

**Comune di Sestu**  
**Alla Responsabile del Settore**  
**AA.GG. – Organi Istituzionali**  
**Appalti e Contratti, Politiche Sociali**  
**Servizio Politiche Sociali**

**Oggetto: Domanda per l'assegnazione del contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al D.L. 102/2013, convertito nella L. 124/2013**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 prov. \_\_\_\_\_ residente a Sestu in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_  
 e-mail/pec \_\_\_\_\_  
 codice fiscale \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

La concessione del contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli secondo quanto previsto nel bando del Comune di Sestu approvato con determinazione n. 490 del 21.05.2020.

A tal fine, consapevole che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti e consapevole di quanto disposto dall'art. 77 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 in merito alla decadenza dei benefici,

**DICHIARA**

- di essere residente nel Comune di Sestu;
- di possedere:
  - la cittadinanza italiana;
  - la cittadinanza nel seguente Stato dell'U.E \_\_\_\_\_
  - la cittadinanza nel seguente Stato non appartenente all'Unione Europea \_\_\_\_\_ e di possedere un regolare titolo di soggiorno;
- che la propria famiglia anagrafica (risultante dallo stato di famiglia) è così composta:

NOME E COGNOME	LUOGO E DATA DI NASCITA	RELAZIONE DI PARENTELA CON IL RICHIEDENTE

Di avere la residenza anagrafica nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio dal \_\_\_\_\_ e comunque da almeno un anno antecedente alla data dell'atto di citazione in giudizio;

## Allegato 1

- Di non essere titolare, né il sottoscritto né altro componente del nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso e abitazione, nella Città Metropolitana di Cagliari, di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- Di non aver richiesto, né il sottoscritto né altro componente del nucleo familiare, per lo stesso periodo temporale, contributi provenienti da altri programmi aventi le medesime finalità del presente bando;
- Di essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) e di essere residente nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione in giudizio per la convalida, notificato in data \_\_\_\_\_;
- Di trovarsi in una situazione di morosità incolpevole la cui causa è sopravvenuta successivamente alla stipula del contratto di locazione;

Che la perdita e/o la diminuzione della capacità reddituale, che ha determinato l'impossibilità a provvedere al pagamento dei canoni di locazione, deriva dalla seguente causa (**barrare la casella che interessa**):

- perdita del lavoro per licenziamento avvenuto in data \_\_\_\_\_ (*allegare copia lettera di licenziamento*);
- consistente riduzione dell'orario di lavoro a seguito di accordi aziendali o sindacali intervenuti in data \_\_\_\_\_ (*allegare comunicazione di riduzione di attività lavorativa e copia dell'ultima busta paga e delle tre buste paga precedenti all'evento incolpevole*);
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria, che limiti notevolmente la capacità reddituale, intervenuta in data \_\_\_\_\_ (*allegare comunicazione di sospensione dal lavoro*);
- mancato rinnovo di contratto a termine o di lavoro atipico intervenuto in data \_\_\_\_\_ (*allegare copia del contratto di lavoro scaduto*);
- cessazione o consistente riduzione di attività libero-professionale o di imprese registrate, derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in data \_\_\_\_\_ (*allegare dichiarazione di chiusura partita IVA o visura camerale e autocertificazione reddito imponibile*);
- necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per fronteggiare rilevanti spese mediche e assistenziali dovute a malattia grave, decesso o infortunio di un componente il nucleo familiare (*allegare pezze giustificative delle spese effettuate o l'eventuale autocertificazione*);
- Di avere un reddito ISE per l'anno in corso pari a euro \_\_\_\_\_, ovvero un reddito ISEE pari a euro \_\_\_\_\_, e che il protocollo della DSU o della relativa attestazione ISEE è il seguente \_\_\_\_\_;
- Di aver stipulato il necessario accordo con:
  - il locatore (proprietario dell'immobile oggetto del provvedimento di rilascio);
  - un nuovo locatore;

### DICHIARA INOLTRE

al fine di accedere ai requisiti di precedenza, la presenza all'interno del nucleo familiare di:

- n. \_\_\_\_\_ minori;
- n. \_\_\_\_\_ persone ultrasettantenni;
- n. \_\_\_\_\_ persone con invalidità accertata per almeno il 74% (*allegare copia certificato ASL*);
- n. \_\_\_\_\_ persone in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale, come da documentazione allegata;

Allegato 1

- Che l'ammontare della morosità indicata nell'accordo sottoscritto dalle parti comprende i canoni relativi a n° \_\_\_\_\_ mensilità, ciascuna di € \_\_\_\_\_ per complessivi € \_\_\_\_\_, comprensivi di eventuali spese condominiali;
- Di impegnarsi a presentare al Comune, al fine dell'erogazione del contributo, copia della documentazione comprovante il conseguimento dello scopo previsto nell'accordo (es. copia del nuovo contratto di locazione);
- Di essere a conoscenza che il contributo verrà corrisposto dal Comune direttamente al locatore;
- Di essere a conoscenza del fatto che i dati forniti all'Amministrazione comunale verranno trattati nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e di aver preso visione dell'informativa sulla privacy di cui all'art. 12 del Bando Comunale;

A tal fine **SI ALLEGA** la seguente documentazione (barrare le caselle di interesse)

- copia del documento d'identità del dichiarante in corso di validità;
- copia del permesso di soggiorno in corso di validità (solo per le domande presentate da cittadini stranieri extracomunitari);
- copia del contratto di locazione, oggetto della procedura di rilascio, regolarmente registrato;
- copia dell'atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione in giudizio per la convalida o, per gli assegnatari di alloggi sociali, la citazione in giudizio per la convalida o, in alternativa, copia del provvedimento di risoluzione dell'atto di concessione amministrativa da parte dell'Ente gestore;
- accordo tra locatore e locatario unitamente alla copia dei rispettivi documenti di identità;
- copia documentazione comprovante la riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare di almeno il 30%;
- eventuale copia documentazione comprovante la sussistenza di uno o più criteri di precedenza;
- altra documentazione (specificare) \_\_\_\_\_

Sestu, \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante

\_\_\_\_\_