



# COMUNE DI SESTU

**SETTORE :** Edilizia Pubblica, Infrastrutture,  
Strade, Ambiente e Servizi  
Tecnologici

**Responsabile:** Boscu Tommaso

**DETERMINAZIONE N.** 875

**in data** 07/09/2020

**OGGETTO:**

Lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del palazzo comunale". Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in deroga all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 a favore della società Metalmeccanica Paulese snc - CUP H42J20000060001 - CIG 839268893A.

COPIA

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai comuni, delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per un importo complessivo pari ad euro 497.220.000,00, di cui € 130.000,00 assegnati al Comune di Sestu;

Richiamata:

- la delibera di Giunta Comunale n. 79 del 19/05/2020 avente oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Palazzo Municipale" - Approvazione Documento Preliminare all'avvio della Progettazione;
- la propria determinazione n. 507 del 26/05/2020 con la quale è stato affidato il servizio di progettazione di fattibilità tecnica – economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, redazione del CRE dei lavori in oggetto, all'ing. Antonello Dore;
- la determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 507 del 26/05/2020 con la quale è stata accertata l'entrata di € 130.000,00, relativamente al finanziamento del Ministero dell'interno sul cap. 3355 – anno 2020 fondi nazionali (capitolo uscita 9355);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 119 del 23/07/2020 avente oggetto "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del Palazzo Municipale" CUP: H42J20000060001 - Approvazione progetto di fattibilità tecnica – economica – Definitivo
- la Delibera di Giunta Comunale n. 128 del 31/07/2020 di approvazione progetto esecutivo dei lavori suddetti;

Dato atto che l'esecuzione degli interventi finanziati deve essere avviata, intesa come aggiudicazione definitiva, entro il **15/09/2020** a pena di decadenza dall'assegnazione del contributo;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*", di seguito denominato D.Lgs 50/2016;

Visto le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e successivamente aggiornate con delibere n. 206 del 1 marzo 2018 e n. 636 del 10 luglio 2019;

Richiamato il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" che... al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli [articoli 36, comma 2](#), e [157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 luglio 2021";

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

– l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che:

- trattandosi di affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.lgs 50/2016, ai sensi del quale *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38”*;
- non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.lgs 50/2016;
- l'articolo 216, comma 10 stabilisce che *“Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221”*;
- la L.R. n. 24 del 20 ottobre 2016 ed in particolare l'articolo 27 riportante: *“Applicazione dell'articolo 37 del decreto legislativo n. 50 del 2016”* così recita: *“Fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui al primo periodo del comma 5 dell'articolo 37 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, e per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture), se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia non si applica l'articolo 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50 del 2016. I requisiti di qualificazione di tali stazioni appaltanti sono soddisfatti ai sensi dell'articolo 216, comma 10, del medesimo decreto legislativo”*;

Rilevato che questa stazione appaltante è iscritta all'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti presso l'ANAC, di cui all'articolo 33-ter del D.L. 179/2012;

Visti:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014, con la quale è stato istituito il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;
- il decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 recante *“Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale”*, che all'articolo 9 prevede l'istituzione, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, di un elenco dei soggetti aggregatori, in numero non superiore a 35, del quale fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza regionale qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della L. 296/2006 (comma 1);
- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC contenente l'elenco dei soggetti aggregatori nel quale è ricompresa la Centrale regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione generale enti locali e finanze;

Considerato che questa Amministrazione, già da tempo, conformandosi alla normativa vigente, ha aderito a Sardegna CAT mediante registrazione ed abilitazione di punti istruttori e punto ordinante, per l'acquisizione di beni e servizi in economia, attraverso l'utilizzo dello strumento della richiesta di offerta;

Verificato quanto segue:

- accedendo al portale "SardegnaCat.it" Mercato Elettronico è presente la categoria merceologica: AQ23AG - "OS6" (FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI) - Sotto categoria: AQ23AG22 "Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro";

Rilevato che:

- in applicazione dell'articolo 36 del D.lgs. 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie avviene nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

- ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 la stazione appaltante procede all'affidamento di lavori, servizi e forniture, per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto;

- per lo svolgimento di tali procedure, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica, così come previsto dall'art. 36, comma 6 del d.lgs. 50/2016;

Precisato che:

- per "mercato elettronico", si intende, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. bbbb), uno strumento d'acquisto e di negoziazione che consente acquisti telematici per importi inferiori alla soglia di rilievo europeo basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via telematica;

Riscontrato pertanto che mediante il ricorso allo strumento telematico di negoziazione "Richiesta di offerta sul portale Cat Sardegna":

