

per un totale complessivo delle spese tecniche di € 46.731,12 (IVA e cassa inclusa);

Ritenuto di dover procedere all'incremento dell'impegno di spesa assunto a favore dell'Ing. Giovanni Masala, per ulteriori complessivi € 24.186,28 (cassa e iva inclusa);

Di dare atto che la somma complessiva delle spese tecniche progettazione, definitiva - esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, compresa cassa e IVA verrà così ripartita:

- per il 1° lotto di € 36.487,65;
- per il 2° lotto di € 10.243,47;

Considerato che il CUP di riferimento del presente progetto d'investimento è il H45I18000140004;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è Z0F25680FE;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu;

Dato atto che con decreto sindacale n. 18 del 30/09/2019 è stato conferito l'incarico di direzione del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici all'ing. Tommaso Boscu;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 che introduce il principio della contabilità finanziaria potenziata;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020 avente ad oggetto: Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28/01/2020 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano Triennale per la prevenzione della corruzione ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2020/2022;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di dare atto che la somma complessiva delle spese tecniche progettazione, definitiva - esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, compresa cassa e IVA, relativa ai Lavori di "Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri" - CUP: H45118000140004 Lotto 1 e lotto 2" verrà così ripartita:

- per il 1° lotto di € 36.487,65;
- per il 2° lotto di € 10.243,47;

Di sub-impegnare, ad integrazione dell'impegno D01010 sub. 1, a favore dell'Ing. Giovanni Masala, con studio a Cagliari in Via dei Colombi n. 31, C.F. MSLGNN65R09B354U, P.I. 01985630928, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, sezione A, con il n. 2669, la maggiore somma di € 13.942,81 (comprensiva della quota per Cassa Previdenza di categorie e di I.V.A. al 22%), determinata con l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori di cui in oggetto, e richiamata nelle premesse per il 1° lotto;

Di impegnare a favore dell'Ing. Giovanni Masala, con studio a Cagliari in Via dei Colombi n. 31, C.F. MSLGNN65R09B354U, P.I. 01985630928, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari, sezione A, con il n. 2669, la somma di € 10.243,47 (comprensiva della quota per Cassa Previdenza di categorie e di I.V.A. al 22%), determinata con l'approvazione del progetto definitivo - esecutivo dei lavori di cui in oggetto, e richiamata nelle premesse per il 2° lotto;

Di dare atto che la maggiore spesa pari a € 24.186,28 trova copertura finanziaria come segue: Titolo 2 - Missione 1 - Programma 5 - Macroag. 2 a valere sul capitolo 9026/85 del bilancio di previsione 2019-2021 (avanzo di amministrazione);

Di disporre che la presente determinazione, comportando l'assunzione di impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151 comma 4), del D. Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1214 del 12.11.2020

Oggetto: Lavori di "Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri. 1° e 2° lotto - CUP H45I18000140004". Adeguamento impegno a favore dell'Ing. Giovanni Masala.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2020	9026	85	D01214	1	Lavori di "Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri. 1° e 2° lotto - CUP H45I18000140004". Adeguamento impegno a favore dell'Ing. Giovanni Mas	18437	13.942,81
U	2020	9026	85	D01214	2	Lavori di "Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri. 1° e 2° lotto - CUP H45I18000140004". Adeguamento impegno a favore dell'Ing. Giovanni Mas	18437	10.243,47

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 12.11.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 21.12.2020

L'impiegato incaricato