



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 105 del 09.07.2020

COPIA

Oggetto: Lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della palestra scolastica di via Santi" CUP: H42J19000050001 - CIG: 80318078CE. Approvazione variante tecnica, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016, senza modifica dell'importo contrattuale.

L'anno duemilaventi il giorno nove del mese di luglio, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 13:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ANTONIO	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Vicesegretaria Comunale LICHERI SANDRA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 30 del D.L. 34/2019, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;
- con Decreto del Direttore Generale del Ministero dello Sviluppo Economico del 14/05/2019 sono stati assegnati al Comune di Sestu € 130.000,00;
- l'esecuzione degli interventi finanziati deve essere avviata entro il 31/10/2019 a pena di decadenza dall'assegnazione del contributo;
- con determinazione della Responsabile del settore edilizia pubblica ed infrastrutture n. 751 del 16/07/2019 è stato nominato RUP dei lavori in oggetto il Geom. Corrado Masala;
- con delibera di Giunta Comunale n. 129 del 16/07/2019 è stato approvato il Documento Preliminare alla Progettazione relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della palestra scolastica di via Santi", redatto dal RUP geom. Corrado Masala, ai sensi dell'art. 15 del DPR 207/2010;
- con determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 867 del 03/09/2019 è stato affidato all'Ing. Andrea Farris, con studio a Sestu in Via Fratelli Cervi n. 20, C.F. FRRNDR70L191695H, P.I. 02863830929, il "servizio di progettazione definitiva - esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, redazione del C.R.E. per i lavori di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della palestra scolastica di via Santi CUP H42J19000050001";
- con determinazione della Responsabile del Settore Edilizia Pubblica ed Infrastrutture n. 871 del 03/09/2019 è stata accertata l'entrata del finanziamento nazionale (Decreto del Direttore Generale del Ministero dello Sviluppo Economico del 14/05/2019) per la realizzazione di progetti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile";
- con delibera di Giunta Comunale n. 163 del 17/09/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della palestra scolastica di via Santi CUP H42J19000050001", predisposto dall'Ing. Andrea Farris;
- con determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1099 del 29/10/2019 i lavori, CIG: 80318078CE, sono stati affidati alla ditta Settore Edile di Arus Daniela S.a.S., con sede legale a Quartu Sant'Elena (CA) in Via Sant'Antonio n. 178/E, - P. IVA 02686850922, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Cagliari al numero Repertorio Economico Amministrativo 275097, per l'importo di € 85.750,00 per lavori, corrispondente a un ribasso del 2% sull'importo a base d'asta, ed € 1.640,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con la medesima determinazione è stato approvato come segue l'aggiornamento del quadro economico dell'intervento:

Quadro Economico Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della palestra scolastica di via Santi			
a1	Importo per lavori	€ 87.500,00	
a2	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.640,00	
a3	Ribasso (2% di a1)	- € 1.750,00	
A	Sommano		€ 87.390,00
B	Somme a disposizione		
b1	Per I.V.A. su "c" al 22%	€ 19.225,80	
b2.1	Per spese tecniche progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza	€ 15.042,85	
b2.2	Cassa su spese tecniche (4% di b.2.1)	€ 601,71	
b2.3	IVA su spese tecniche e cassa (22% di b.2.1.+b.2.2)	€ 3.441,80	
b3	Contributo ANAC	€ 30,00	
b4	Incentivo art. 113 del D. Lgs 50/2016	€ 1.782,80	
b5	Imprevisti ed eventuale accordo bonario	€ 2.485,04	
	Totale somme a disposizione		€ 42.610,00
	Importo complessivo		€ 130.000,00

- con contratto rep. 18/2020, stipulato in forma di scrittura privata in data 21/02/2020, sono stati regolati i rapporti tra la Stazione Appaltante e la ditta appaltatrice;
- i lavori sono stati consegnati in data 03/06/2020;

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori si è potuto verificare meglio le condizioni delle capriate esposte verso l'esterno della struttura;
- il Direttore Lavori ha valutato che non è necessario sostituire interamente le capriate, ma soltanto le catene esposte verso l'esterno del fabbricato;
- le parti di capriata che non necessitano di una integrale sostituzione possono essere opportunamente restaurate;
- il Direttore dei Lavori ha predisposto una variante tecnica con lavorazioni non previste, finanziate dalle economie derivanti dalle lavorazioni non più necessarie, e

in particolare la sostituzione dell'impianto di illuminazione della palestra, con un ulteriore efficientamento energetico della struttura;

Vista la variante tecnica predisposta dal Direttore dei Lavori, Ing. Andrea Farris, composta dai seguenti elaborati:

- A1 – Relazione tecnica illustrativa;
- A2 – relazione illuminotecnica;
- B – Computo metrico estimativo;
- C – Quadro comparativo;
- D – Cronoprogramma;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Tav. 1 – Piante prospetti sezioni;
- Tav. 2 – Particolari costruttivi;

Dato che:

- la variante proposta non comporta la modifica dell'importo contrattuale e non comporta nuovi oneri finanziari;
- per la modifica delle lavorazioni sono stati previsti 15 giorni, naturali e consecutivi, aggiuntivi;

Acquisito, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, il solo parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica che si riporta in calce;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Con votazione unanime,

D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016, la variante tecnica, senza variazione di importo contrattuale, dell'intervento di "Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della palestra scolastica di via Santi - CUP H42J19000050001", predisposto dall'Ing. Andrea Farris;
2. di dare atto che la variante tecnica che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
3. di dare atto che il quadro economico approvato con la determinazione del Responsabile del Settore Edilizia Pubblica, Infrastrutture, Strade, Ambiente e Servizi Tecnologici n. 1099 del 29/10/2019 non subisce modifiche con l'approvazione della variante tecnica in oggetto;
4. di dare atto che la somma complessiva di € 130.000,00 trova copertura finanziaria come segue:
per € 130.000,00 Titolo 2 - Missione 17 - Programma 1 - Macroaggregato 2 a valere sul cap. di uscita 9354 (3354 entrata) del bilancio di previsione 2020/2022 - Annualità 2020;
5. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 07/07/2020

IL RESPONSABILE
F.TO TOMMASO BOSCU

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA VICESEGRETARIA COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09/07/2020 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **13/07/2020** al **28/07/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 13/07/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 28/07/2020

LA VICESEGRETARIO COMUNALE
F.TO SANDRA LICHERI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 13.07.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO