



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 183 del 15.12.2020

COPIA

Oggetto: Lavori di "Completamento e adeguamento marciapiedi del centro abitato: Vie San Gemiliano, A. Costa, San Rocco, Fiume" - CUP: H41B18000270004 – CIG: 7863851F1F. Approvazione perizia di variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs.50/2016.

L'anno duemilaventi il giorno quindici del mese di dicembre, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 13:20, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ANNIS ILARIA	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ROBERTA	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
MELONI EMANUELE	ASSESSORE	P
RECCHIA ROBERTA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P

Totale presenti n. 7 Totale assenti n. 0

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamate:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 29/10/2018 con la quale è stata approvata la variazione del programma triennale delle opere pubbliche 2018-2020 all'interno del quale è stato rubricato l'intervento in oggetto;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 975 del 14/11/2018 con la quale è stato nominato RUP dei lavori in oggetto il Geom. Corrado Masala;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1055 del 28/11/2018 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione redatto dal RUP ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1168 del 20/12/2018 con la quale con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, D.L. e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto all'Ing. Simone Marcis, con studio professionale a Sestu in Via Cagliari n. 295, C.F. MRCSMN81P13B354M e P.I. 03113810927, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 6513 sezione A – Civile Ambientale, con assunzione del relativo impegno di spesa per un importo complessivo di € 36.795,20;
- la delibera di Giunta Comunale n. 274 del 27/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica – economica;
- l'Autorizzazione Paesaggistica n. 3 del 31/12/2018 rilasciata dal Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAPE, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004;
- l'Autorizzazione prot n. 27010 del 31/12/2018, rilasciata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città' Metropolitana di Cagliari e Le Province di Oristano e Sud Sardegna, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004;
- la delibera di Giunta Comunale n. 282 del 31/12/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica e Infrastrutture n. 929 del 17/09/2019 con la quale i lavori di "Completamento ed adeguamento marciapiedi del centro abitato: via San Gemiliano, A. Costa, San Rocco, via Fiume" CUP: H41B18000270004 – CIG: 7863851F1F sono stati aggiudicati in via definitiva alla ditta Usai Luigi Srl, P.IVA: 01446070912, con sede legale a Arzana (NU), via Michelangelo snc, per l'importo di € 352.968,45, cui si sommano gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 9.000,00, per un importo contrattuale offerto, a misura, di € 361.968,45 (oltre Iva di legge);
- il contratto rep. 247/2019 del 07/11/2019 registrato telematicamente presso l'Ufficio Territoriale Atti pubblici, Successioni e Rimborsi IVA di Cagliari il 08/11/2019 con il n. 9857 Serie 1T;

Dato che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico risultava così aggiornato:

Quadro Economico Aggiudicazione			
a1	Importo per lavori	€ 485.000,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.000,00	
a3	Ribasso (27,223% di a1)	- € 132.031,55	
A	Sommano		€ 361.968,45
B	Somme a disposizione		
b1	Per I.V.A. su "a3" al 22%	€ 79.633,06	
b2	Per spese tecniche progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compreso contributo CNPAIA e IVA	€ 8.095,59	
b3	Per spese tecniche direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase esecutiva, compreso contributo CNPAIA e IVA	€ 28.699,61	
b4	Contributo ANAC	€ 375,00	
b5	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 9.880,00	
b6	Imprevisti ed eventuale accordo bonario	€ 269,80	
b7	Somme a disposizione per opere complementari	€ 161.078,49	
B	Totale somme a disposizione		€ 288.031,55
	Importo complessivo		€ 650.000,00

Dato atto che:

- durante l'esecuzione dei lavori sono state riscontrate delle differenze tra la situazione realmente esistente e quanto ipotizzato in progetto, con riguardo alla reale consistenza della sottopavimentazione dei marciapiedi e del binder;
- le circostanze di cui sopra hanno comportato la necessità, da parte del Direttore dei Lavori, Ing. Simone Marcis, di redigere una perizia di variante in corso d'opera per eventi imprevisti e imprevedibili, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

Vista la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa;

- Computo metrico estimativo;
- Elenco nuovi prezzi;
- Cronoprogramma dei lavori;
- Quadro Economico;
- Quadro comparativo;
- Analisi nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;
- Verbale di concordamento dei nuovi prezzi;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020 avente ad oggetto: Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);

Visto l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. di approvare la perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, dei lavori di "Completamento e adeguamento marciapiedi del centro abitato: Vie San Gemiliano, A. Costa, San Rocco, Fiume" - CUP: H41B18000270004 – CIG: 7863851F1F, predisposta dall'Ing. Simone Marcis, comportante un aumento di spesa netto di € 53.890,85 con un incremento percentuale dell'importo contrattuale del 14,89%;
2. di dare atto che la perizia di variante che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
3. di dare atto che la somma complessiva di € 650.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
per € 650.000,00 Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. 10575/85 del bilancio di previsione Annualità 2018 (avanzo di amministrazione);
4. di approvare l'aggiornamento del quadro economico come segue:

Quadro economico perizia di variante				
		Progetto	Aggiudicazione	Perizia
a1	Importo per lavori	€ 485.000,00	€ 485.000,00	€ 550.516,37
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ 15.210,00
a3	Ribasso d'asta (27,223% di a1)		-€ 132.031,55	-€ 149.867,07

A	Sommano	€ 494.000,00	€ 361.968,45	€ 415.859,30
B	Somme a disposizione			
b1	I.V.A. su "A" al 22%	€ 108.680,00	€ 79.633,06	€ 91.489,05
b2	Spese tecniche progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione compresa cassa e IVA 22%	€ 8.095,59	€ 8.095,59	€ 8.095,59
b3	Spese tecniche DL e coordinamento sulla sicurezza in fase di esecuzione compreso di cassa e IVA 22%	€ 28.699,81	€ 28.699,81	€ 28.699,81
b4	Contributo ANAC	€ 375,00	€ 375,00	€ 375,00
b5	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 9.880,00	€ 9.880,00	€ 9.880,00
b6	Imprevisti ed eventuale accordo bonario	€ 269,80	€ 269,80	€ 269,80
b7	Somme a disposizione per opere complementari		€ 161.078,49	€ 95.331,65
B	Totale somme a disposizione	€ 156.000,00	€ 288.031,55	€ 234.140,70
	Importo complessivo	€ 650.000,00	€ 650.000,00	€ 650.000,00

5. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 10/12/2020

IL RESPONSABILE
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 10/12/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA VICESEGRETARIA COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15/12/2020 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **16/12/2020** al **31/12/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 16/12/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 31/12/2020

LA VICESEGRETARIO COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 16.12.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO