



COMUNE DI SESTU

SETTORE : Affari Generali, Organi Istituzionali,
Appalti e Contratti, Politiche Sociali

Responsabile: Licheri Sandra

DETERMINAZIONE N. 830

in data 24/08/2020

OGGETTO:

Procedura per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri". LOTTO 2. C.I.G.: 8396570CC0. CUP.: H45I18000140004. Provvedimento di ammissione dei partecipanti alla fase successiva.

COPIA

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 125 del 17.02.2020 del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici, è stata indetta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c-bis) del D. Lgs. 50 del 2016, procedura negoziata per individuare il contraente al quale affidare i lavori di “Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri” - Lotto 2, per un importo complessivo pari a € 160.892,98 (IVA di legge esclusa), di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, CIG: 8209026E8B;
- con il medesimo atto è stato stabilito di far precedere la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett. c-bis) da una manifestazione di interesse estesa a tutti gli operatori economici iscritti sul portale SARDEGNA CAT nella categoria merceologica AQ22AA23 – Lavori categoria OG1 – sotto categoria: Lavori di importo fino a 258.000,00 (Attestazione SOA Prima Classifica);
- è stato altresì stabilito di invitare alla fase successiva della RDO quindici operatori economici in possesso dei previsti requisiti che abbiano manifestato interesse in tal senso, con la precisazione che *“nel caso in cui manifestino interesse ad essere invitati un numero di operatori superiore a 15, in possesso dei requisiti di cui sopra, si procederà ad individuare i 15 da invitare tramite sorteggio pubblico con esclusione degli operatori già invitati con la precedente procedura indetta con determinazione n. 1390 del 20/12/2019”*;
- è stato assunto quale criterio di selezione delle offerte il minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del decreto citato, ed è stata altresì affidata la procedura di gara all'Ufficio appalti centralizzato;

Vista la propria determinazione n. 668 del 07 luglio 2020 con la quale:

- è stata approvata l'istruttoria svolta dall'ufficio appalti centralizzato per l'ammissione alla procedura di gara di quindici operatori economici tra quelli che hanno presentato le manifestazioni di interesse, individuati tramite sorteggio pubblico e in possesso dei requisiti di partecipazione richiesti, e si è proceduto alle comunicazioni di ammissione e di esclusione alla fase successiva della procedura;
- in data 23.07.2020, tramite il portale informatico SARDEGNACAT della Regione Sardegna, l'Ufficio Appalti e Contratti ha indetto la procedura RDO codice RFQ_357775, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016, denominata “Procedura negoziata per l'affidamento degli interventi di “Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri” - Lotto 2”, per un importo complessivo pari a € 160.892,98 (IVA di legge esclusa), di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, CIG: 8209026E8B;

Dato atto che:

- a seguito della cancellazione d'ufficio del CIG originario (8209026E8B) da parte di ANAC, in quanto trascorsi 90 giorni senza che sia stato perfezionato, il nuovo CIG attribuito alla gara per l'affidamento del “Servizio di Manutenzione strade e relative pertinenze” è il seguente: 8396570CC0;

- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 13,00 del 17 agosto 2020;
- il seggio di gara, il giorno 18 agosto 2020 ha accertato che hanno presentato la propria offerta n. 10 operatori economici, di seguito elencati:

N. PROG	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COD. FISCALE / P. IVA
1	2AC COSTRUZIONI SNC	VIA MILANO N. 29 – DECIMOMANNU	02413470929
2	ANGELO SCANO SRL	VIA SANTA MARIA CHIARA N. 82 – CAGLIARI	03779820921
3	APPALTI TINAGLIA SRL	VIA PANORAMICA DEL SOLE N. 23 – FAVARA (AG)	02001690847
4	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CORSO V. EMANUELE II N. 142 – CAGLIARI	MLISMN70M27B354 R / 02472420922
5	IGANZIO MEDDA SRL	VICO BOLOGNA 9A – CAPOTERRA	03047710920
6	IMPRESA EDILE DEIANA PIETRO	VIA S. SATTA N. 34 – GAIRO	DNEPTR75529D859Y / 01123820910
7	INFRASTRUTTURE SRL	TERZA STRADA Z. I MACCHIAREDDU	02480610928
8	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	VIA E. LA LOGGIA N. 18 – FAVARA (AG)	02212410845
9	VALENZA COSTRUZIONI SRL	VIA ROMA N. 111 - NURAGUS	0212230929
10	WE BUILD TECH 1	VIA STAMIRA N. 10 – CAGLIARI	03472380926

