



COMUNE DI SESTU

Città Metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 70 del 28.04.2020

COPIA

Oggetto: Approvazione progetto di fattibilità tecnica - economica relativo a "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento" - CUP H46G16000060002

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di aprile, in Sestu, nella sede comunale, alle ore 12:00, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

SECCI MARIA PAOLA	SINDACO	P
ZANDA ELISEO	ASSESSORE	P
BULLITA MASSIMILIANO	ASSESSORE	P
SECHI ROSALIA SIMONA GIOVANNA MARIA	ASSESSORE	P
PETRONIO LAURA	ASSESSORE	P
TACCORI MATTEO	ASSESSORE	P
ARGIOLAS ANTONIO	ASSESSORE	A

Totale presenti n. 6 Totale assenti n. 1

Assiste alla seduta la Segretaria Generale GALASSO MARGHERITA.

Assume la presidenza SECCI MARIA PAOLA in qualità di Sindaco.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la determinazione della Responsabile del Settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 1623 del 27/12/2017 avente ad oggetto: *“Opere di urbanizzazione primaria della zona G4* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento”*. Affidamento incarico servizi tecnici al RTI composta dalla Serv.IN Ingegneria Srl (Capogruppo), Dolmen Srl (mandante) Geol. Mauro Pompei (Mandante), Dott.ssa Danila Artizzu (mandante). CUP H46G16000060002, CIG 688717656D” e la successiva determinazione n. 1699/2017;

Visto il progetto di fattibilità tecnica - economica relativo all'intervento di “Opere di urbanizzazione primaria della zona G4* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento”, predisposto dal RTP composto dalla Serv.IN Ingegneria Srl (Capogruppo), Dolmen Srl (mandante) Geol. Mauro Pompei (Mandante), Dott.ssa Danila Artizzu (mandante), costituito dai seguenti elaborati:

- F-R-01 RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA;
- F-R-02 RELAZIONE GEOLOGICA;
- F-R-03 RELAZIONE GEOTECNICA;
- F-R-04 RELAZIONE IDROLOGICA E IDRAULICA;
- F-R-05 RELAZIONE ARCHEOLOGICA;
- F-R-06 RELAZIONE PRELIMINARE SULLE INTERFERENZE;
- F-R-07 STUDIO DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE;
- F-R-08 RELAZIONE PRELIMINARE DI CALCOLO DELLA SOVRASTRUTTURA STRADALE;
- F-R-09 PRIME INDICAZIONI E PRESCRIZIONI PER LA STESURA DEI PIANO DI SICUREZZA;
- F-R-10 STIMA SOMMARIA DELL'INTERVENTO;
- F-R-11 QUADRO ECONOMICO;
- CAN-R-1 RELAZIONE SULLE CRITICITA' DEL CANALE TOMBINATO PASSANTE SOTTO IL MERCATO – STUDIO IDROLOGICO E IDRAULICO;
- CAN-A-1 ALLEGATI ALLA RELAZIONE SULLE CRITICITA' DEL CANALE TOMBINATO PASSANTE SOTTO IL MERCATO – HEC RAS OUTPUT;
- CAN-D-1 PLANIMETRIA DEI BACINI IMBRIFERI - CANALE MERCATO 1:5.000;
- CAN-D-2 PLANIMETRIA GENERALE CON INDICAZIONE DELLE SEZIONI TRASVERSALI;
- REL-01 RELAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA;
- ALL-01 ALLEGATI ALLA RELAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA – HEC RAS OUTPUT;
- TAV-01 PLANIMETRIA BACINO IMBRIFERO RIO DE GIACCU MELONI 1:5.000;
- TAV-02 PLANIMETRIA AREE INONDABILI ANTE OPERAM 1:2.000;
- TAV-03 PLANIMETRIA AREE INONDABILI POST OPERAM 1:2.000;
- TAV-04 PLANIMETRIA AREE INONDABILI POST OPERAM SU ORTOFOTO;

