



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Edilizia Pubblica, Infrastrutture,
Strade, Ambiente e Servizi
Tecnologici

Responsabile: Boscu Tommaso

DETERMINAZIONE N. 1072

in data 16/10/2020

OGGETTO:

"Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni – CIG: 8473422908 - Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50/2016 e smi

C O P I A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che in data 30/11/2020 scadrà l'appalto relativo ai "Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni aggiudicato con Determinazione del Responsabile del Settore Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1381 del 13.11.2017, scrittura privata Rep. n. 52 in data 03/07/2018;

Ritenuto necessario procedere all'indizione di una nuova procedura di gara per l'affidamento dei "Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni (2020/2023);

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 25/06/2020 relativa all'approvazione del progetto del servizio relativo ai "Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni (2020/2023);

Vista la documentazione facente parte del progetto sopra richiamato: *il capitolato speciale d'appalto, comprendente le modalità di svolgimento del servizio, il DUVRI, il computo degli oneri della sicurezza, il calcolo dei costi della manodopera;*

Visto il quadro economico di spesa così composto:

A) IMPORTO SERVIZI OGGETTO DI GARA SOGGETTO A RIBASSO	€ 189.078,96
DI CUI IMPORTO MANODOPERA	€ 172.848,96
C) IMPORTO ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€ 4.287,00
D) IMPORTO TOTALE	€ 193.365,96
IVA AL 22% DI D)	€ 42.540,51
CONTRIBUTO ANAC	€ 225,00
INCENTIVO FUNZIONI TECNICHE (ART. 113 DLGS 50/16) 2% DI D)	€ 3.867,32
ARROTONDAMENTI	€ 1,21
IMPORTO TOTALE	€ 240.000,00

Dato atto che il progetto approvato prevede che:

1. il contratto avrà per oggetto i "Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni;
2. Il contratto d'appalto sarà stipulato a corpo;
3. L'importo complessivo a base d'asta dell'appalto per 3 anni è pari ad € 193.365,96, I.V.A. esclusa, di cui euro 4.287,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
4. Ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato, per la durata di 3 anni, pari, a € 172.848,96 (centosettantaduemilaottocentoquarantotto/96) iva esclusa;

5. Al fine di espletare le procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà possibile una proroga del contratto per una durata massima di sei mesi.

6. La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata di ulteriori 36 mesi per un importo, al netto di IVA, pari a € 193.365,96, di cui euro 4.287,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che l'importo massimo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, comprensivo dell'importo dell'eventuale proroga per i successivi 6 mesi e del rinnovo agli stessi patti e condizioni, è pari a € 409.671,08 oltre € 9.288,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 418.959,58 (IVA esclusa), nel complesso così composto:

Importo servizio a base d'asta (per 36 mesi)	€ 189.078,96
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (per 36 mesi)	€ 4.287,00
Importo Massimo Eventuale Proroga Della Durata Di 6 Mesi	€ 31.513,16
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (proroga per 6 mesi)	€ 714,50
Importo eventuale rinnovo servizio (ulteriori 36 mesi)	€ 189.078,96
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (rinnovo ulteriori 36 mesi)	€ 4.287,00
VALORE COMPLESSIVO	€ 418.959,58

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto-legge 16 luglio 2020 n.76 Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale (G.U. n. 178 del 16 luglio 2020), in particolare il *Titolo I - SEMPLIFICAZIONI IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI ED EDILIZIA*;

Preso atto:

- delle disposizioni contenute nell'articolo 37 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. E in particolare della sospensione del comma 4, fino al 31 dicembre 2021 (*comma sospeso dall'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, decreto-legge n. 76 del 2020*);
- delle disposizioni contenute nell'articolo 38 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- di quanto disposto dall'articolo 216 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i: "Fino

alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'articolo 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”;

Rilevato, che questa stazione appaltante è iscritta all'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti" presso l'ANAC, di cui all'articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto:

- di procedere all'affidamento del "SERVIZI CIMITERIALI, PULIZIA, CUSTODIA - GUARDIANIA E MANUTENZIONE DEL CIMITERO COMUNALE DELLA DURATA DI 3 ANNI (2020/2023) – CIG: 8473422908 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
- di stabilire ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 2bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il termine di presentazione delle offerte in 30 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara;
- di stabilire i requisiti di partecipazione alla procedura come indicati nell'Allegato 1 alla presente;
- di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett.a del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con la seguente ripartizione del punteggio: punti 70 per l'offerta tecnica e punti 30 per l'offerta economica, secondo i criteri di valutazione indicati nel capitolato speciale d'appalto;
- di ricorrere alla piattaforma Cat Sardegna per l'espletamento della procedura in oggetto;
- di non procedere alla suddivisione in lotti per le seguenti motivazioni:
 - 1) il servizio in oggetto si configura come un servizio unitario sia in termini qualitativi che quantitativi;
 - 2) la suddivisione in lotti del servizio di che trattasi non evidenzerebbe autonoma funzionalità del singolo lotto ed una propria utilità correlata all'interesse pubblico, indipendentemente dalla realizzazione dell'intero servizio;
 - 3) la valorizzazione della natura funzionale del singolo lotto non consente sul piano

tecnico che la prestazione resa da più operatori economici rispetti in ogni caso standards qualitativi almeno equivalenti a quelli rinvenibili nella prestazione resa da un solo operatore economico potendosi viceversa conseguire maggiori vantaggi economici dalla gestione unitaria del servizio in virtù di economie di scala conseguibili dal singolo operatore;

- di prevedere l'applicazione della clausola sociale ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., secondo quanto stabilito nell'art. 15 del CSA;
- di non prevedere l'obbligo per l'operatore economico di procedere alla visita dei luoghi, nonché alla consultazione sul posto dei documenti di gara e relativi allegati, ai sensi dell'art. 8 c.1 lett. b del DL n. 76/2020 come convertito con L. n. 120/2020;
- di dare atto che l'oggetto del contratto e le relative clausole negoziali essenziali sono contenuti negli elaborati progettuali di cui sopra;
- di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Richiamato il "Patto di integrità" approvato con delibera della G.M. n. 192 del 13.12.2016;

Dato atto che lo stesso deve essere obbligatoriamente accettato dai partecipanti alla selezione/gara con apposita dichiarazione da produrre unitamente alla dovuta documentazione amministrativa al momento della presentazione dell'offerta, nonché, in fase di stipula, richiamato nel contratto, quale allegato allo stesso;

Richiamato il regolamento per la gestione centralizzata degli acquisti approvato con deliberazione G.M. n. 119/2016, il quale stabilisce la ripartizione delle competenze delle procedure di gara fra ufficio centralizzato e singoli settori;

Ritenuto inoltre, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. n. 50 del 2016, di dover procedere alla pubblicazione degli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo di committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.comune.sestu.ca.it, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013;

Preso atto che per la procedura in oggetto è stato attribuito il Codice di identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), n. 8473422908;

Dato atto che, ai sensi del Decreto legge n. 34/2020, fino al 31/12/2020 non è previsto il pagamento, da parte di stazioni appaltanti e operatori economici, dei contributi per partecipare a procedure di gara avviate a partire dal 19/05/2020;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 18/02/2020, avente per oggetto: Approvazione del piano esecutivo di gestione 2020/2022 e assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Settori (art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 22/07/2020, con la quale è stata approvata la Variazione al Bilancio di previsione finanziario 2020/2022 ex art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 con applicazione dell'avanzo di amministrazione accertato sulla base del rendiconto dell'esercizio 2019 (art. 187, D.Lgs. n. 267/2000 modificato dall'art.74 del D.Lgs. n.118/2011);

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 12/08/2020 "Modifica n. 3 al programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020 – 2021";

Dato atto che il servizio in oggetto è compreso nella suddetta programmazione biennale degli acquisti e forniture;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28/01/2020 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano per la prevenzione della corruzione 2020/2022 ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2020/2022;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, ing. Tommaso Boscu;

Accertata l'assenza di condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interesse in capo al sottoscritto RUP e Responsabile del Settore;

Dato atto che il Servizio in oggetto, per le annualità 2021 e 2022, trova copertura nel Bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022 e per gli anni successivi dovrà trovare copertura nei relativi Bilanci di previsione finanziari;

Visto il Decreto sindacale n. 18 del 30/09/2019 mediante il quale si conferisce al sottoscritto, ing. Tommaso Boscu, l'incarico di direzione del Settore n. 6 "Edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici";

Visto il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Vista la L.R. 13 marzo 2018, n. 8;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto il decreto legislativo n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

Per le motivazioni esposte in premessa

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Di individuare nel sottoscritto ing. Tommaso Boscu il RUP della presente procedura di gara;

Di indire, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la procedura aperta per l'affidamento dei "Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni – CIG: 8473422908;

Di stabilire ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 2bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., il termine di presentazione delle offerte in 30 giorni dalla data di trasmissione del bando di gara;

Di stabilire i requisiti di partecipazione alla procedura come indicati nell'Allegato 1 alla presente;

Di assumere quale criterio di selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett.a del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., con la seguente ripartizione del punteggio:

punti 70 per l'offerta tecnica e punti 30 per l'offerta economica, secondo i criteri di valutazione indicati nel Capitolato speciale d'appalto;

Di ricorrere alla piattaforma Cat Sardegna per l'espletamento della procedura in oggetto;

Di non procedere alla suddivisione in lotti per le seguenti motivazioni:

- 1) il servizio in oggetto si configura come un servizio unitario sia in termini qualitativi che quantitativi;
- 2) la suddivisione in lotti del servizio di che trattasi non evidenzerebbe autonomia funzionalità del singolo lotto ed una propria utilità correlata all'interesse pubblico, indipendentemente dalla realizzazione dell'intero servizio;
- 3) la valorizzazione della natura funzionale del singolo lotto non consente sul piano tecnico che la prestazione resa da più operatori economici rispetti in ogni caso standards qualitativi almeno equivalenti a quelli rinvenibili nella prestazione resa da un solo operatore economico potendosi viceversa conseguire maggiori vantaggi economici dalla gestione unitaria del servizio in virtù di economie di scala conseguibili dal singolo operatore;

Di prevedere l'applicazione della clausola sociale ai sensi dell'art. 50 del Dlgs 50/2016 e s.m.i., secondo quanto stabilito nell'art. 15 del CSA;

Di non prevedere l'obbligo per l'operatore economico di procedere alla visita dei luoghi, nonché alla consultazione sul posto dei documenti di gara e relativi allegati, ai sensi dell'art. 8 c.1 lett. b del DL n. 76/2020 come convertito con L. n. 120/2020;

Di dare atto che l'oggetto del contratto e le relative clausole negoziali essenziali sono contenuti negli elaborati progettuali di cui in premessa;

Di dare atto che il contratto verrà stipulato in modalità elettronica e in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Di dare atto che la durata del contratto è di 3 anni a decorrere dalla data di avvio dell'esecuzione del servizio;

Di dare atto che l'importo complessivo a base d'asta dell'appalto per 3 anni è pari ad € 193.365,96, I.V.A. esclusa, di cui euro 4.287,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato, per la durata di 3 anni, pari a € 172.848,96 (centosettantaduemilaottocentoquarantotto/96) iva esclusa;

Di dare atto che al fine di espletare le procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà possibile una proroga del contratto per una durata massima di sei mesi;

Di dare atto che la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata di ulteriori 36 mesi per un importo, al netto di IVA, pari a € 193.365,96, di cui euro 4.287,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Di dare atto che l'importo massimo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 35, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016, comprensivo dell'importo dell'eventuale proroga per i successivi 6 mesi e del rinnovo agli stessi patti e condizioni, è pari a € 409.671,08 oltre € 9.288,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 418.959,58 (IVA esclusa), nel complesso così composto:

Importo servizio a base d'asta (per 36 mesi)	€ 189.078,96
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (per 36 mesi)	€ 4.287,00
Importo Massimo Eventuale Proroga Della Durata Di 6 Mesi	€ 31.513,16
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (proroga per 6 mesi)	€ 714,50
Importo eventuale rinnovo servizio (ulteriori 36 mesi)	€ 189.078,96
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (rinnovo ulteriori 36 mesi)	€ 4.287,00
VALORE COMPLESSIVO	€ 418.959,58

Di dare atto che il contratto sarà stipulato a corpo;

Di approvare la documentazione di gara, composta da: *capitolato speciale d'appalto, DUVRI, computo degli oneri della sicurezza, il calcolo dei costi della manodopera;*

Di riservarsi di aggiudicare la gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;

Di prenotare ai sensi dell'art. 183, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di € 240.000,00, come da quadro economico approvato con DGC n. 100 del 25/06/2020, con esigibilità nell'anno dell'impegno:

- € 6.666,67 a valere sul capitolo 5185/5 - esercizio 2020;
- € 80.000,00 a valere sul capitolo 5185/5 - esercizio 2021;
- € 80.000,00 a valere sul capitolo 5185/5 - esercizio 2022;
- € 73.333,33 a valere sul capitolo 5185/5 - esercizio 2023;

Di dare atto che, ai sensi del Decreto legge n. 34/2020, fino al 31/12/2020 non è previsto il pagamento, da parte di stazioni appaltanti e operatori economici, dei contributi per partecipare a procedure di gara avviate a partire dal 19/05/2020;

Di dare atto che la presente determinazione sarà comunicata al Consiglio Comunale ai sensi del punto 5.1 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 in quanto relativa all'assunzione di impegni non compresi nel bilancio di previsione;

Di demandare a successivo atto l'impegno di spesa per la pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Di trasmettere il presente atto all'ufficio appalti e contratti per gli adempimenti di propria competenza, secondo quanto stabilito dal regolamento approvato con deliberazione G.M. n. 119/2016.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ing. Tommaso Boscu



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

ATTESTATO DI COPERTURA

Determina N. 1072 del 16.10.2020

Oggetto: "Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni – CIG: 8473422908 - Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Dlgs 50/2016 e smi

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo
U	2020	5185	5	D01072	1	"Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni – CIG: 8473422908 - Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 6	0	6.666,67
U	2021	5185	5	D01072	1	"Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni – CIG: 8473422908 - Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 6	0	80.000,00
U	2022	5185	5	D01072	1	"Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni – CIG: 8473422908 - Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 6	0	80.000,00
U	2023	5185	5	D01072	1	"Servizi cimiteriali, pulizia, custodia – guardiania e manutenzione del cimitero comunale", della durata di 3 anni – CIG: 8473422908 - Determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 6	0	73.333,33

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000)

Sestu, 16.10.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Alessandra Sorce

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 23.10.2020

L'impiegato incaricato