Visto l'art. 13 comma 1 del Regolamento che disciplina la gestione in forma centralizzata della funzione e delle attività dell'Ufficio Comune operante come Ufficio centralizzato, che in relazione alla formazione del Seggio di gara nelle procedure con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso, stabilisce che “la presidenza dello stesso è assunta dal Responsabile del Servizio comune operante come Ufficio centralizzato”;

Dato atto che in data 18.08.2020, in seduta pubblica, a seguito della verifica della documentazione amministrativa, il seggio di gara ha rilevato:

- la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa prodotta da n. 9 operatori economici partecipanti;
- l'irregolarità della documentazione amministrativa prodotta dall'operatore economico “ANGELO SCANO SRL”;

Dato atto che, in data 19.08.2020, con nota prot. 25976 trasmessa tramite la messaggistica del portale informatico Sardegna Cat, è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50 del 2016;

Dato atto che, a seguito del sub-procedimento di soccorso istruttorio, in data 20.08.2020, tramite la messaggistica del portale informatico Sardegna Cat, l'operatore economico “ANGELO SCANO SRL” ha regolarizzato la documentazione amministrativa”;

Preso atto del verbale di gara n. 1, generato in automatico dalla piattaforma Sardegna CAT, dal quale si rileva come esito dell'attività istruttoria sopra esposta la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa presentata, come riportata di seguito:

N. PROG	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COD. FISCALE / P. IVA	ESITO ISTRUTTORIA AMMINISTRATIVA
1	2AC COSTRUZIONI SNC	VIA MILANO N. 29 – DECIMOMANNU	02413470929	Documentazione regolare
2	ANGELO SCANO SRL	VIA SANTA MARIA CHIARA N. 82 – CAGLIARI	03779820921	Documentazione di qualifica conforme e regolare a seguito di soccorso istruttorio
3	APPALTI TINAGLIA SRL	VIA PANORAMICA DEL SOLE N. 23 – FAVARA (AG)	02001690847	Documentazione regolare
4	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CORSO V. EMANUELE II N. 142 – CAGLIARI	MLISMN70M27B354R / 02472420922	Documentazione regolare
5	IGNAZIO MEDDA SRL	VICO BOLOGNA 9A – CAPOTERRA	03047710920	Documentazione regolare
6	IMPRESA EDILE DEIANA PIETRO	VIA S. SATTA N. 34 – GAIRO	DNEPTR75529D859Y / 01123820910	Documentazione regolare
7	INFRASTRUTTURE SRL	TERZA STRADA Z. I MACCHIAREDDU	02480610928	Documentazione regolare
8	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	VIA E. LA LOGGIA N. 18 – FAVARA (AG)	02212410845	Documentazione regolare
9	VALENZA COSTRUZIONI SRL	VIA ROMA N. 111 – NURAGUS	0212230929	Documentazione regolare
10	WE BUILD TECH 1	VIA STAMIRA N. 10 – CAGLIARI	03472380926	Documentazione regolare

Ritenuto pertanto di procedere all'ammissione alla fase successiva della procedura dei dieci operatori economici che hanno presentato istanza di partecipazione alla procedura di gara;

Dato atto, in merito all'obbligo di astensione in caso di conflitto di interessi anche potenziale, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'articolo 6, comma 2 del D.P.R. n. 62/2013, dell'assenza di conflitti;