- i principi di cui sopra sono integralmente garantiti e rispettati in quanto l'apertura iniziale del mercato è assicurata dall'accreditamento degli operatori economici nel mercato elettronico del Cat;
- la negoziazione è assicurata dalla selezione dell'offerta mediante la negoziazione avviata attraverso il sistema della richiesta di offerta inviata ad almeno tre operatori economici;
- i principi di non discriminazione e rotazione sono assicurati dalla selezione dei fornitori iscritti nel sistema telematico, non invitati a procedure di aggiudicazione o affidamento di lavori analoghi per tipologia e importo nell'ultimo anno, in seguito alla quale non risulta necessaria l'indagine di mercato effettuata mediante avviso sul profilo di committente per almeno quindici giorni per l'individuazione degli operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1 comma 3 del DL 76/2020 gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Dato atto che:

- in data 03/08/2020 è stata attivata, nell'ambito della piattaforma SardegnaCAT, la RdO n. rfq\_358513, fissando quale termine ultimo per la ricezione dei preventivi il 26/08/2020 alle ore 20,00;
- le ditte invitate a presentare il preventivo, sotto forma di ribasso sull'importo dei lavori a base d'asta risultanti dal progetto approvato, sono state le seguenti:

Operatore economico	Sede	Codice fiscale	Partita IVA
Metalmeccanica Paulese dei F.lli Sanna & C snc	Lunamatrona	02442680928	02442680928
Picciau Centro Carpenteria & Infissi Sas	Monserrato	03104660927	03104660927
Serramenti Matta srl	Sestu	03383480922	03383480922

- alla data di scadenza del termine ultimo di presentazione, risulta pervenuta nel sistema telematico la documentazione amministrativa e l'offerta economica dei seguenti operatori economici, ordinata per maggior ribasso:

Operatore economico	Ribasso offerto
Metalmeccanica Paulese dei F.lli Sanna & C snc	33,254%
Picciau Centro Carpenteria & Infissi Sas	11,10%

- gli operatori economici partecipanti risultano formalmente in regola con le autocertificazioni;

Dato atto che la migliore offerta risulta essere quella della ditta Metalmeccanica Paulese dei F.lli Sanna & C snc che ha presentato un ribasso del 33,254% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 82.500,00, corrispondente a un importo offerto di € 57.067,83 cui vanno aggiunti € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale offerto di € 59.567,83;

Dato atto che nei confronti della Metalmeccanica Paulese dei F.lli Sanna & C snc si è proceduto ad attivare la verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 mediante l'acquisizione della seguente documentazione in corso di validità:

mediante piattaforma AVCPass:

- casellario informatico: risulta la seguente annotazione (richiesta n. 5067271): Con nota assunta al protocollo dell'Autorità n. 125401 del 16/12/2011, l'Organismo di Certificazione ISTITUTO GIORDANO S.P.A. ha comunicato la revoca del certificato n. 1892 rilasciato all'impresa METALMECCANICA PAULESE DEI F.LLI SANNA & C. S.N.C. (C.F. 02442680928) a far data dal 16/12/2011;
- certificazione dei carichi pendenti dell'Agenzia delle Entrate (richiesta n. 5067393) dalla quale: la posizione risulta regolare;
- certificazioni del casellario giudiziale n. 3342603/2020/R e 3342605/2020/R (richiesta n. 5067379 - 5067381) dalle quali risulta: nulla;
- Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato n. 3342574/2020/R e 3343247/2020/R (richiesta n. 5067346 - 5067575) dalle quali risulta: nulla;
- Iscrizione CCIAA: (richiesta n. 5067327) dalla quale: non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse;

ulteriori verifiche:

- Durc On Line prot. INPS\_21806591: regolare (valido sino al 31/10/2020);
  - Certificazione ai sensi dell'art. 17 Legge 68/1999: prot. 272172020 dalla quale risulta che la società non è soggetta agli obblighi di cui alla L. 68/1999;
  - Certificazioni carichi pendenti penali prot. 26821/2020: dalle quali risulta: nulla;
- Possesso requisiti professionali:
- SOA n. 57185/3/00 rilasciata da SOA Mediterranea spa in data 23/12/2019, scadenza triennale 23/12/2019, scadenza quinquennale 17/10/2021 per la categoria;
  - Acquisizione dei CEL n. 23673/2020 e n. 23672/2020 per le categorie OG1;
  - Copia bilanci annuali ultimo quinquennio con indicazione costo complessivo sostenuto per il personale dipendente;
  - Elenco attrezzatura tecnica posseduta dall'impresa che verrà utilizzata per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto;

Considerato che alle ditte invitate a formulare il preventivo è stato trasmesso sulla piattaforma SardegnaCAT il patto di integrità ed il codice di comportamento;

Verificata la regolarità della documentazione sopra indicata;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del decreto legislativo 50/2016, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione si rende necessario procedere alla verifica del rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d, del codice dei contratti pubblici;

Rilevato che la verifica del rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5, lettera d), del codice dei contratti pubblici può ritenersi conclusa positivamente in quanto i costi della manodopera dichiarati dalla ditta aggiudicataria in fase di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., pari ad € 23.000,00, sono superiori a quanto risultante dalla documentazione progettuale;

Riscontrata la regolarità formale delle procedure eseguite, per poter provvedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in deroga all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e, quindi, all'affidamento del lavoro in oggetto alla ditta Metalmeccanica Paulese dei F.lli Sanna & C snc, con sede a Lunamatrona, Loc. Pranu Predi snc zona PIP, C.F./P.I. 02442680928;

Precisato che, con riferimento all'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50:

- in applicazione del comma 10, lett. b), ai fini della stipula del contratto non si applica il termine dilatorio di 35 (trentacinque) giorni, c.d. termine di "*stand still*" trattandosi di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico;

- il contratto relativo all'affidamento in oggetto sarà stipulato mediante scrittura privata;

Considerato che il CUP di riferimento del presente progetto d'investimento è il seguente: H42J20000060001;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 3, comma 5 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) è il seguente: 839268893A;
- la legge n.77/2020 (legge Rilancio), pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n.180 del 18 luglio 2020, prevede all'art. 65 l'esonero dal versamento dei contributi di gara (CIG) all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per le procedure di gara avviate dal 19 maggio 2020 fino al 31 dicembre 2020;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto, Ing. Tommaso Boscu;

Dato atto che con decreto sindacale n. 18 del 30/09/2019 è stato conferito l'incarico di direzione del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici all'ing. Tommaso Boscu;

Accertata l'insussistenza di condizioni di incompatibilità e/o di situazioni di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 che introduce il principio della contabilità finanziaria potenziata;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020 avente ad oggetto: Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (art. 11 D.Lgs. n.118/2011);

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 28/01/2020 con la quale è stato approvato, in un unico documento, l'aggiornamento del Piano Triennale per la prevenzione della corruzione ed il programma per la trasparenza e l'integrità per il triennio 2020/2022;

Per le motivazioni esposte in premessa,

DETERMINA

- Di approvare la premessa;

- Di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 in deroga all'art. 36 c. 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 alla ditta Metalmeccanica Paulese dei F.lli Sanna & C snc, con sede a Lunamatrona, Loc. Pranu Predi snc zona PIP, C.F./P.I. 02442680928, i lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del palazzo comunale" – CUP H42J20000060001 – CIG 839268893A" per l'importo di € 57.067,83 cui vanno aggiunti € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un totale offerto di € 59.567,83;

- Di dare atto che l'impegno di spesa viene rinviato ai sensi del principio contabile All. 4/2 ad obbligazione giuridicamente perfezionata a seguito di stipula del contratto;

- Di aggiornare come segue il quadro economico dell'intervento:

<b>Quadro Economico</b>			
Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico del palazzo comunale			
<b>CUP H42J20000060001</b>			
<b>a1</b>	<b>Importo per lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 85.500,00</b>	
<b>a2</b>	<b>Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 2.500,00</b>	
<b>a3</b>	<b>Ribasso (33,254% di a1)</b>	<b>-28.432,17</b>	
<b>A</b>	<b>Sommano</b>		<b>€ 59.567,83</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		<b>€ 70.432,17</b>
<b>b1</b>	<b>Per I.V.A. su "A" al 22%</b>	<b>€ 13.104,92</b>	
<b>b2.</b>	<b>Per spese tecniche progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e in fase esecutiva (cassa e IVA inclusa)</b>	<b>€ 16.445,49</b>	
<b>b3</b>	<b>Rilievi accertamenti e indagini</b>	<b>€ 2.000,00</b>	
<b>b4</b>	<b>Accantonamenti ex art 113 D.lgs 50/2016</b>	<b>€ 1.760,00</b>	
<b>b5</b>	<b>Collaudo Energetico</b>	<b>€ 1.500,00</b>	
<b>b4</b>	<b>Contributo ANAC</b>	<b>€ 00,00</b>	
<b>b5</b>	<b>Imprevisti</b>	<b>€ 35.621,76</b>	

	<b>Importo complessivo</b>		<b>€ 130.000,00</b>
--	----------------------------	--	---------------------

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Tommaso Boscu





**COMUNE DI SESTU**  
*Provincia di Cagliari*

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 30.09.2020

L'impiegato incaricato