- F-D-01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E COROGRAFIA GENERALE;
- F-D-02 PLANIMETRIA D'INSIEME DEGLI INTERVENTI 1: 2.500;
- F-D-03 STRALCIO DELLO STRUMENTO URBANISTICO - PPR - PSFF 1: 500;
- F-D-04 PLANIMETRIA DEL RILIEVO TOPOGRAFICO – COLLEGAMENTO TRA SP 4 E SS 131 – TRATTO A – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1: 500;
- F-D-05 PLANIMETRIA DEL RILIEVO TOPOGRAFICO – COLLEGAMENTO TRA SP 4 E SS 131 – TRATTO B – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1: 500;
- F-D-06 PLANIMETRIA DEL RILIEVO TOPOGRAFICO – COLLEGAMENTO CON AREA MERCATO DALLA SP 4 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1: 500;
- F-D-07 PLANIMETRIA DEL RILIEVO TOPOGRAFICO AREA MERCATO – TRATTO A - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1:1.000;
- F-D-08 PLANIMETRIA DEL RILIEVO TOPOGRAFICO AREA MERCATO – TRATTO B - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1:1.000;
- F-D-09 NUOVA VIABILITA' DI COLLEGAMENTO TRA SP 4 E SS 131 - PLANIMETRIA DI PROGETTO SU ORTOFOTO 1:1.000/250;
- F-D-10 NUOVA VIABILITA' DI ACCESSO ALL'AREA DEL MERCATO - REALIZZAZIONE ROTATORIA SULLA SP 4 - PLANIMETRIA DI PROGETTO SU ORTOFOTO 1:1.000/250;
- F-D-11 SISTEMAZIONE SCARPATE E RETE DI SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE IN CORRISPONDENZA DELL'ACCESSO DALLA SP 2 - PLANIMETRIA DI PROGETTO 1:500;
- F-D-12 SISTEMAZIONE VIABILITA' ESISTENTE DA CEDERE ALLA PROVINCIA DI CAGLIARI - PAVIMENTAZIONE STRADALE – SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE – IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – TRATTO A1: 1.000;
- F-D-13 SISTEMAZIONE VIABILITA' ESISTENTE DA CEDERE ALLA PROVINCIA DI CAGLIARI - PAVIMENTAZIONE STRADALE – SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE – IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – TRATTO B;
- F-D-14 SISTEMAZIONE VIABILITA' INTERNA AL MERCATO – PAVIMENTAZIONE - SEGNALETICA E INTERVENTI DI MANUTENZIONE – TRATTO 1: 1.000;
- F-D-15 SISTEMAZIONE VIABILITA' INTERNA AL MERCATO – INTERVENTI DI MANUTENZIONE – TRATTO B 1: 1.000;
- F-D-16 SEZIONI TIPO STRADA DI COLLEGAMENTO SS 131 – SP4 - ROTATORIA DIAMETRO ESTRENO 32 m E RAMI AFFERENTI – PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- F-D-17 SEZIONI TIPO STRADA DI COLLEGAMENTO CON AREA MERCATO DALLA SP 4 - ROTATORIA DIAMETRO ESTRENO 40 m E RAMI AFFERENTI;
- F-D-18 SEZIONI TIPO INTERVENTI SULLA VIABILITA' ESISTENTE DA CEDERE ALLA PROVINCIA DI CAGLIARI - PAVIMENTAZIONE STRADALE – SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE – IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE;

- F-D-19 SEZIONI TIPO INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEI SOTTOPASSI IN CORRISPONDENZA DELLA SP 2 - SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE E CONSOLIDAMENTO DELLE SCARPATE;
- F-D-20 PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE NUOVA VIABILITA' DI COLLEGAMENTO TRA SP 4 E SS 131 – NUOVA ROTATORIA SULLA SP 4 ACCESSO NORD AL MERCATO 1: 1.000;
- F-D-21 PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE - VIABILITA' ESISTENTE AREA MERCATO - RETI DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE E ACQUE NERE ESISTENTI 1: 1.000;
- F-D-22 PLANIMETRIA DELLE INTERFERENZE - VIABILITA' ESISTENTE AREA MERCATO - RETI DI SMALTIMENTO ACQUA POTABILE - INDUSTRIALE E ANTINCENDIO ESISTENTI;