Visto il regolamento di organizzazione per la gestione in forma centralizzata della funzione e delle attività di acquisizione di lavori, servizi e beni;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 27/01/2020 di “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020 – 2022”;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 18/02/2020 che autorizza la gestione del PEG 2020;

Preso atto del decreto Sindacale numero 15 del 02/09/2019: Conferimento degli incarichi di vice segretaria e di Responsabile del Settore Affari Generali, Organi Istituzionali, Appalti e Contratti, Politiche Sociali in capo alla dottoressa Sandra Licheri con decorrenza dal mese di Settembre 2019;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. N. 267 del 2000;

DETERMINA

che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che, a seguito della cancellazione d'ufficio del CIG originario (8209026E8B) da parte di ANAC, in quanto trascorsi 90 giorni senza che sia stato perfezionato, il nuovo CIG attribuito alla gara per l'affidamento del “Servizio di Manutenzione strade e relative pertinenze” è il seguente: 8396570CC0;

Di approvare l'allegato verbale n. 1 generato in automatico dalla piattaforma Sardegna Cat, relativo alla procedura negoziata mediante RdO sul portale SardegnaCat, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. c-bis) del D. Lgs. n. 50/2016, l'affidamento dei lavori di “Manutenzione straordinaria e cambio di destinazione d'uso dell'immobile ubicato in via Tripoli da ex nido d'infanzia a Caserma Carabinieri” - Lotto 2, per un importo complessivo pari a € 160.892,98 (IVA di legge esclusa), di cui € 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, CIG: **8396570CC0**;

Di dare atto che dal citato verbale così approvato e allegato al presente atto si rileva come esito dell'attività istruttoria la regolarità e la completezza della documentazione amministrativa, dei dieci operatori economici partecipanti;

Di procedere pertanto all'ammissione alla fase successiva della procedura dei seguenti operatori economici:

N. PROG	RAGIONE SOCIALE	SEDE LEGALE	COD. FISCALE / P. IVA	ESITO ISTRUTTORIA AMMINISTRATIVA
1	2AC COSTRUZIONI SNC	VIA MILANO N. 29 – DECIMOMANNU	02413470929	Documentazione regolare
2	ANGELO SCANO SRL	VIA SANTA MARIA CHIARA N. 82 – CAGLIARI	03779820921	Documentazione di qualifica conforme e regolare a seguito di soccorso istruttorio.
3	APPALTI TINAGLIA SRL	VIA PANORAMICA DEL SOLE N. 23 – FAVARA (AG)	02001690847	Documentazione regolare
4	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CORSO V. EMANUELE II N. 142 – CAGLIARI	MLISMN70M27B354R / 02472420922	Documentazione regolare
5	IGNAZIO	VICO BOLOGNA 9A –	03047710920	Documentazione

	MEDDA SRL	CAPOTERRA		regolare
6	IMPRESA EDILE DEIANA PIETRO	VIA S. SATTÀ N. 34 – GAIRO	DNEPTR7552 9D859Y / 01123820910	Documentazione regolare
7	INFRASTRUTT URE SRL	TERZA STRA Z. I MACCHIAREDDU	02480610928	Documentazione regolare
8	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	VIA E. LA LOGGIA N. 18	02212410845	Documentazione regolare
9	VALENZA COSTRUZIONI SRL	VIA ROMA N. 111	0212230929	Documentazione regolare
10	WE BUILD TECH 1	VIA STAMIRA N. 10 – CAGLIARI	03472380926	Documentazione regolare

Di provvedere alle comunicazioni ai candidati e concorrenti previste dall'art. 76 del D. Lgs. n. 50 del 2016.

L'istruttore
Giacomo Gadoni

La responsabile del settore
Sandra Licheri



COMUNE DI SESTU
Provincia di Cagliari

E/U	Anno	Capitolo	Art.	Acc/Imp	Sub	Descrizione	CodForn	Importo

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Sestu, 28.08.2020

L'impiegato incaricato