



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 1074

in data 16/10/2020

OGGETTO:

"Interventi di Manutenzione straordinaria nel Centro Giovani" CIG ZA02DCC621 – CUP H44H20000900004 -Modifiche di cui all'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e integrazione impegno di spesa.

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- in seguito ad una ricognizione sullo stato generale di conservazione degli edifici di proprietà comunale l'Amministrazione Comunale ha deciso di dare priorità a quegli immobili che presentano maggiori segni di degrado e che potrebbero pregiudicare non solo la struttura ma anche il servizio al cittadino;
- dagli esiti sulle verifiche effettuate si è deciso di intervenire sul Centro Polifunzionale adibito a Centro Giovani in Via Pacinotti, localizzato nella parte sud-occidentale del centro abitato e distinto catastalmente al Foglio 40 particella 6090.
- attualmente il Comune di Sestu non è in grado di provvedere con le proprie maestranze e i propri mezzi alla manutenzione straordinaria degli edifici;
- con Determinazione n. 785 del 05/08/2020, a seguito di espletamento di una RDO mediante la piattaforma SARDEGNA CAT, venivano affidati, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020 (conversione in legge del DL n. 76/2020), alla ditta **IMPRESA APPALTI GENERALI SRL (IMAG SRL)**, con sede legale in QUARTUCCIU – Località Pille Matta P.I. 01119480927, gli **“Interventi di Manutenzione straordinaria nel Centro Giovani” CIG ZA02DCC621**, che ha offerto un ribasso del 31,873% sull'importo posto a base di gara, per una spesa totale pari a € 15.383,56, di cui € 468,11 per oneri sicurezza, oltre IVA al 22%, per un importo complessivo lordo di € 18.767,94;
- in data 21/09/2020 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori;

Considerato altresì che, durante l'esecuzione del lavoro è emersa la necessità di prevedere ulteriori interventi di manutenzione straordinaria, che riguardano opere di ripristino e interventi necessari a mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti opportunamente dettagliati nel documento redatto dall'Ufficio Tecnico Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi tecnologici depositato presso il medesimo ufficio, al fine di migliorare le condizioni di manutenzione dell'immobile oggetto dell'appalto;

Ritenuto opportuno, in ragione di quanto premesso e al fine di garantire un rapido intervento, provvedere con apposita integrazione del precedente impegno di spesa n. D00785/2020, assunto con Determinazione n. 785 del 05/08/2020, per l'importo complessivo di € 2.575,66 iva compresa;

Dato atto che nella stessa Determinazione n. 785 del 05/08/2020 di aggiudicazione dei Lavori per **“Interventi di Manutenzione straordinaria nel Centro Giovani”** è stata prevista l'ammissibilità delle modifiche al contratto d'appalto nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 106 comma 1 lett. e), per garantire eventuali interventi aggiuntivi, fino alla concorrenza massima del 30% dell'importo contrattuale.

Visti:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., di seguito denominato D.Lgs 50/2016;
- la Legge Regionale 13 Marzo 2018, n. 8 “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 27 della Legge della Regione Sardegna n° 24 del 20/10/2016 "Norme sulla qualità della regolazione dei procedimenti amministrativi", che stabilisce che, se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'art. 37, comma 4 del D.Lgs 50/2016, stabilendo che i requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'art. 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo;

Viste le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, è stato richiesto il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) così come attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

Atteso che, dalla registrazione dell'intervento in oggetto sul sito Internet dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, è stata conseguita l'attribuzione del Codice Identificativo Gara (C.I.G.) **ZA02DCC621**;

Considerato che il CUP di riferimento del presente progetto d'investimento è il seguente:

H44H20000900004;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2020/2022;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale del 18/02/2020 n. 35 che approva il P.E.G. 2020/2022;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 22/07/2020 con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2020/2022.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, ing. Tommaso Boscu;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Vista la L.R. 13 marzo 2018, n. 8;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di autorizzare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016, la ditta IMPRESA APPALTI GENERALI SRL (IMAG SRL), con sede legale in QUARTUCCIU – Località Pille Matta P.I. 01119480927, all'esecuzione degli interventi in premessa agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

Di integrare il precedente impegno di spesa n. D00785/2020, assunto con Determinazione n. 785 del 05/08/2020, per l'importo complessivo di € 2.575,66 iva compresa, a valere sui seguenti capitoli:

- € 2.575,66 sul capitolo 9015 del bilancio 2020/2022 sull'Annualità 2020 con esigibilità nell'anno dell'impegno;
- Di subordinare il pagamento del corrispettivo correlato alla regolare esecuzione delle opere di manutenzione ordinaria ed al rispetto del disposto di cui all'articolo 3 della legge n.136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Di dare atto che, ai fini del principio della competenza finanziaria, l'obbligazione derivante dall'affidamento in oggetto avrà scadenza entro l'anno 2020;
- Di dare atto che la presente determinazione costituisce il contratto e, ai sensi dell'articolo 32, comma 14 bis del D.Lgs. n. 50/2017, si intende stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite pec.
- Di trasmettere il presente atto al Servizio Finanziario.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1074 del 16.10.2020

Oggetto: "Interventi di Manutenzione straordinaria nel Centro Giovani" CIG ZA02DCC621 – CUP H44H20000900004 -Modifiche di cui all'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e integrazione impegno di spesa.

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2020	9015	0	D01074	1	"Interventi di Manutenzione straordinaria nel Centro Giovani" CIG ZA02DCC621 – Modifiche di cui all'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e integrazione impegno di spesa.	24862	2.575,66

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 16.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 04.11.2020

L'impiegato incaricato