



# COMUNE DI SESTU

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Boscu Tommaso

**DETERMINAZIONE N.** 1194

**in data** 09/11/2020

**OGGETTO:**

Procedura negoziata, tramite RdO sul portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020 e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" - CUP H49H19000030004 – CIG: 83909059D9. Aggiudicazione definitiva ed efficace.

C O P I A

## IL RESPONSABILE DI SETTORE

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 7 del 02/05/2019 relativa alla variazione al Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 con la quale è stato disposto il finanziamento di €. 435.000,00 per lavori da eseguirsi sull'immobile comunale destinato a piscina;

Richiamata la delibera di Consiglio comunale n. 9 del 02/05/2019 avente ad oggetto la variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 e relativo elenco annuale all'interno del quale è stato inserito l'intervento di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" - C.U.P. H49H19000030004;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 90 del 21/05/2019 con la quale è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale", redatto dal RUP ing. Alida Carboni, ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010;

Considerato che, con la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 763 del 17/07/2019, è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva - esecutiva, D.L. e Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori in oggetto all'ing. Gianluigi Costante, con studio a Quartu Sant'Elena in Via E. Loi n. 12, C.F. CSTGLG73T19B354B, P.I. 02657600926;

Richiamata la delibera di giunta comunale n. 8 del 14/01/2020 avente ad oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" – CUP H49H19000030004;

Richiamata la deliberazione del consiglio comunale n. 9 del 02/03/2020 avente ad oggetto "Variazione al programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 ed al relativo elenco annuale 2020" che prevede l'intervento in oggetto (scheda E - INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE);

Richiamata la delibera di giunta comunale n. 99 del 25/06/2020 avente ad oggetto: Approvazione progetto definitivo - esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" C.U.P. H49H19000030004;

Richiamata la propria determinazione a contrarre n. 856 del 31/08/2020 con la quale è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020, per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" - CUP H49H19000030004 – CIG 83909059D9, da svolgersi con procedura informatizzata sul portale SardegnaCAT, con estrazione casuale di n. 20 operatori economici iscritti alla categoria merceologica AQ22AA24 - Lavori "OG1" di importo fino a 516.000,00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica) e nella categoria AQ23BP22 - Lavori "OS30" di importo fino a 150.000, 00 euro;

Vista la determinazione n. 1111 del 23/10/2020 con la quale la responsabile dell'ufficio appalti e contratti ha provveduto:

- ad approvare gli atti istruttori adottati dal seggio di gara nella procedura negoziata tramite richiesta di offerta sulla piattaforma SardegnaCAT, svolta ai sensi dell'articolo 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020, identificata con CIG n. 83909059D9, denominata "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" - CUP H49H19000030004";
- a prendere atto che l'unica offerta è quella presentata dall'ATI "MARTURANA COSTRUZIONI SRL – SCM SRL", con sede legale presso la mandataria, in via Agrigento n. 41, che ha presentato un ribasso unico percentuale del 31,70% da applicarsi sull'importo globale posto a base di gara, corrispondente ad un prezzo "a cor-

po ed a misura” pari a 185.776,00 euro, al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso stimati in 33.000,00 euro;

Considerato che nel modulo di offerta economica a prezzi unitari la ditta ha dichiarato un ribasso %, sia in cifre che in lettere, pari al 31,7% ma un prezzo offerto, derivante dalla compilazione dell’offerta prezzi unitari, pari a €. 192.433,99, corrispondente ad un ribasso del 29,25%, si è provveduto a correggere l’offerta prezzi unitari proporzionalmente al ribasso offerto (31,7%) così da determinare un importo complessivo offerto di €. 185.776,00, corrispondente al ribasso del 31,7%;

Dato atto che, come risulta dalla determinazione sopra richiamata, i requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all’art. 83 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. sono soddisfatti dal possesso dell’attestazione SOA in corso di validità nella cat. OG1 CL III, superiore alla categoria OG1 cl. II, richiesta dal bando di gara, in capo alla ditta ausiliaria (Vullo Salvatore) e dell’attestazione SOA in corso di validità che documenta la qualificazione della ditta mandante SCM S.R.L. nella categoria OS30;

Dato atto che:

- le verifiche dei requisiti di cui all’articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., eseguite nei confronti della ditta mandataria, MARTURANA COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Via Agrigento n. 41 a Favara (AG), della ditta mandante, SCM SRL, con sede legale in via Aldo Moro n. 103 a Favara (AG), e della ditta ausiliaria (Vullo Salvatore con sede legale in Via Italia n. 6 a Favara (AG)) hanno avuto esito positivo con l’acquisizione agli atti:

- dei Certificati Generali del Casellario Giudiziale, dai quali non risultano motivi di esclusione nei confronti dei soggetti di cui all’art. 80 co. 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016;
- dei certificati dei carichi pendenti nei confronti dei soggetti di cui all’art. 80 co. 1 e 2 del D. Lgs. n. 50/2016 nei confronti dell’operatore concorrente e della ditta ausiliaria;
- della consultazione dei registri camerali, dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa nei confronti dell’operatore concorrente e della ditta ausiliaria;
- della consultazione del casellario informatico dell’ANAC, effettuata in data 16/10/2020 dalla quale non risultano annotazioni rilevanti associabili ai soggetti sottoposti a verifica;
- della verifica fiscale presso l’Agenzia delle Entrate dalla quale risulta la regolarità fiscale dei soggetti sottoposti a verifica;
- dei DURC online in corso di validità, dai quali risulta che lo stesso la regolarità contributiva dei soggetti sottoposti a verifica;
- è stata acquisita la certificazione ai sensi della Legge 12/03/1999 n. 68 art. 17, rilasciata dal Dipartimento Regionale per il Lavoro della Regione Sicilia, dalla quale risulta che gli operatori economici verificati non risultano assoggettati agli obblighi di cui alla legge n. 68/1999;

- dalla suddetta documentazione non emerge alcuna irregolarità o motivo ostativo al perfezionamento dell’affidamento dei lavori in oggetto;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell’articolo 95, comma 10, del decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente ai costi della manodopera, prima dell’aggiudicazione, si rende necessario procedere alla verifica del rispetto di quanto previsto dall’articolo 97, comma 5, lettera d), del codice dei contratti pubblici;

Rilevato che la verifica del rispetto di quanto previsto dall’articolo 97, comma 5, lettera d), del codice dei contratti pubblici può ritenersi conclusa positivamente in quanto i costi della manodopera dichiarati dalla ditta aggiudicataria in fase di gara sono corrispondenti a quelli calcolati nel progetto definitivo - esecutivo;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite e ritenuto quindi di dover procedere all'aggiudicazione definitiva efficace dei lavori in oggetto all'ATI "MARTURANA COSTRUZIONI SRL – SCM SRL", con sede legale presso la mandataria, in via Agrigento n. 41, che ha presentato un ribasso unico percentuale del 31,70% da applicarsi sull'importo globale posto a base di gara, corrispondente ad un prezzo a corpo ed a misura pari a 185.776,00 euro, al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso stimati in 33.000,00 euro;

Dato atto, inoltre, che:

- in applicazione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 giorni, c.d. "Stand still", trattandosi di affidamento di lavori effettuato attraverso il mercato elettronico;
- a norma dell'articolo 32, comma 14, del citato decreto legislativo n. 50/2016 il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato "a corpo e a misura" mediante atto pubblico notarile informatico;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il n. 83909059D9;

Considerato che il CUP di riferimento del presente progetto d'investimento è il H49H19000030004;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Richiamata la determinazione del Settore finanziario e tributi n. 1349 del 18/12/2019 avente ad oggetto: "*Variazione al fondo pluriennale e agli stanziamenti correlati (art. 175, comma 5 quater, lett. b del D. Lgs n. 267/00)*";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020, con la quale è stato approvato il Bilancio pluriennale 2020/2022;

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 42/2009;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28/01/2020 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2020/2022 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2020/2022;

Considerato che, nell'ambito della procedura in oggetto, sulla piattaforma "Cat Sardegna" sono stati pubblicati il patto di integrità ed il codice di comportamento tra i documenti di gara;

Richiamata la propria determinazione n. 233 del 19/03/2020 avente ad oggetto: "Nomina responsabile unico del procedimento per l'affidamento di varie opere pubbliche";

