

ACCORDO TRA NUOVO LOCATORE E LOCATARIO

I SOTTOSCRITTI

Sig./ra _____, nato/a a _____, il _____, e residente a _____ in via _____ n. _____ telefono _____ codice fiscale _____, nella sua qualità di proprietario dell'immobile sito nel comune di Sestu in via _____ n. _____,

e
Sig./ra _____, nato/a a _____, il _____, e residente a Sestu in via _____, n. _____ telefono _____ codice fiscale _____, nella sua qualità di futuro inquilino del suddetto immobile;

consapevoli che, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali vigenti e consapevole di quanto disposto dall'art. 77 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 in merito alla decadenza dei benefici

CONVENGONO QUANTO SEGUE

(barrare la/e casella che interessa)

- di impegnarsi a stipulare un nuovo contratto di locazione, a condizione che gli venga erogato il contributo destinato al versamento del relativo deposito cauzionale, pari a €. _____;
- di impegnarsi a stipulare un nuovo contratto di locazione a canone concordato, a condizione che gli venga erogato il contributo destinato al versamento del canone relativo a n. _____ mensilità, (canone mensile pari a €. _____), per un massimo di 12 mesi (max. €. 12.000,00);
- il locatore, proprietario dell'immobile, dichiara di essere a conoscenza che sarà tenuto a restituire le somme ricevute a titolo di anticipazione qualora in futuro vengano meno le finalità per le quali è stato riconosciuto il contributo;

DICHIARANO INOLTRE CHE

- il locatario acconsente affinché il contributo venga corrisposto dal Comune direttamente al proprietario dell'immobile mediante bonifico presso il seguente conto corrente (intestato al locatore):
Istituto di credito _____
IBAN _____
- di dare atto che il contributo potrà essere corrisposto dal Comune in un'unica soluzione e previa verifica dell'avvenuta sottoscrizione del nuovo contratto che **non potrà** essere sottoscritto con il vecchio locatore, proprietario dell'immobile oggetto del provvedimento di rilascio;
- di dare atto che la morosità incolpevole è pari a €. _____, comprensiva di n. _____ canoni di locazione (canone mensile pari a €. _____) e eventuali spese condominiali pari a €. _____;
- di essere a conoscenza che i dati forniti all'Amministrazione comunale verranno trattati nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) e di aver preso visione dell'informativa sulla privacy di cui all'art. 12 del al Bando comunale.

Luogo e data _____

Il Locatore

Il Locatario

N.B.: Allegare copia del documento di identità di entrambi i firmatari dell'accordo.