Preso atto che, sulla base delle soluzioni progettuali proposte, il costo è stato determinato nell'importo complessivo dei 4 lotti pari a €. 4.075.000,00, di cui €. 2.899.111,69 per lavori, €. 86.942,45 per oneri della sicurezza e €. 1.088.945,86 per somme a disposizione ripartite secondo i quadri economici di seguito riportati:

Lotto 1

a	Importo lordo per lavori	€	587.192,01	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	17.615,76	
c	Sommano			€ 604.807,77
d	Somme a disposizione			
d1	Per IVA al 22%	€.	133.057,71	
d2	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	12.096,16	
d3	Rilievi, accertamenti, indagini	€.	5.000,00	
d4a	Per spese tecniche (progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva)	€	58.666,90	
d4b	Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza 1° lotto	€.	30.901,90	€
d5	Per oneri allacciamenti a pubblici servizi	€	5.000,00	

d6	Spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€	375,00	
d7	Accantonamento art. 106 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€	5.000,00	
d8	Imprevisti ed accordo bonario	€.	7.500,00	
d9	Spese tecniche per operazioni di collaudo	€.	8.000,00	
d10	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche	€.	5.000,00	
d11	Arrotondamento	€.	4.594,56	
d	Totale somme a disposizione			€ 275.192,23
e	Importo complessivo			€ 880.000,00

Lotto 2

a	Importo lordo per lavori	€	719.262,73	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	21577,88	
c	Sommano			€ 740.840,61
d	Somme a disposizione			
d1	Per IVA al 22%	€.	162.984,93	
d2	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	14.816,81	
d3	Rilievi, accertamenti, indagini	€.	4.000,00	
d4	Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza 2° lotto	€.	35.928,76	€
d5	Per oneri allacciamenti a pubblici servizi	€	5.000,00	

d6	Spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€	375,00	
d7	Accantonamento art. 106 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€	5.965,00	
d8	Imprevisti ed accordo bonario	€.	10.000,00	
d9	Spese tecniche per operazioni di collaudo	€.	8.000,00	
d10	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche	€.	5.000,00	
d11	Arrotondamento	€.	7.088,89	
d	Totale somme a disposizione			€ 259.159,39
e	Importo complessivo			€. 1.000.000,00

Lotto 3

a	Importo lordo per lavori	€	1.482.981,21	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	44.489,44	
c	Sommano			€ 1.527.470,65
d	Somme a disposizione			
d1	Per IVA al 22%	€.	336.043,54	
d2	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€.	30.549,41	
d3	Rilievi, accertamenti, indagini	€.	4.000,00	
d4b	Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza 1° lotto	€.	62.526,00	€
d5	Per oneri allacciamenti a pubblici servizi	€	5.000,00	

d6	Spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€ 600,00	
d7	Spese per pubblicazione gara d'appalto	€ 15.000,00	
d8	Accantonamento art. 106 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 5.965,00	
d9	Imprevisti ed accordo bonario	€ 6.930,00	
d10	Spese tecniche per operazioni di collaudo	€ 8.000,00	
d11	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche	€ 5.000,00	
d12	Arrotondamento	€ 2.915,39	
d	Totale somme a disposizione		€ 482.529,35
e	Importo complessivo		€ 2.010.000,00

Lotto 4

a	Importo lordo per lavori	€ 109.675,74	
b	Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.259,37	
c	Sommano		€ 112.935,11
d	Somme a disposizione		
d1	Per IVA al 22%	€ 24.845,72	
d2	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.258,70	
d3	Rilievi, accertamenti, indagini	€ 4.000,00	
d4	Per spese tecniche (progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva)	€ 9.214,23	

d5	Per oneri allacciamenti a pubblici servizi	€ 5.000,00	
d6	Spese per tassa sulla gara d'appalto a carico dell'Ente (Legge n° 266 del 23 Dicembre 2005 - articolo 1, commi 65 e 67)	€ 30,00	
d7	Accantonamento art. 106 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 5.965,00	
d8	Imprevisti ed accordo bonario	€. 6.000,00	
d9	Spese tecniche per operazioni di collaudo	€. 5.000,00	
d10	Spese per accertamento di laboratorio e verifiche tecniche	€. 5.000,00	
d11	Arrotondamento	€. 4.751,23	
d	Totale somme a disposizione		€ 72.064,89
e	Importo complessivo		€. 185.000,00