Dato atto che il rup della presente opera pubblica è stato confermato nell'ing. Alida Carboni;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse sia in capo al rup (ing. Alida Carboni) che al Responsabile del Settore (Ing. Tommaso Boscu);

#### DETERMINA

- Di approvare la premessa;

- Di prendere atto della determinazione n. 1111 del 23/10/2020 con la quale la responsabile dell'ufficio appalti e contratti di questo Ente ha provveduto ad approvare il verbale di gara formante parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo all'affidamento, con

il criterio del minor prezzo, per il tramite della Centrale regionale di committenza "Sardegna CAT", dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" - CUP H49H19000030004 – CIG: 83909059D9;

- Di aggiudicare in via definitiva all'ATI "MARTURANA COSTRUZIONI SRL – SCM SRL", con sede legale presso la mandataria, in via Agrigento n. 41, 92026 FAVARA (AG) i lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" - CUP H49H19000030004 – CIG: 83909059D9, per un importo contrattuale offerto, a corpo e a misura, di € 185.776,00 euro, al netto del costo degli oneri della sicurezza sui cantieri non soggetti a ribasso stimati in 33.000,00 euro (oltre Iva di legge);

- Di dare atto che la presente aggiudicazione è efficace in quanto le verifiche effettuate, ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., nei confronti dell'operatore concorrente e della ditta ausiliaria, hanno dato esito positivo;

- Di dare atto che, a norma dell'articolo 32, comma 10, del decreto legislativo n. 50/2016 non trova applicazione il termine dilatorio di cui al comma 9 precedente che il contratto non possa comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

- Di dare atto che l'impegno di spesa viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto;

- Di aggiornare come segue il quadro economico dell'intervento:

Quadro Economico "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" - CUP H49H19000030004 – CIG: 83909059D9"			
a1	Importo per lavori	€ 272.000,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 33.0000,00	
a3	Ribasso (31,7% di a1)	- € 86.224,00	
A	Sommano		€ 218.776,00
B	Somme a disposizione		
b1	Per I.V.A. su "A" al 22%	€ 48.130,72	
b2	Per spese tecniche progettazione di fattibilità tecnica – economica, definitiva - esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva (Det. 763/2019);	€ 43.477,97	
b3	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 6.120,00	
b4	Contributo ANAC	€ 225,00	
b5	Imprevisti	€ 2.442,53	

b6	Indagini geotecniche (IVA inclusa, già liquidata)	€ 4.574,41	
b7	Relazione geologica e geotecnica (cassa e iva incluse, di cui € 5.551,24 già liquidati e € 108,85 economia da liquidazione)	€ 5.660,09	
b8	Spese per esame progetto vvff	€ 400,00	
b9	Lavori art. 106 comma 1 lett. a) del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 3 del CSA (IVA inclusa)	€ 105.193,28	
B	Totale somme a disposizione		€ 216.224,00
	Importo complessivo		€ 435.000,00

- di dare atto che la somma complessiva di € 435.000,00 trova copertura finanziaria come segue:

- per € 434.600,00 a valere sul cap. 9900 (avanzo di amministrazione, Titolo 2 - Missione 6 - Programma 1 - Macroaggregato 2) del bilancio di previsione 2020/2022 Annualità 2020, di cui € 53.937,47 già impegnati;
- per € 400,00 già impegnati e liquidati nell'anno 2019 sul capitolo 9900 (avanzo di amministrazione, Titolo 2 - Missione 6 - Programma 1 - Macroaggregato 2) a favore del Ministero dell'interno – Dipartimento dei vigili del fuoco - Comando provinciale di Cagliari – Ufficio prevenzione quali diritti per esame del progetto.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Ing. Tommaso Boscu



**COMUNE DI SESTU**  
*Provincia di Cagliari*

**ATTESTATO DI COPERTURA**

Determina N. 1194 del 09.11.2020

Oggetto: Procedura negoziata, tramite RdO sul portale SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D. L. 76/2020 e dell'art. 63 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione straordinaria della piscina comunale" - CUP H49H19000030004 – CIG: 83909059D9. Aggiudicazione definitiva ed efficace.

---

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**  
*(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)*

Sestu, 09.11.2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to Alessandra Sorce*

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 10.11.2020

L'impiegato incaricato