Visto il verbale di approvazione della conferenza dei servizi redatto in data 09/01/2020 e avente ad oggetto: Opere di urbanizzazione primaria della zona G4* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento". Verbale della conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della Legge 241/1990 ss.mm.ii., ai fini dell'approvazione del progetto di Fattibilità tecnica ed economica;

Visto il progetto revisionato predisposto dal RTP composto dalla Serv.IN Ingegneria Srl (Capogruppo), Dolmen Srl (mandante) Geol. Mauro Pompei (Mandante), Dott.ssa Danila Artizzu (mandante) in recepimento delle prescrizioni riportate nel verbale di approvazione della conferenza di servizi, acquisito al prot. con nota n. 4636 del 10/02/2020;

Dato atto che il rup del presente procedimento è stato individuato nell'ing. Alida Carboni come da nomina disposta con determinazione del Responsabile del settore edilizia pubblica, infrastrutture, strade, ambiente e servizi tecnologici n. 232 del 19/03/2020;

Acquisiti, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile che si riportano in calce;

Con votazione unanime,

D E L I B E R A

Per le causali indicate in premessa:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica - economica relativo all'intervento di "Opere di urbanizzazione primaria della zona G4* in località Magangiosa e relativa viabilità di accesso – Intervento di completamento"- redatto RTI composta dalla Serv.IN Ingegneria Srl (Capogruppo), Dolmen Srl (mandante) Geol. Mauro Pompei (Mandante), Dott.ssa Danila Artizzu (mandante) e comprendente l'insieme degli

interventi contenuti all'interno del documento preliminare all'avvio della progettazione per un importo complessivo dei 4 lotti pari a €. 4.075.000,00, di cui €. 2.899.111,69 per lavori, €. 86.942,45 per oneri della sicurezza e €. 1.088.945,86 per somme a disposizione ripartite secondo i quadri economici riportati nelle premesse;

2. di dare atto che il progetto di fattibilità tecnica - economica che si approva comprende gli elaborati elencati nelle premesse;
3. di dare atto che il progetto definitivo dovrà essere redatto nel rispetto delle disponibilità finanziarie previste in bilancio ammontanti a €. 3.217.966,90 così ripartite:
per € 6.272,60 sul cap. 12207 del bilancio di previsione 2020/2022 residui 2019 (Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2 - avanzo di amministrazione), per €. 2.797.886,35 sul capitolo 12207 del bilancio di previsione 2020/2022 Annualità 2020 (Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2) e per €. 413.807,95 sul capitolo 12207/85 del bilancio di previsione 2020/2022 Annualità 2020 (Titolo 2 - Missione 10 - Programma 5 - Macroaggregato 2);
4. di indicare come scala di priorità degli interventi da attuare nella definizione della successiva fase della progettazione (livello definitivo): lotto 1, lotto 2, lotto 3 e lotto 4;
5. di dichiarare, con separata votazione resa unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del citato D.Lgs n. 267/2000.

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Data 20/04/2020

IL RESPONSABILE
F.TO TOMMASO BOSCU

PARERE ex art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n.267, in ordine alla

Regolarità contabile: FAVOREVOLE

Data 21/04/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.TO ALESSANDRA SORCE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.TO MARIA PAOLA SECCI

LA SEGRETARIA GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28/04/2020 per:

a seguito di pubblicazione all'albo pretorio di questo Comune dal **30/04/2020** al **15/05/2020** (ai sensi dell'art. 134, comma 3, D. Lgs.vo n° 267/2000);

a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs.vo n° 267/2000);

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata messa in pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune il giorno 30/04/2020, dove resterà per 15 giorni consecutivi e cioè sino al 15/05/2020

LA SEGRETARIO GENERALE
F.TO MARGHERITA GALASSO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Sestu, 30.04.2020

IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO